

Создано: 14.01.2026 в 13:16

Обновлено: 21.01.2026 в 09:40

Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 269А

4 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 269А

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

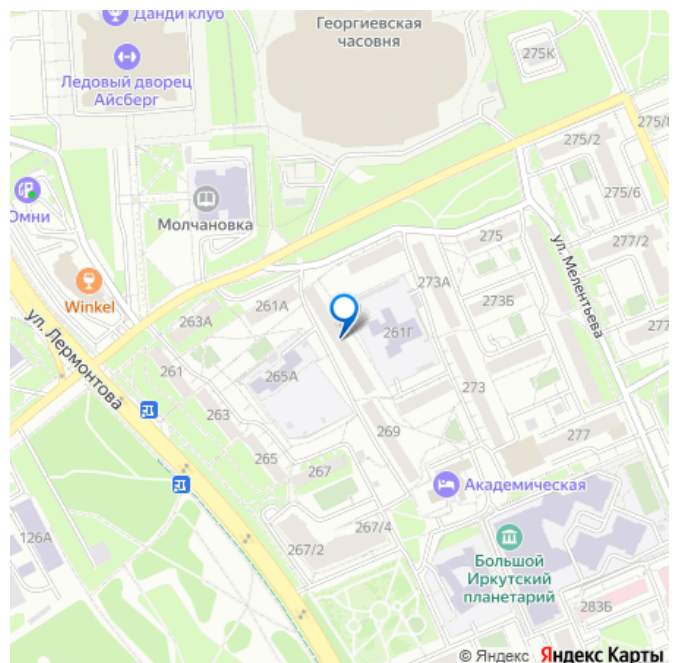
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287997349>

Татьяна Фетисова, ФорEVER

Недвижимость

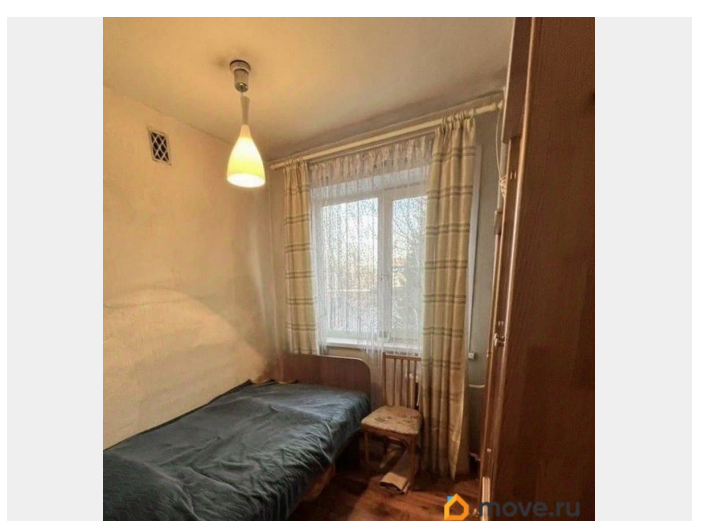
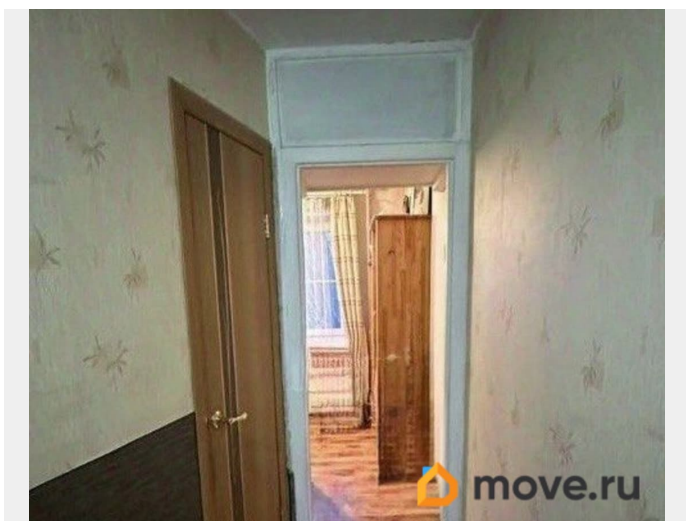
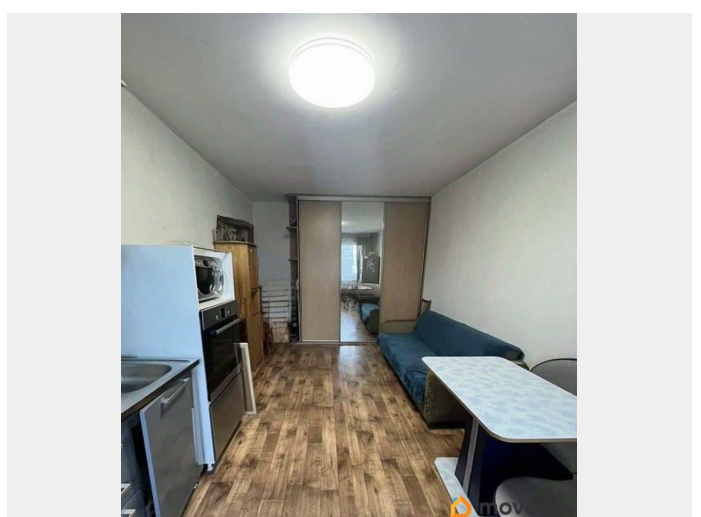
79140006179

