

Создано: 30.09.2025 в 11:43

Обновлено: 08.01.2026 в 06:34

Иркутская область, Иркутск, улица  
Каховского, 33А

**3 790 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Каховского, 33А

Улица

[улица Каховского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

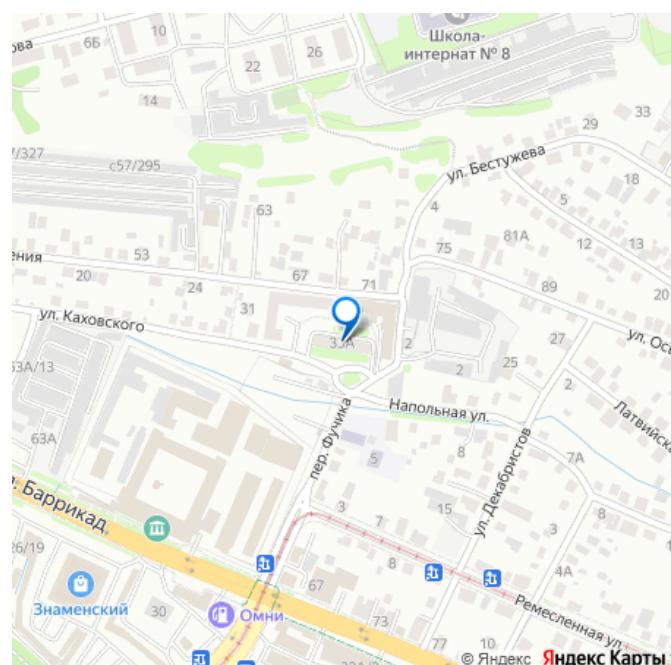
раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285317070>

Ирина Пономарева, Региональный  
центр недвижимости  
**79842706860**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

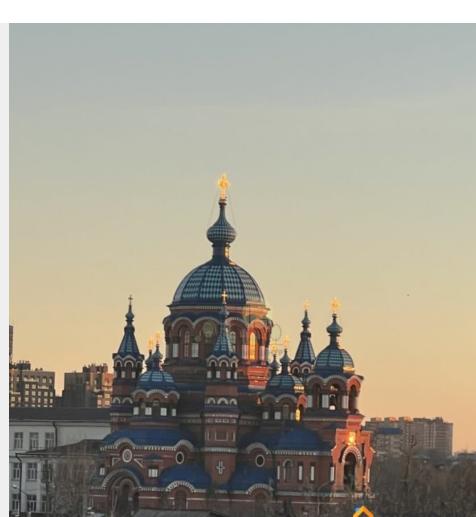
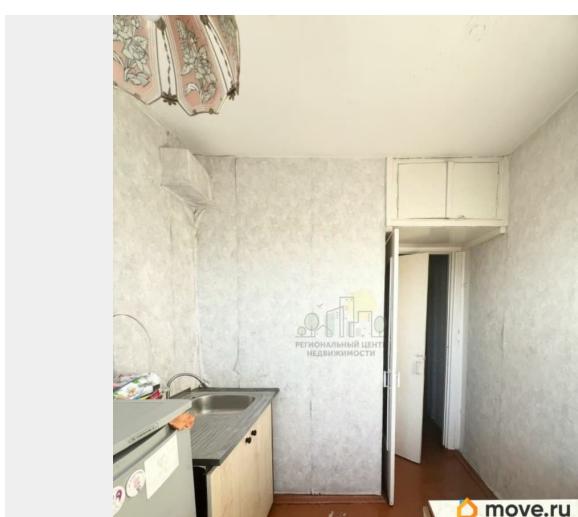
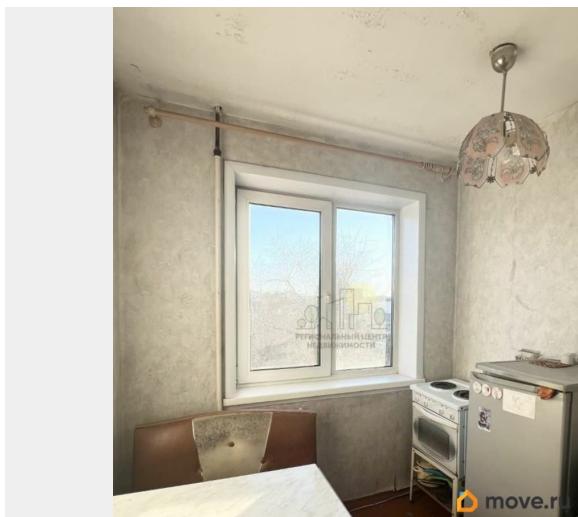
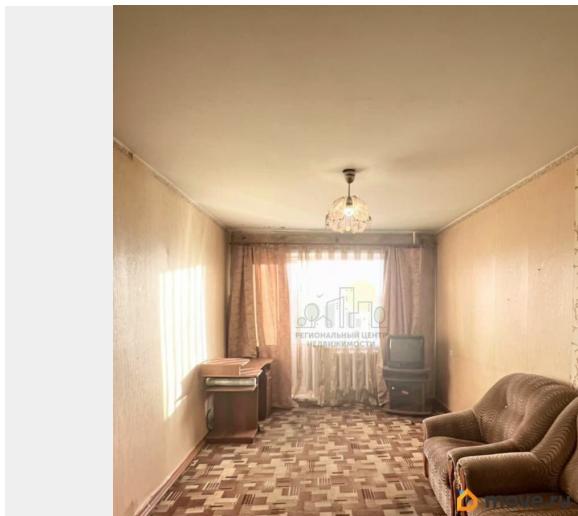
Покупка в ипотеку

