

**Иркутская область, Иркутск, Норильская улица, 6/2**

**4 650 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Норильская улица, 6/2

Улица

[улица Норильская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

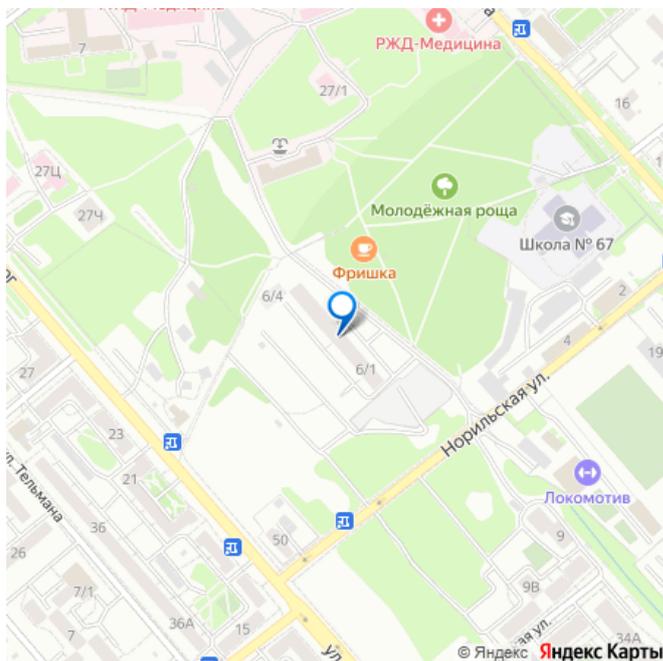
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

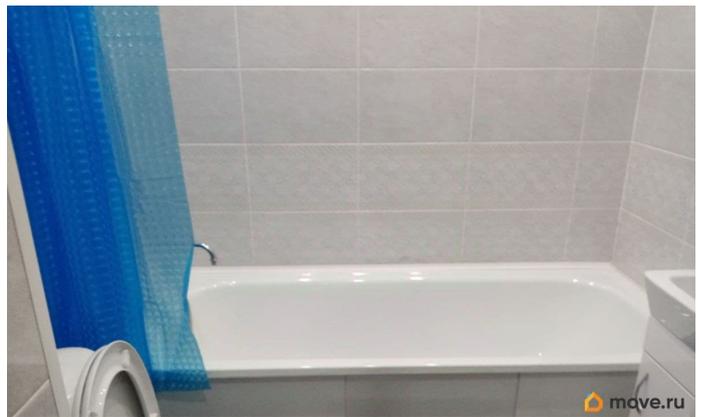
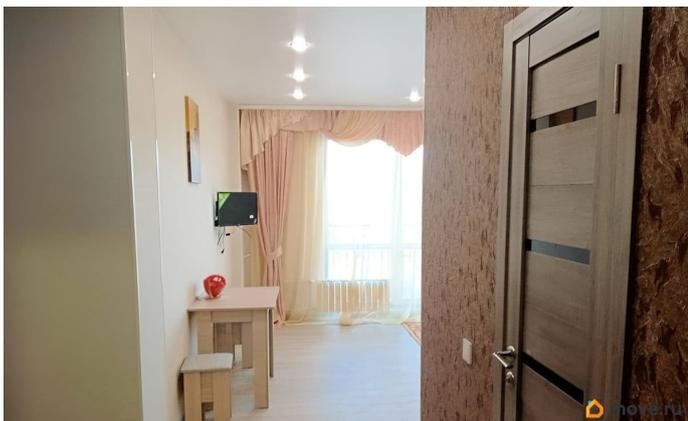
да

