

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:02

Обновлено: 20.01.2026 в 09:23

**3 050 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

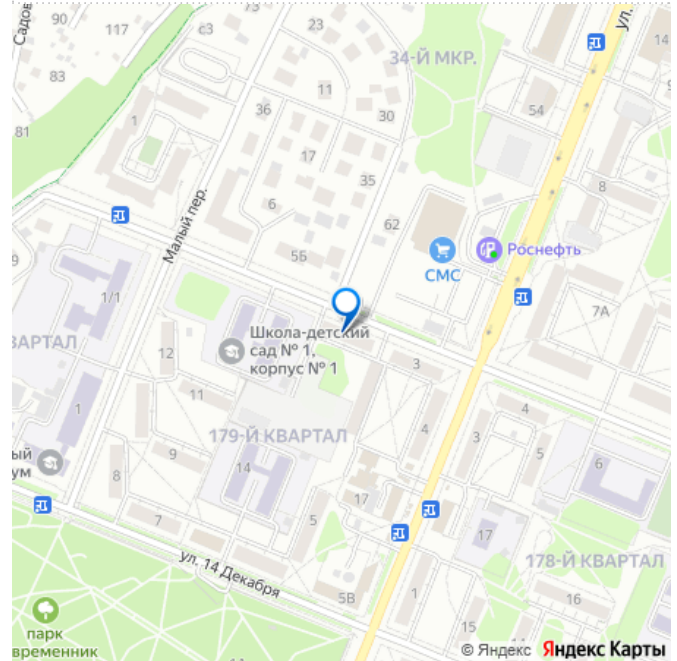
косметический

Покупка в ипотеку

да

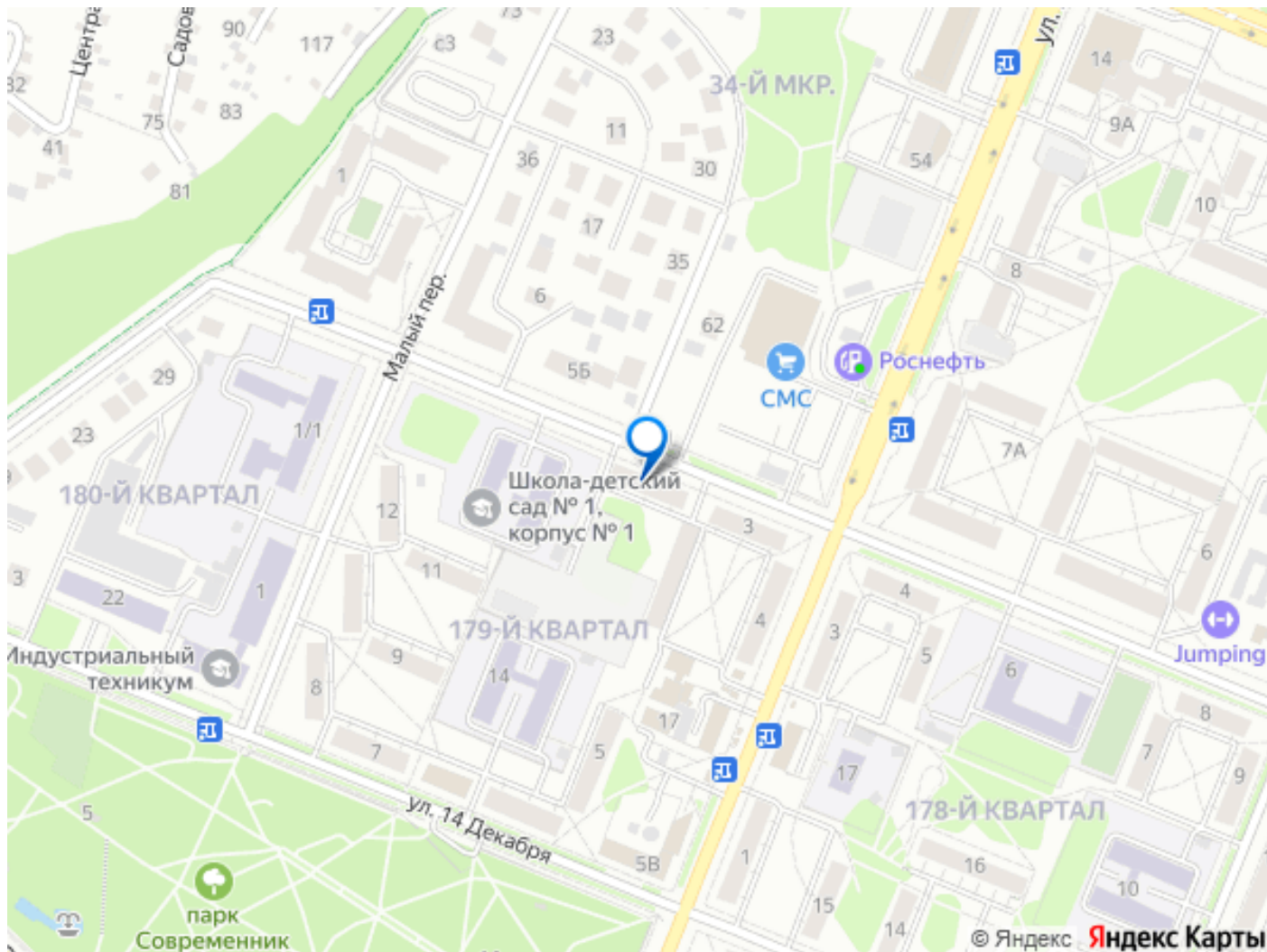
возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в одном из самых востребованных и обустроенных районов города. Объект полностью готов к заселению: выполнен аккуратный косметический ремонт нейтральных тонов, балкон застеклен, в прихожей установлен большой встроенный шкаф-купе. Практичная планировка с изолированными комнатами и совмещенным санузлом обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Квартира расположена в тихом, уютном дворе без сквозного проезда, что гарантирует спокойную атмосферу; из окон открывается вид на зеленую зону и современную детскую площадку. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы находятся общеобразовательная школа, детские сады, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Всего в пяти минутах — живописная набережная, идеальное место для прогулок и отдыха. Район отличается отличной транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любого района города. Сделка сопровождается федеральной компанией «Этажи», которая обеспечивает полное юридическое сопровождение, помощь в подборе ипотечных программ и предоставляет эксклюзивные условия по программе лояльности для клиентов. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, готовность к жизни и надежность юридических гарантий. Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10785026



Move.ru - вся недвижимость России