

Создано: 06.02.2026 в 06:02

Обновлено: 11.02.2026 в 02:17

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 6А

5 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 6А

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

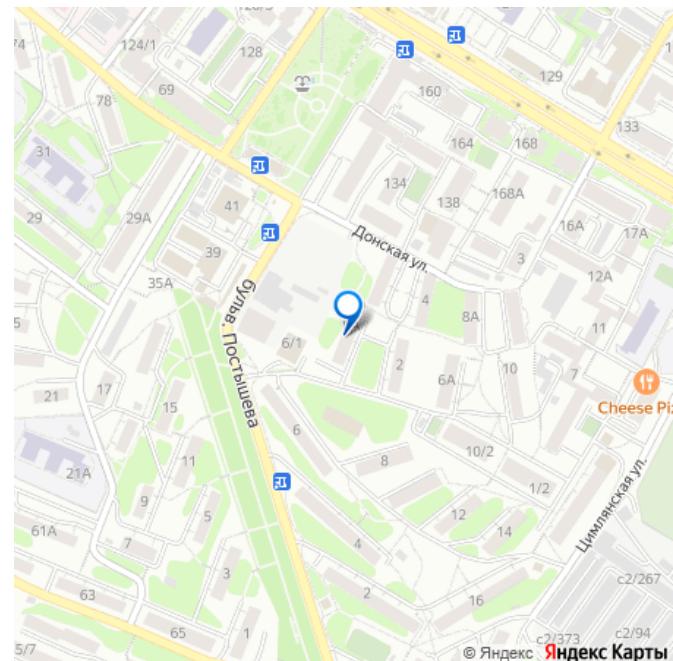
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153574>

Ольга Валерьевна Хамагаева, Этажи
Иркутск

79842705435

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

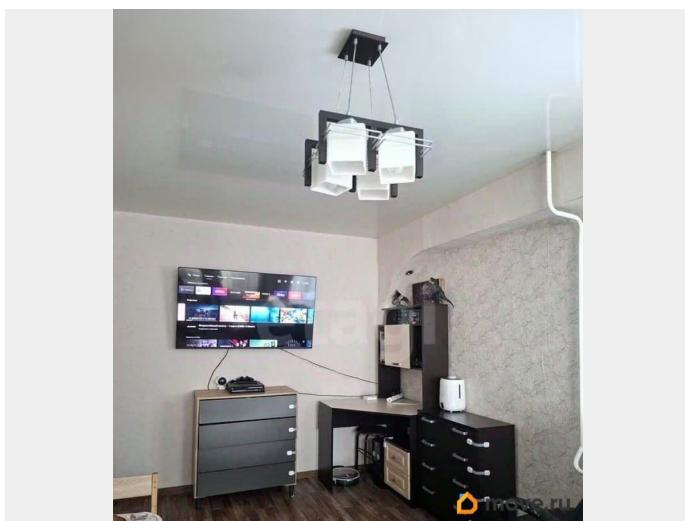
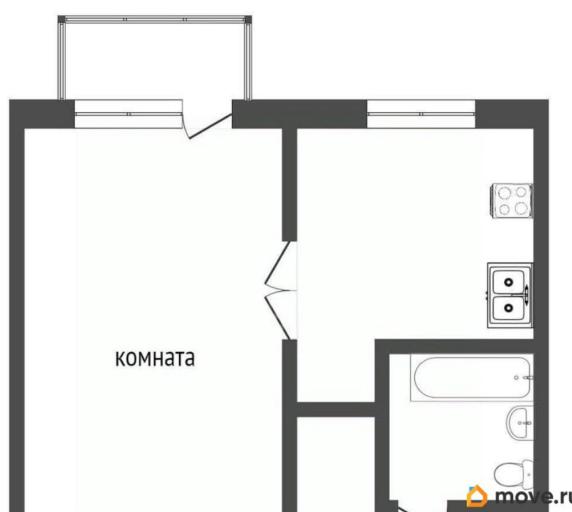
возможна ипотека

