

Создано: 03.09.2025 в 06:49

Обновлено: 18.11.2025 в 06:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284625036>

Собственник

79149146354

**Иркутская область, Иркутск, улица
Терешковой, 42**

4 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Терешковой, 42

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

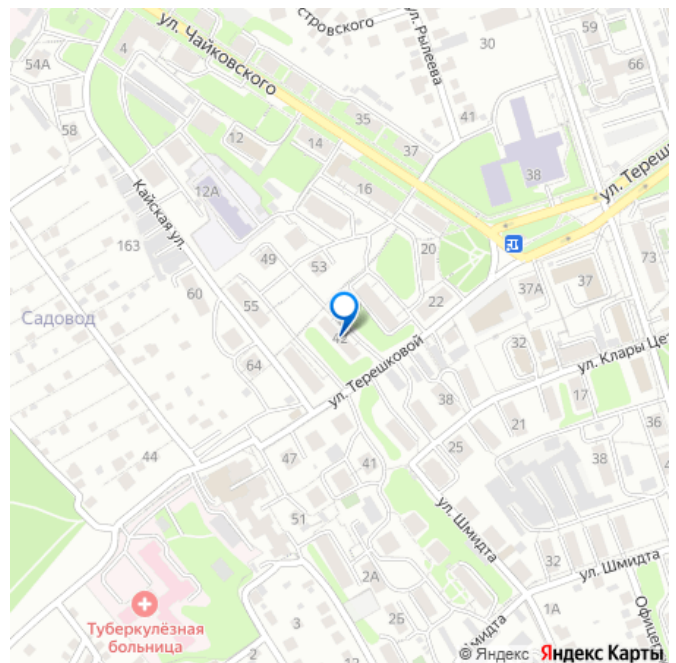
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

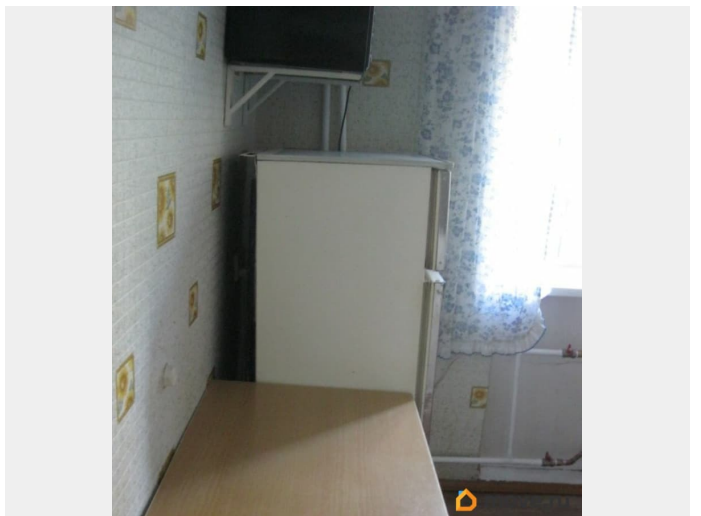
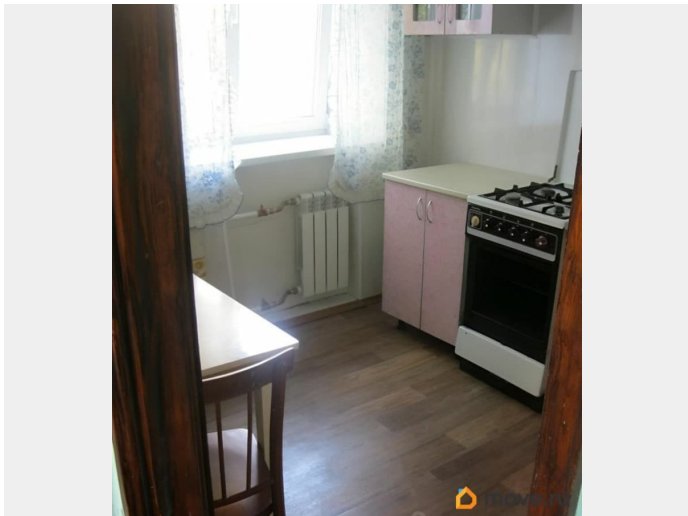
да

