

Создано: 28.11.2025 в 08:56

Обновлено: 22.01.2026 в 18:06

Иркутская область, Иркутск, улица  
Гоголя, 7

**4 550 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 7

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

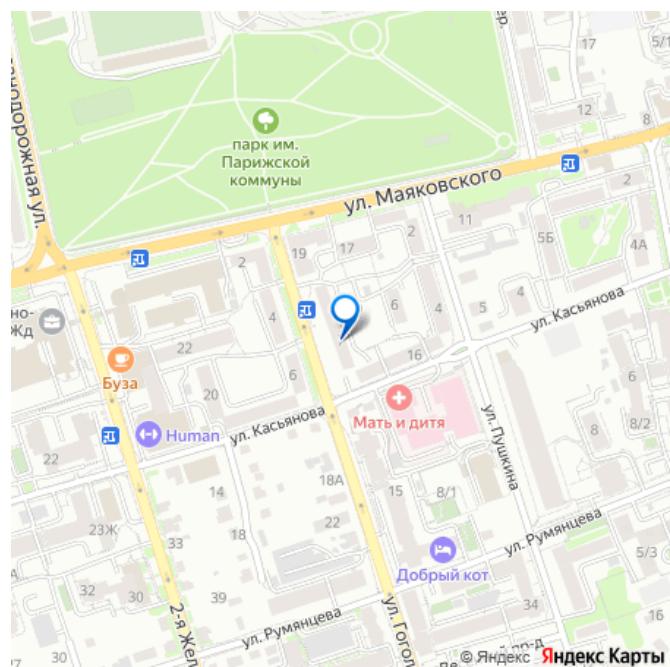
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971721>

Татьяна Фетисова, Форевер

Недвижимость

**79140006179**

для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в

кирпичном доме в Свердловском районе! Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и возможность создать дом своей мечты! Предлагаем к продаже светлую однокомнатную квартиру, расположенную на 2 этаже кирпичного 4этажного дома в Свердловском районе. Дом отличается надежностью и долговечностью, а его отличное расположение станет вашим преимуществом. Прекрасная инфраструктура района обеспечит вам все необходимое для комфортной жизни: Для семей с детьми: Во дворе дома оборудована детская площадка, где ваши малыши смогут безопасно проводить время. Для автовладельцев: Проблема с парковкой решена во дворе много парковочных мест. Удобство и доступность: В шаговой доступности находятся аптеки, стоматология, кафе, продуктовые магазины и множество других объектов инфраструктуры. Образование и медицина: Рядом расположены Управление ЖД, ЖД лицей и поликлиника, что делает район особенно привлекательным для работников железной дороги и их семей. Отдых и досуг: Всего в нескольких минутах ходьбы живописный парк им. Парижской Коммуны и ЖД вокзал, открывающий широкие возможности для путешествий и прогулок. Квартира: Просторная комната с двумя окнами, выходящими в тихий двор, обеспечит хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта это ваша уникальная возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и создать интерьер, полностью соответствующий вашим вкусам и потребностям. Проявите свои творческие способности и сделайте эту квартиру по-настоящему вашей! Чистый и ухоженный подъезд создает приятное первое

впечатление.Эта квартира идеально подойдет:Студентам: Близость к учебным заведениям и развитая инфраструктура сделают обучение комфортным.Работникам ЖД: Удобное расположение относительно места работы и наличие всех необходимых сервисов.И всем, кто ищет уютное жилье в районе с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой!Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры с огромным потенциалом в прекрасном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