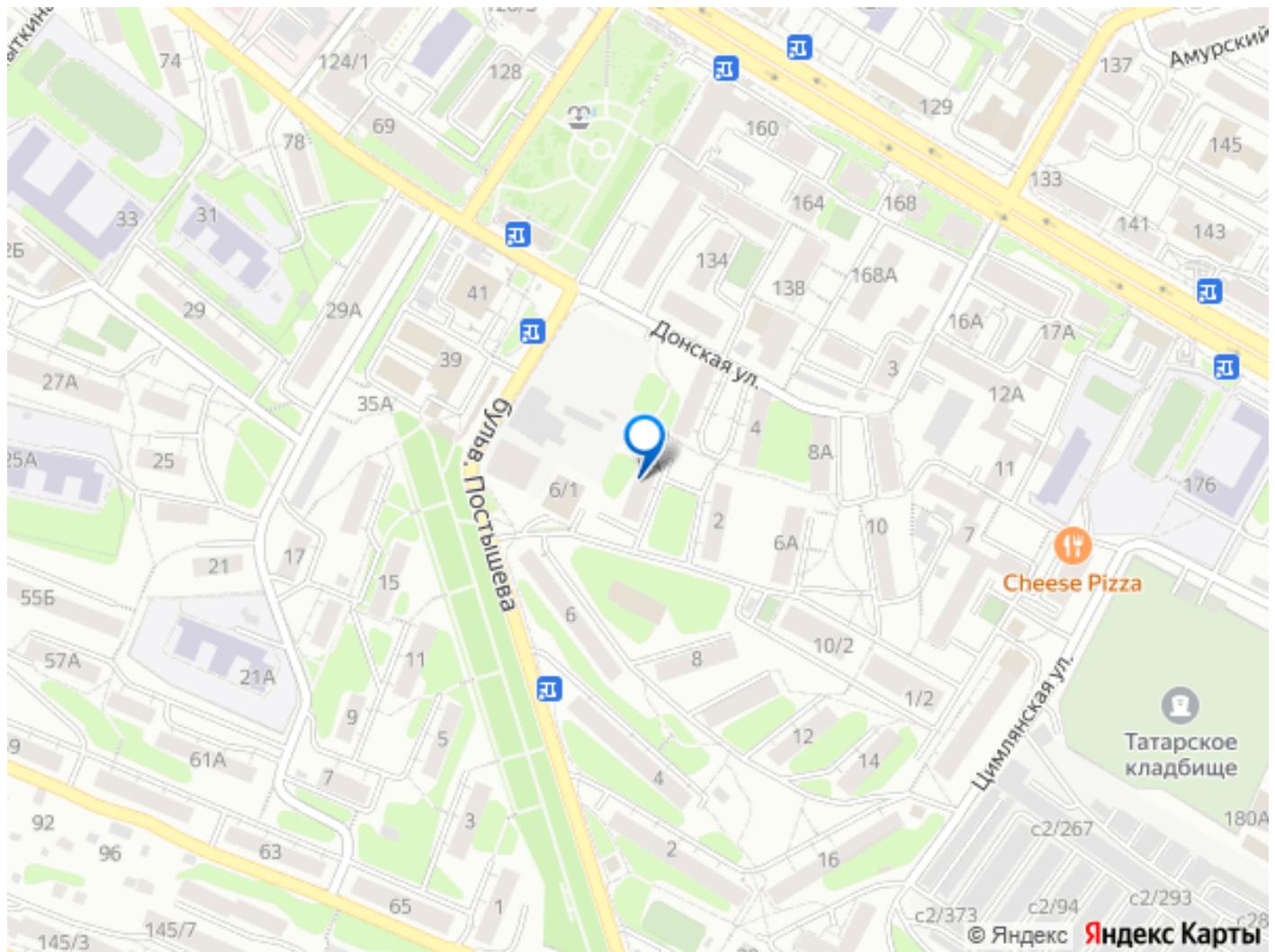
Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 31.4 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного дома по адресу: Иркутск, бульвар Постышева, 6а. Ключевое преимущество объекта — исключительная локация. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности: остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы, школы, детские сады, торговые центры и супермаркет у дома. Двор благоустроен, имеется детская площадка. Квартира находится в собственности более десяти лет, никаких обременений нет.

Планировка практичная: совмещенный санузел и застекленный утепленный балкон из дерева, который можно использовать как дополнительное пространство. Состояние жилья позволяет заехать сразу после покупки; по договоренности возможна частичная передача мебели и бытовой техники. Панельный дом 1970 года постройки, четвертый этаж обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума от проезжающего транспорта. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость с готовой инфраструктурой для комфортного проживания. Код пользователя: 192885

Номер в базе: 11693705





Move.ru - вся недвижимость России