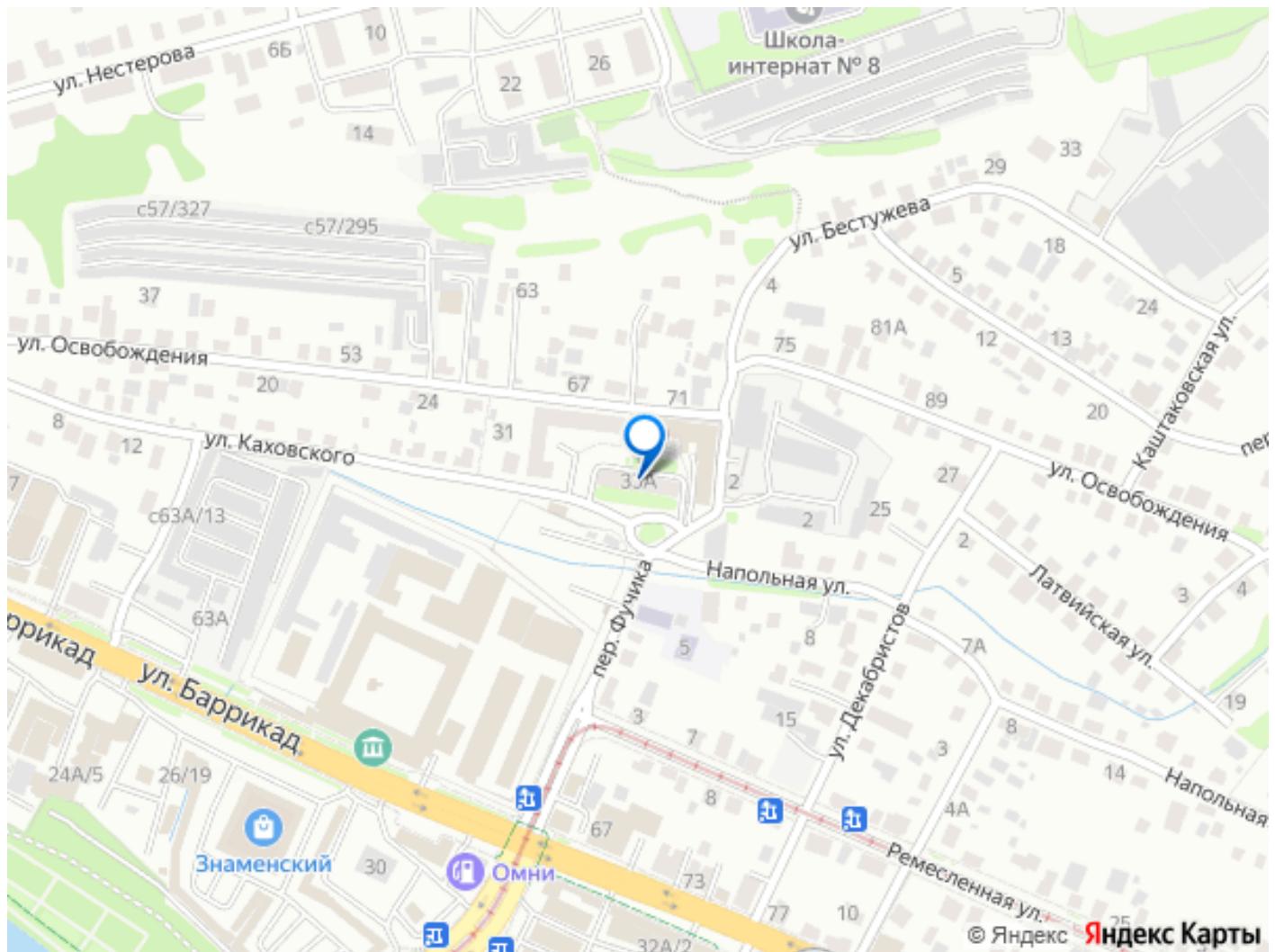
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома. Площадь жилья составляет 30,3 квадратных метра, есть балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Квартира требует косметического ремонта, что позволит вам создать пространство по своему вкусу. Собственность оформлена более пяти лет, один взрослый владелец, обременений нет. Дом, построенный в 1973 году, находится в хорошем состоянии. Удобное расположение квартиры делает ее особенно привлекательной: в непосредственной близости находятся детские сады 31 и 108, а также школа 8. Остановка общественного транспорта «Фучика» всего в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к другим частям города. В шаговой доступности продуктовый рынок Казанский, а это значит что у вас всегда на столе будут свежие продукты. Авто вокзал в 5 минутах. Мы готовы организовать показ квартиры в любое удобное для вас время. Арт. 118363170





Move.ru - вся недвижимость России