

Создано: 29.11.2025 в 11:47

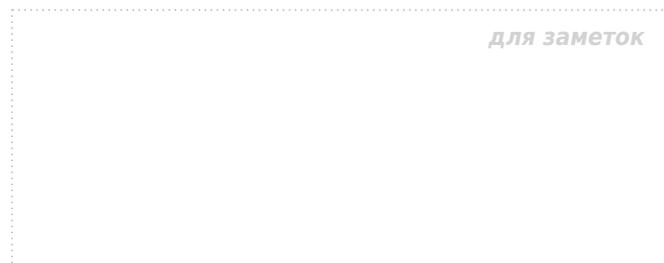
Обновлено: 11.12.2025 в 06:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971719>

Александра Боковикова, Самолет

Плюс

**79149154616**



Иркутская область, Иркутск,  
Севастопольская улица, 152

**4 350 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Севастопольская улица, 152

Улица

[улица Севастопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

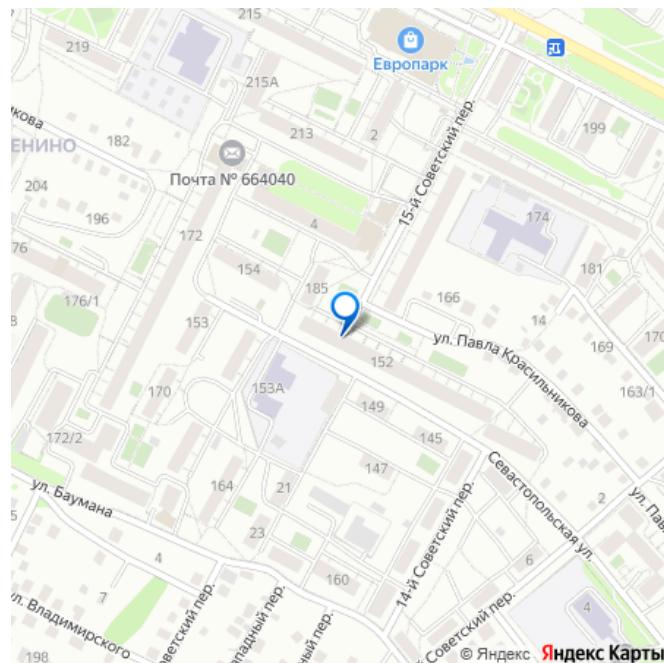
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127046786 Продам квартиру для комфортной жизни! Уютная 1-комнатная квартира. Район мечты: садик, школа и Европарк у дома! Идеальный вариант для вашего старта или выгодного вложения!

Продается светлая однокомнатная квартира в самом сердце развитого и живого района. Всё самое необходимое — прямо у порога.

Ключевые преимущества: Всё для жизни рядом: Ваш ребенок пойдет в садик и школу пешком, не пересекая оживленных дорог.

Крупный ТЦ «Европарк» и все магазины — в шаговой доступности. Транспорт у дома:

Остановка автобуса прямо у подъезда — вы быстро доберетесь в любую точку города.

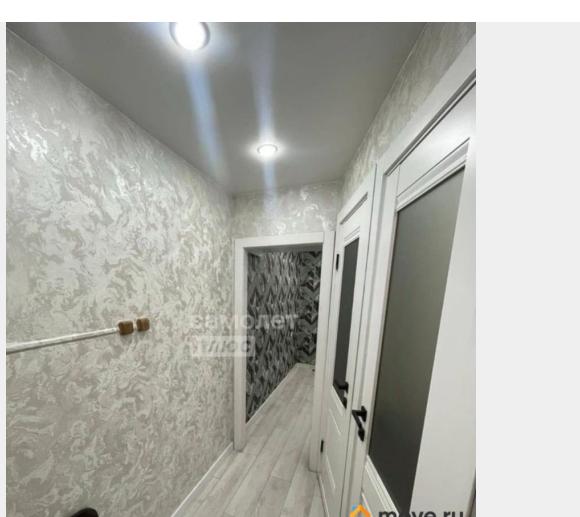
Заезжай и живи! Квартира полностью готова к комфортной жизни. В подарок новому владельцу остается вся кухонная техника и мебель:

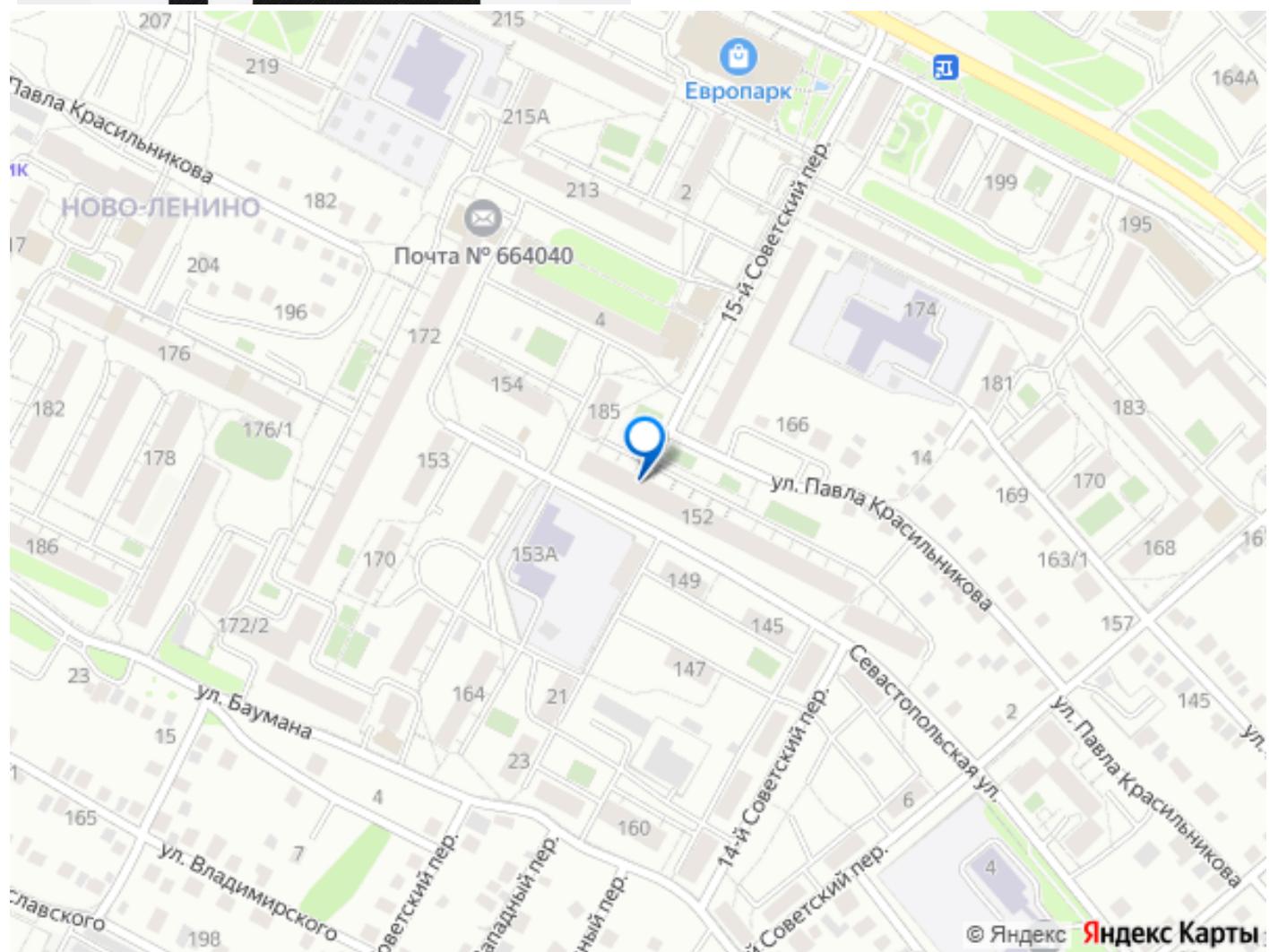
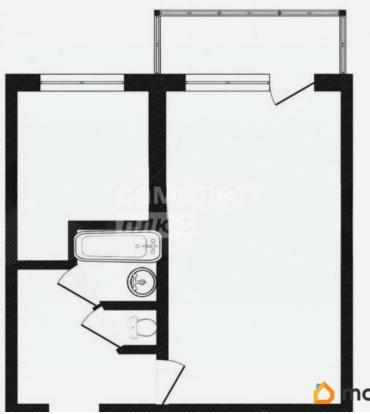
- Кухонный гарнитур
- Духовой шкаф
- + варочная панель
- Вытяжка
- Диван

Сделка в один заход: Два собственника, несовершеннолетних детей нет, долгов и обременений нет. Все документы в идеальном порядке — быстрая и прозрачная продажа. Торг уместен! Адекватным покупателям готовы предложить скидку. Для кого эта квартира?

- Молодежь: Идеальный старт для самостоятельной жизни без

ремонта и хлопот. • Молодая пара: Уютное гнездышко в спокойном районе с развитой инфраструктурой. • Инвестор: Готовая квартира для сдачи в аренду, всегда пользующаяся высоким спросом. Не упустите шанс купить готовое решение для комфортной жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Ориентиры: Розы люксембург, Баумана, ул. Мира, Норильская, Ярославского.





Move.ru - вся недвижимость России