

Создано: 30.01.2026 в 13:17

Обновлено: 04.02.2026 в 10:32

**2 800 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583653>

**Евгения Михайловна Полынцева,  
ЭТАЖИ**

**79140018895**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

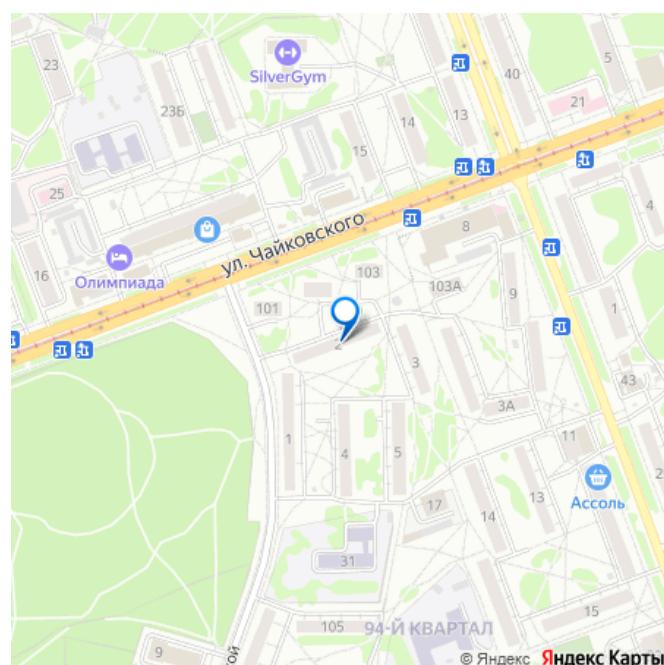
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

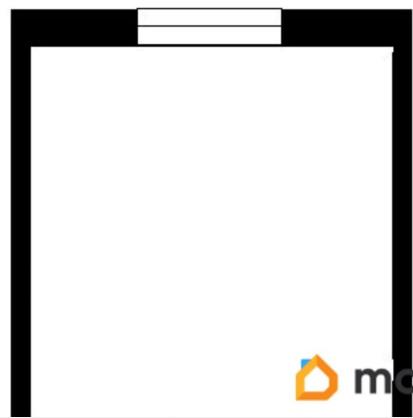
## Описание

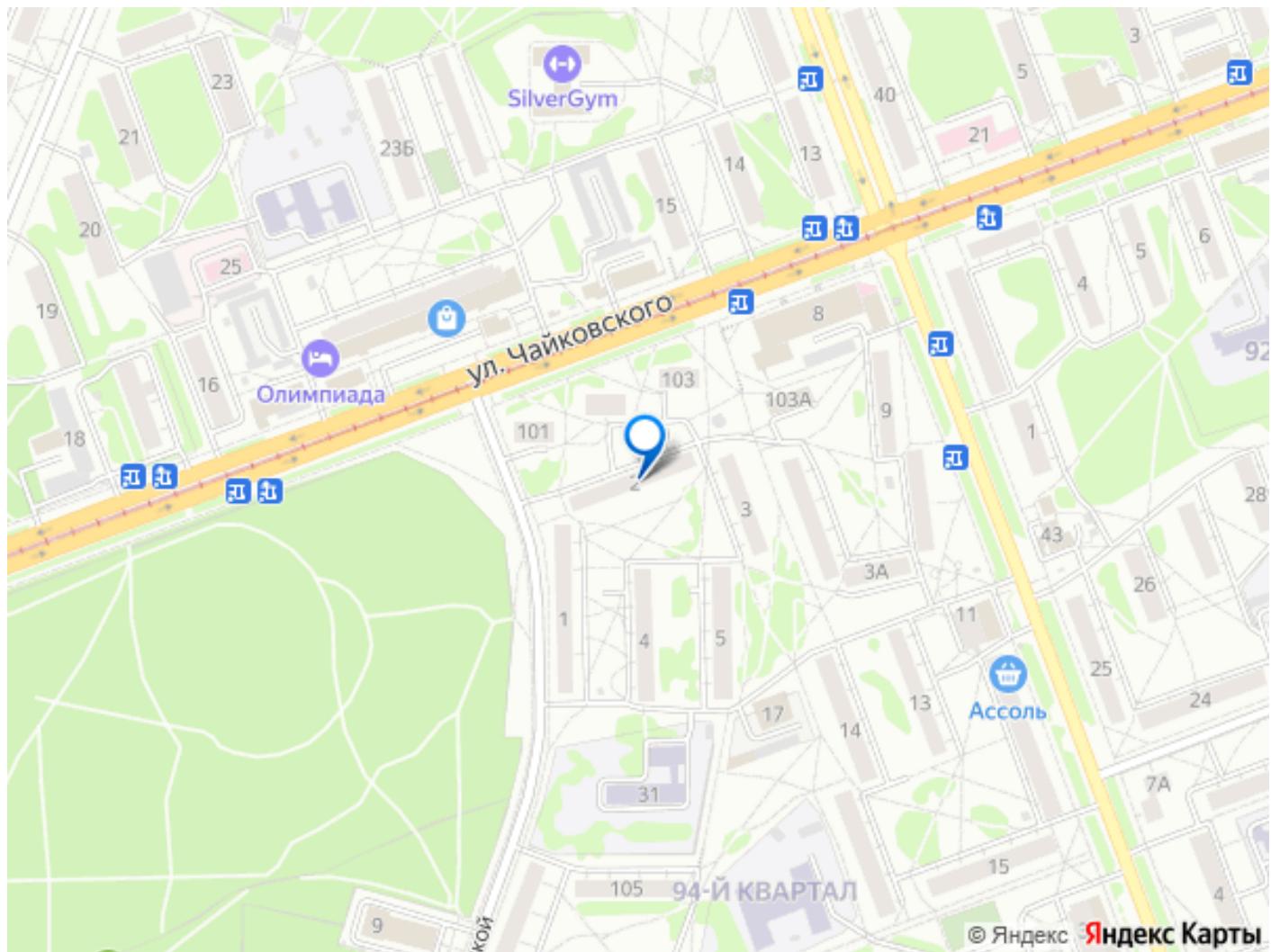


Продается однокомнатная квартира на первом этаже в жилом районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается готовностью к заселению: выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены защитные решетки на окнах.

Совмещенный санузел и практичная планировка обеспечивают эффективное использование площади. Ключевое преимущество — исключительная удобство расположения. В пешей доступности находятся школа, детский сад, супермаркеты и продуктовые магазины, а также парковая зона для отдыха. Рядом с домом организована открытая парковка для автомобилей. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Это решение для тех, кто ценит время и комфорт: квартира идеально подходит для первого самостоятельного жилья, инвестиции или спокойной жизни без долгих перемещений по городу для решения бытовых задач. Для просмотра и обсуждения деталей сделки доступен в любое удобное время. Федеральная компания «Этажи» предоставляет полное юридическое сопровождение сделки, помошь в подборе выгодных ипотечных программ и страхования, а также эксклюзивные скидки по программе лояльности «Этажи Бонус». Это практическое и надежное решение для первой покупки, инвестиции или комфортного проживания с минимальными затратами на обустройство. Код пользователя: 193626

Номер в базе: 10909579





Move.ru - вся недвижимость России