

Создано: 12.12.2025 в 12:51

Обновлено: 13.12.2025 в 08:49

**3 200 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287371875>

**Евгения Михайловна Полынцева,  
ЭТАЖИ**

**79148901993**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

31.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

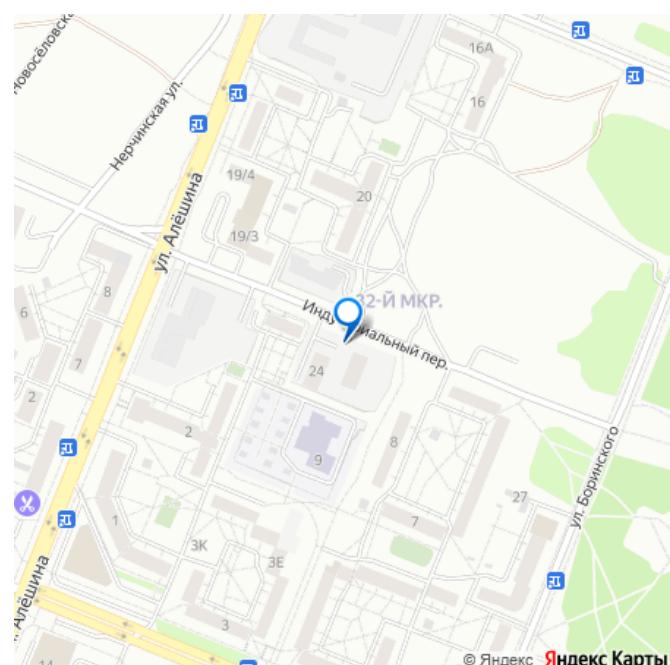
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

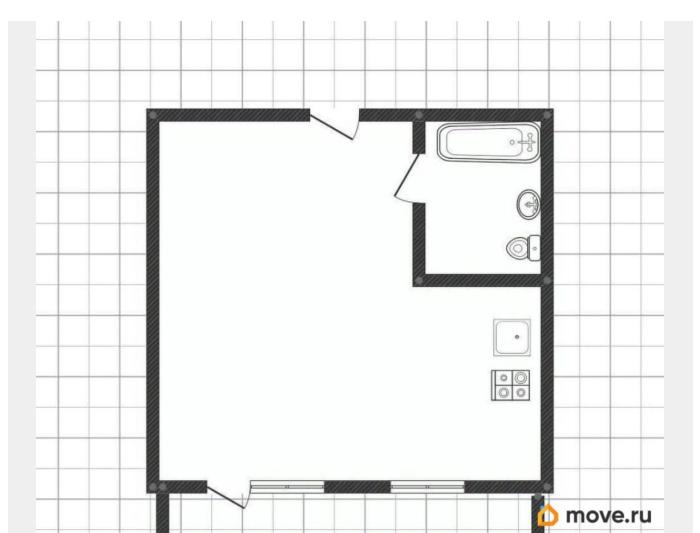
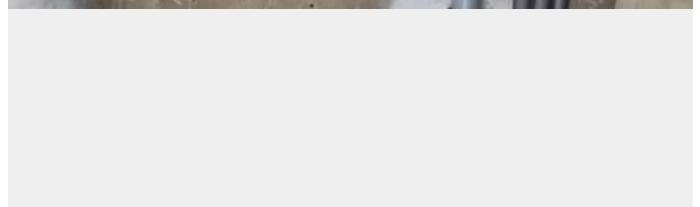
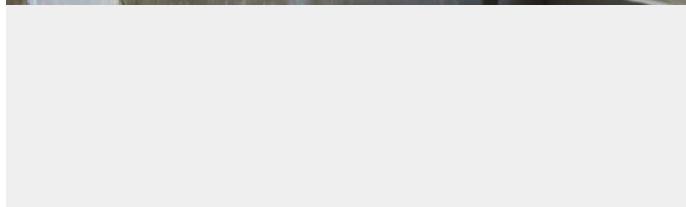
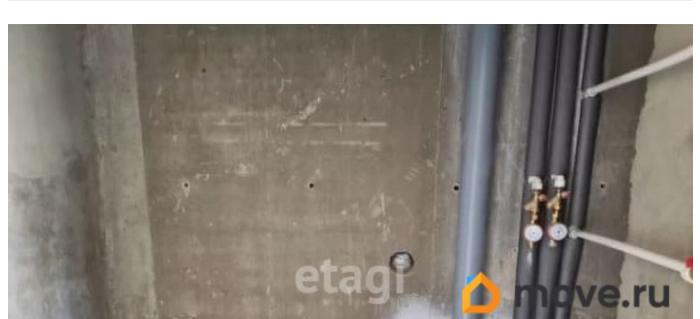
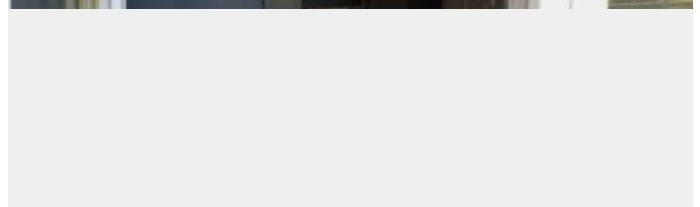
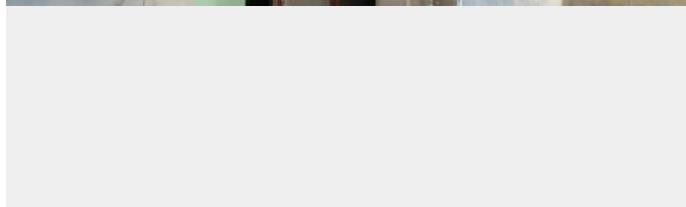
да

