

Создано: 25.12.2025 в 09:44

Обновлено: 26.01.2026 в 10:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287641988>

Ксения Роджабова, Самолет Плюс

79842712562

Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 88

4 849 999 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 88

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

-2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

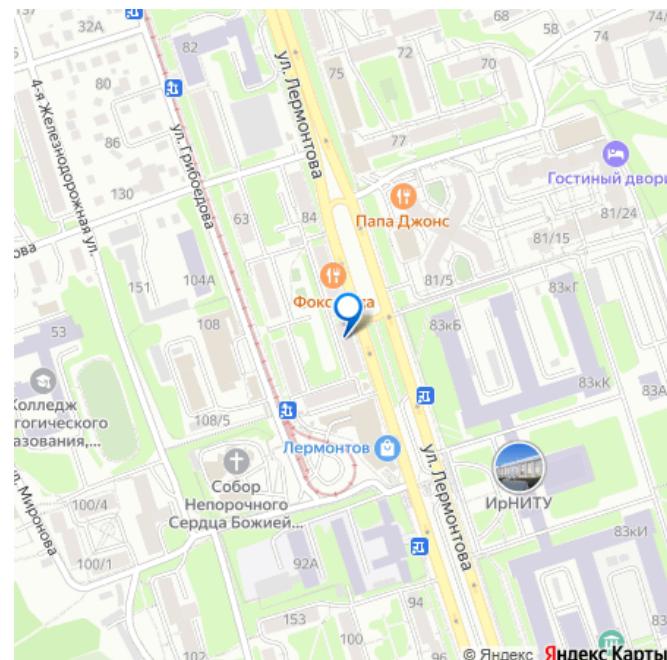
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

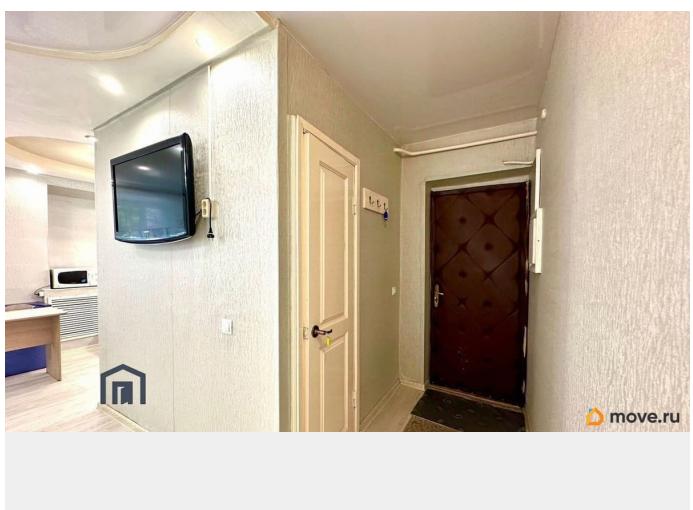
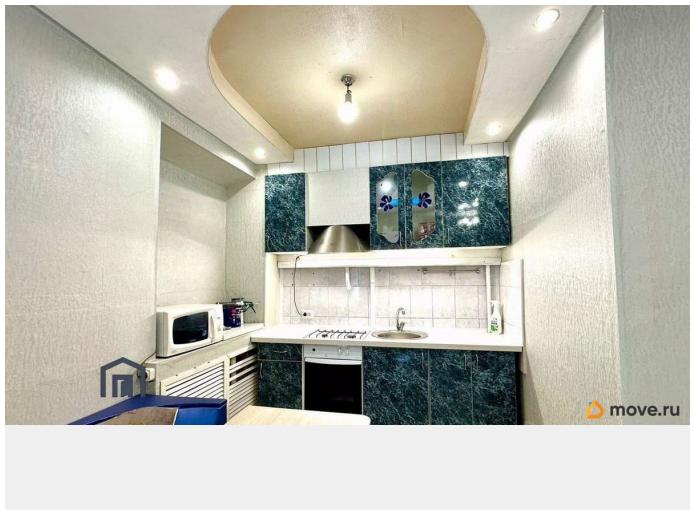
да