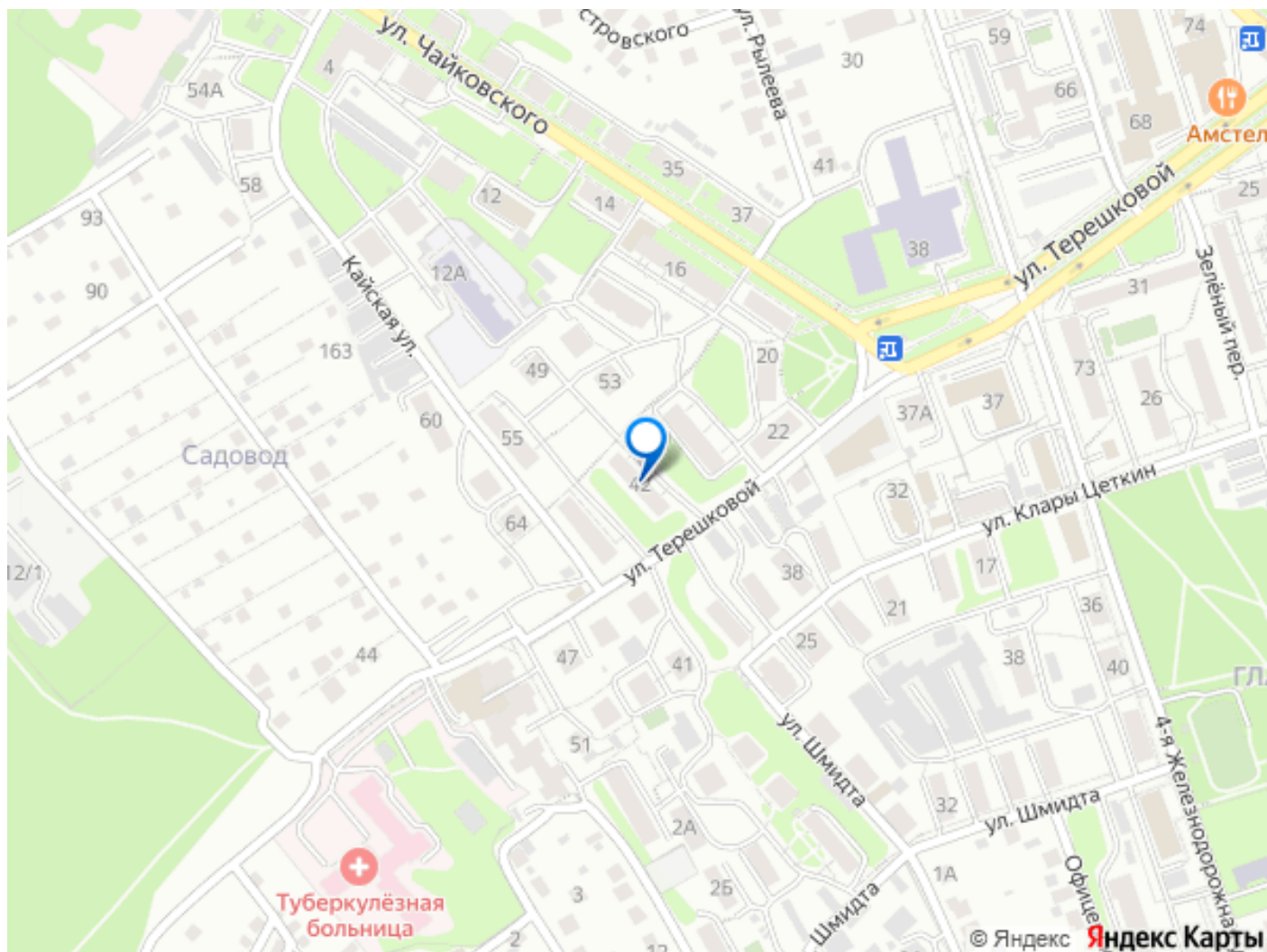
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Иркутска. Общая площадь — 30 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и тепло в зимние месяцы. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно. В квартире выполнен косметический ремонт, в зале натяжной потолок, установлены стеклопакеты, на стенах обои. Совмещенный санузел удобен в использовании и экономит пространство. В квартире газ. Частично остается мебель. Имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Район спокойный и обжитый, соседи доброжелательные. В шаговой доступности расположена школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, Свердловский рынок, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в ИРГТУ, Государственный университет, и другие районы города. Чистая продажа от собственника, никаких обременений. Рассматриваются различные варианты оплаты, включая ипотеку. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России