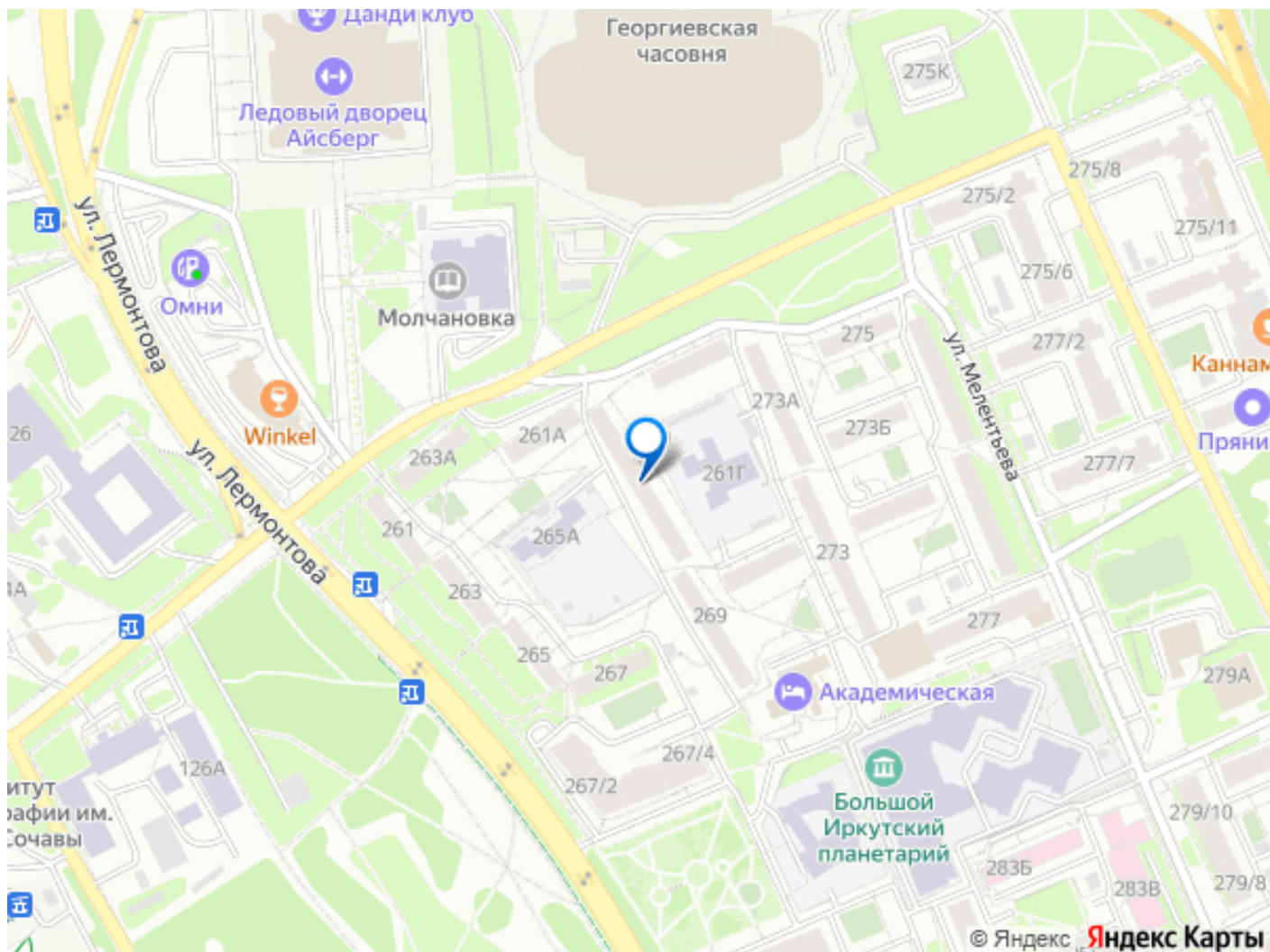
для заметок



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Академгородка. Развитая инфраструктура Академгородка это одно из главных преимуществ данного предложения. Эта квартира станет идеальным выбором для студентов, молодых специалистов или небольшой семьи. Студентам идеально подходит данный вариант, поскольку рядом находится нескольких университетов (ИГУ, Политехнический, Высшая школа милиции, Путь сообщения). Это то позволит экономить время на дорогу и больше времени уделять учебе. В шаговой доступности находятся школа 19, два детских сада и музыкальная школа, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Любители активного отдыха оценят близость к горнолыжной базе и ледовому дворцу, где можно заниматься спортом и наслаждаться зрелищными играми. Для тех, кто предпочитает спокойный отдых на природе, парк Поляна находится всего в 10 минутах ходьбы от дома. Здесь можно провести время с семьей, устроить пикник или просто насладиться свежим воздухом. Также познавательные выходные можно провести в Планетарии. Квартира обладает застекленным балконом, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Благодаря ориентации окон во двор, в квартире всегда тихо и спокойно, а солнечный свет наполняет комнаты теплом и уютом.





Move.ru - вся недвижимость России