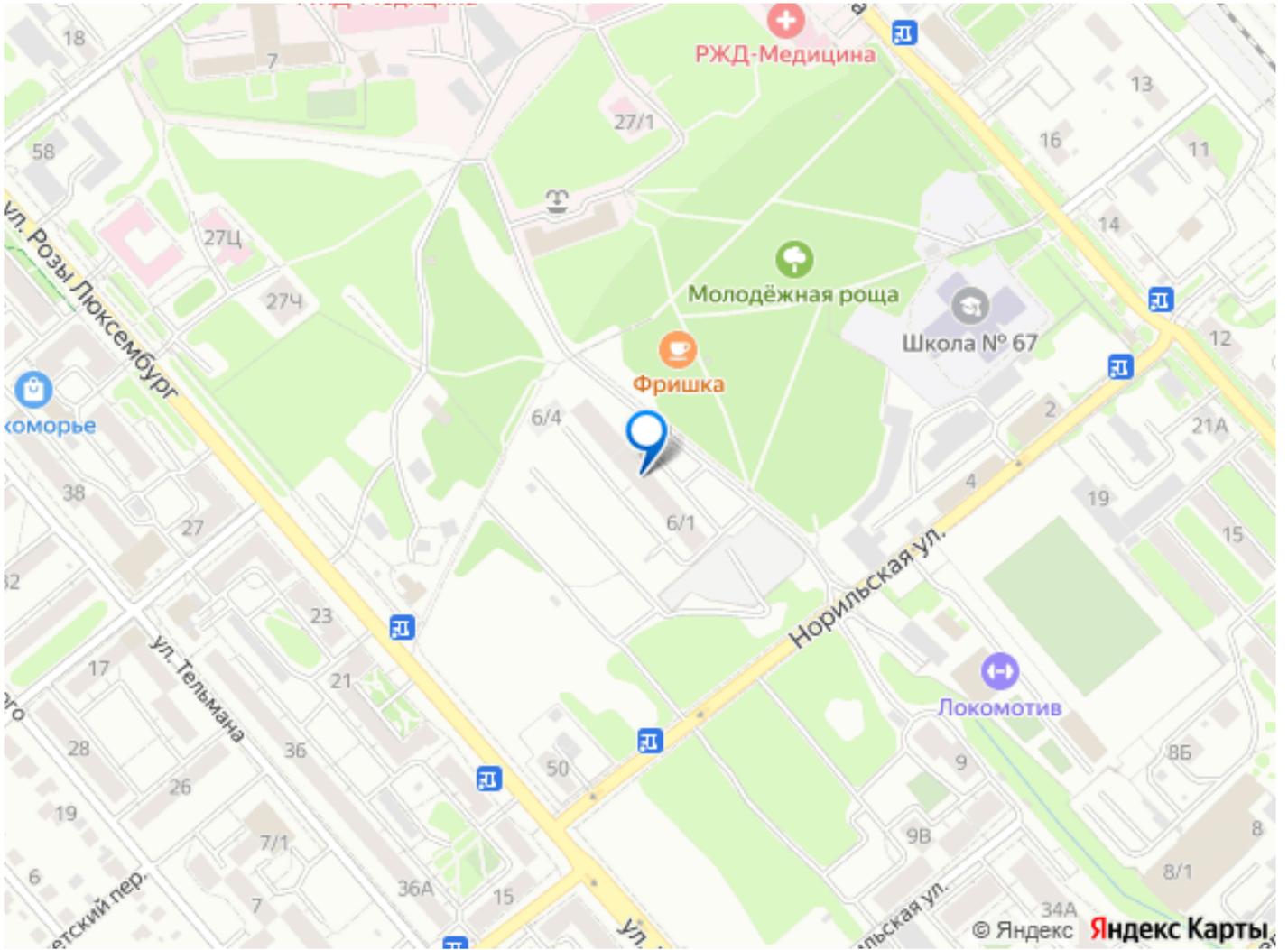
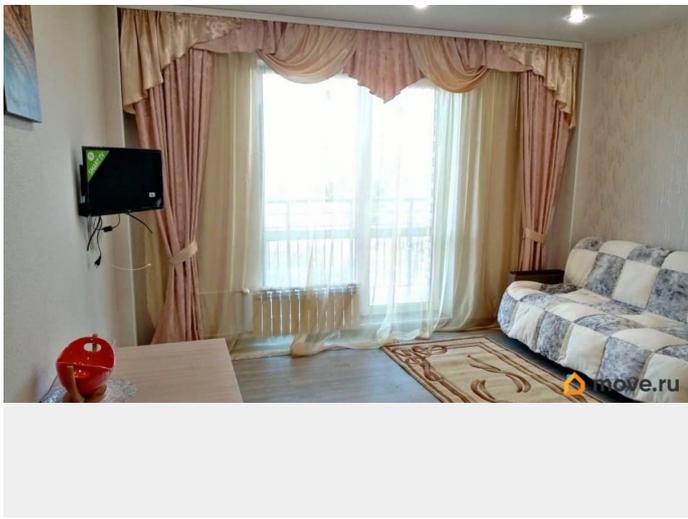
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира студия, расположенная по адресу, г. Иркутск, улица Норильская, дом 6/3. Дом 20213 года постройки. 5/13 этаж монолитного дома, общая площадь квартиры 24,9 м.кв + площадь балкона 4,8 м.кв. Планировка квартиры комната 17,5 м.кв, совмещенный санузел 3,5 м.кв, коридор 3,9 м.кв. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним воздухом. Окна выходят на Молодежную рощу. Идеальный вариант для молодой семьи, для сдачи в аренду. При продаже остается необходимая мебель. Расположение дома предоставляет доступ к различным объектам инфраструктуры, таким как школа, детский сад и парк, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Стадион Локомотив, остановка общественного транспорта, поликлиника детская и взрослая, ж/д вокзал.

Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с парковочными местами. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Оказываем помощь в оформлении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России