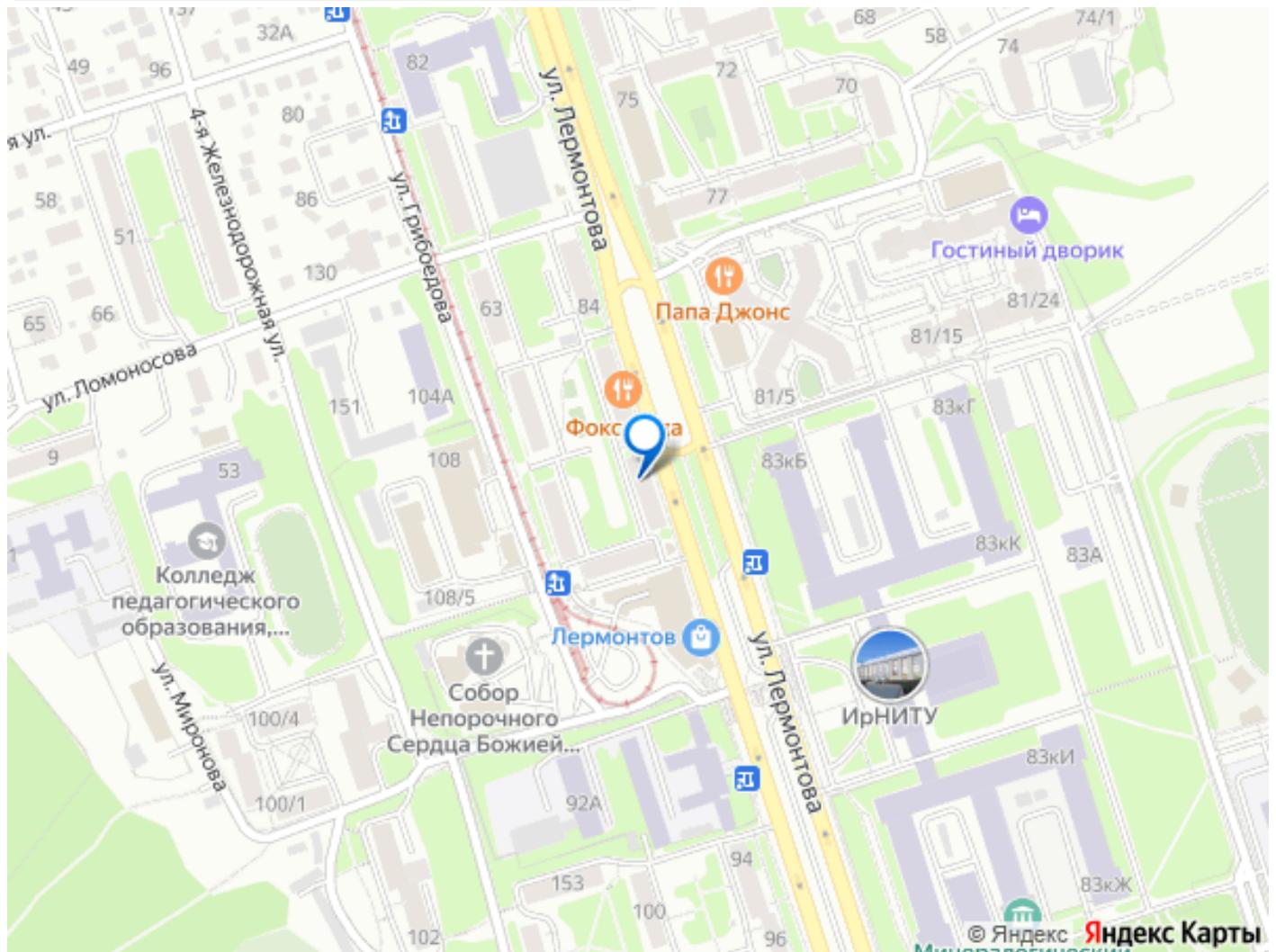
возможна ипотека

Описание

Арт. 128126667 Представляем Вашему вниманию жемчужину студенческого городка, самое ликвидную недвижимость в Иркутске. В шаговой доступности всё , через дорогу Политех ,колледжи институты, четыре парка ,банки,Тц,фитнесс,бассейны,поликлиники, ЖД, с отличной развязкой в любую точку города. Сдача в этом районе города- высокая, как и ее себестоимость.,именно в этом районе будет недвижимость дорожать ежегодно. УСПЕЙТЕ ИНВЕСТИРОВАТЬ В СВОЁ БУДУЩЕЕ. Даже не нужно выходить заранее на остановку и ждать ,можно просто посмотреть из окна дождаться приезда трамвая)а трамвай стоит 5мин.А С другой стороны дома автобусная остановка. Окна выходят на Тц Лермонтов и во двор. Останется вся мебель, кроме телевизора, в собственности более пяти лет, без обременений и долей. Выполнен косметический ремонт,натяжной потолок,стеклопакеты, ламинат, смесители поменяны. В квартире, после этого полгода никто не проживал. А с нашим АН ПРЕМИУМ ПЛЮС, ваша сделка будет безопасной, прозрачной и максимально комфортной — мы берем на себя все заботы, от поиска объекта и помощи с ипотекой до юридической проверки и сопровождения до регистрации права собственности, работая с любыми, даже сложными случаями. Звоните, записаться на просмотр, и сделайте

правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России