

Создано: 10.06.2025 в 12:44

Обновлено: 14.01.2026 в 18:05

**3 550 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988845>

**Алена Владиславовна Шайгарданова,  
ЭТАЖИ**

**79148718512**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

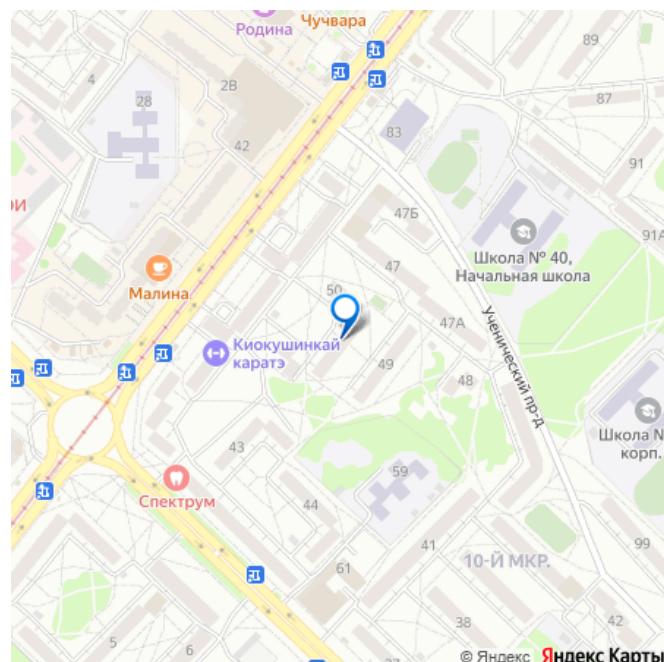
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом сердце 10 микрорайона, по адресу: дом 50, на 4 этаже. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное и современное жильё! Квартира выполнена в стильном евро-ремонте, что позволяет вам сразу же наслаждаться жизнью в новом пространстве. А мебель которая остаётся в квартире, значительно упростит ваш переезд. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Во дворе вас ждут детская и спортивная площадки, а также удобные парковочные места для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые социальные объекты: детский сад 40, школа 40, школа искусств 3, школа каратэ, стоматология и детская поликлиника 4. Также рядом расположены поликлиника 2, БСМП, клиника ВСИМЭИ, Invitro, аптеки и зоо-клиника Animal Doc. Удобная транспортная доступность: автобусные и трамвайные остановки находятся в нескольких минутах ходьбы. Процесс сделки ускоряет то, что квартира принадлежит одному собственнику более 10 лет и нет долгов и обременений. Свободная продажа и возможность оформления ипотеки делают эту сделку ещё более привлекательной! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, где всё создано для комфортной жизни! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Ваш новый дом ждёт вас! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение

сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, домофон, железная дверь Код пользователя: 179898 Номер в базе: 7049963