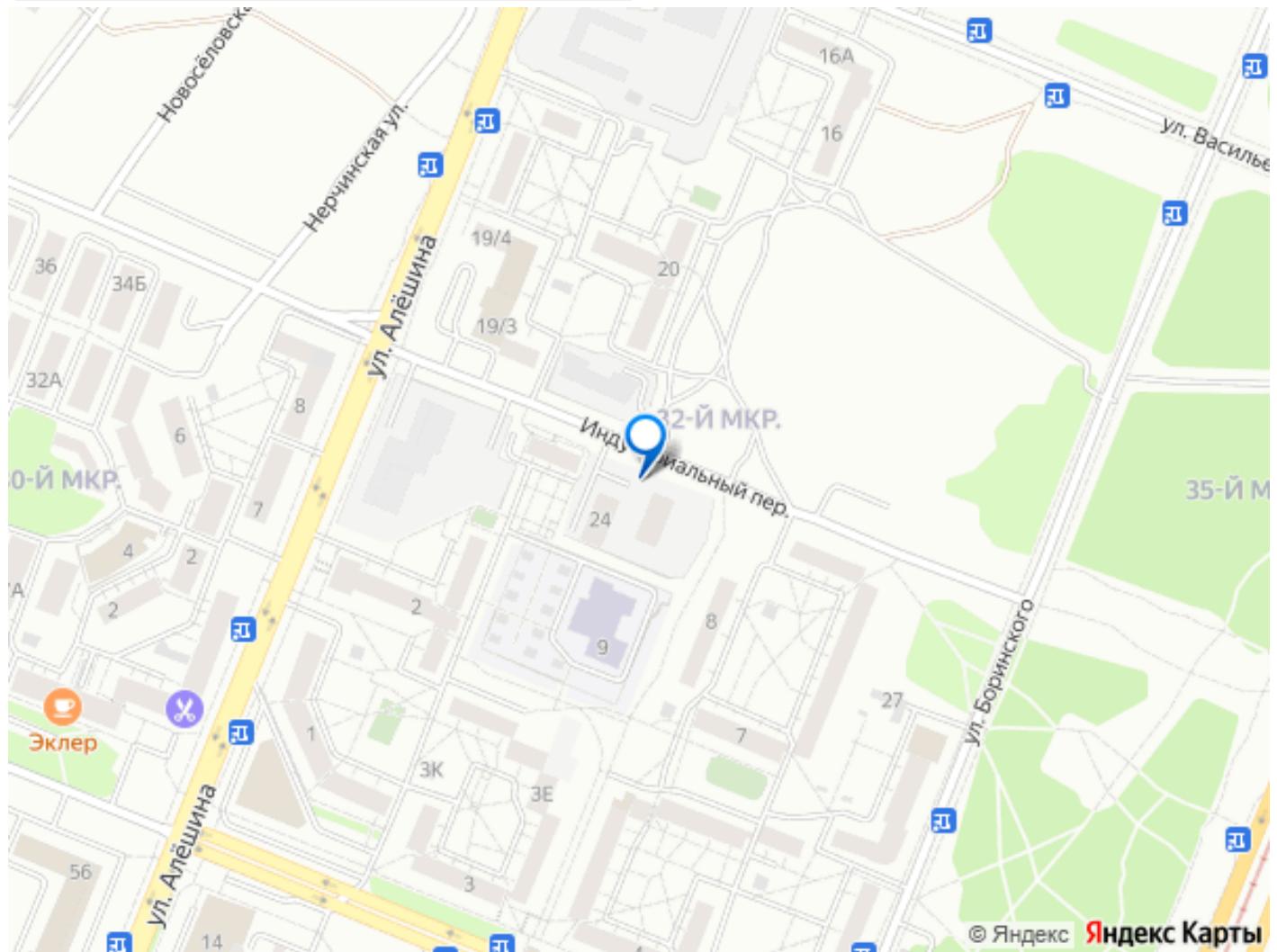
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная квартира-студия площадью 31 кв. м в современном жилом комплексе, сданном в эксплуатацию в 2023 году. Объект предлагается с чистовой отделкой . Высота потолков 2,7 метра и свободная планировка предоставляют возможность для реализации любых дизайнерских решений и создания функционального жилого пространства под индивидуальные потребности. Квартира расположена на 3 этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома, оснащенного высокоскоростными лифтами и системой контроля доступа. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности находятся набережная, супермаркеты, рынок, общеобразовательная школа и детский сад. Остановка общественного транспорта расположена в 150 метрах от дома, обеспечивая быструю транспортную связность с центром города и основными магистралями. Для комфорtnого проживания предусмотрено центральное отопление и индивидуальный счетчик учета холодной и горячей воды. Во дворе обустроена новая детская игровая площадка .Эта квартира ждёт своего хозяина ! Сделай первый шаг к новому дому уже сегодня ! Федеральная компания «Этажи» обеспечивает полное юридическое

сопровождение сделки, помочь в подборе выгодных ипотечных программ и страхования, а также предоставляет эксклюзивные скидки по программе лояльности «Этажи Бонус». Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10606673





Move.ru - вся недвижимость России