

Создано: 22.01.2026 в 11:08

Обновлено: 24.01.2026 в 13:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205057>

Оксана Андреевна Богуш, ЭТАЖИ

**79149502908****4 000 000 ₽****Квартира**

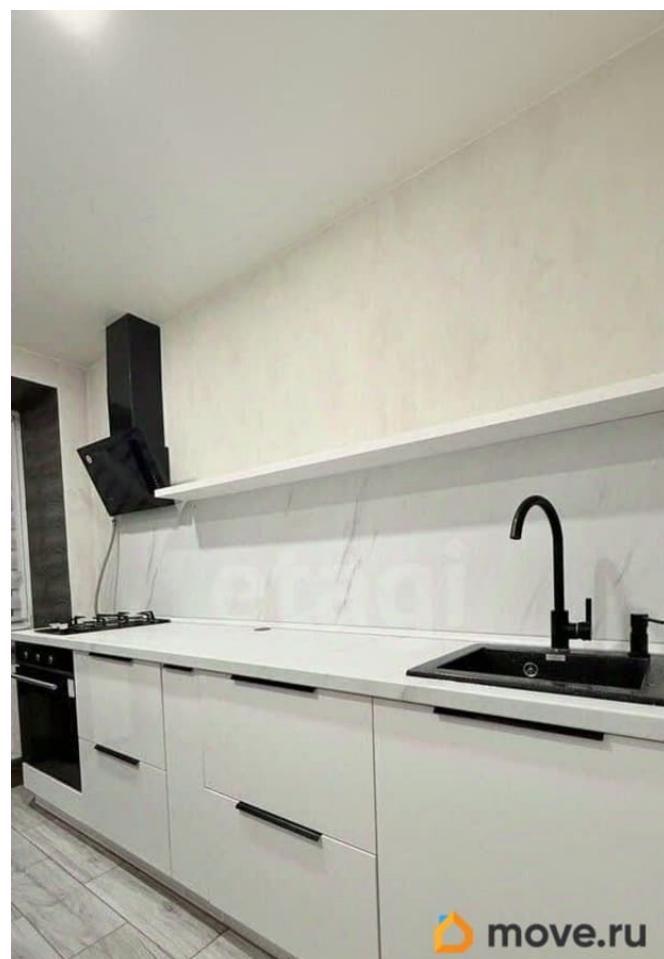
Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

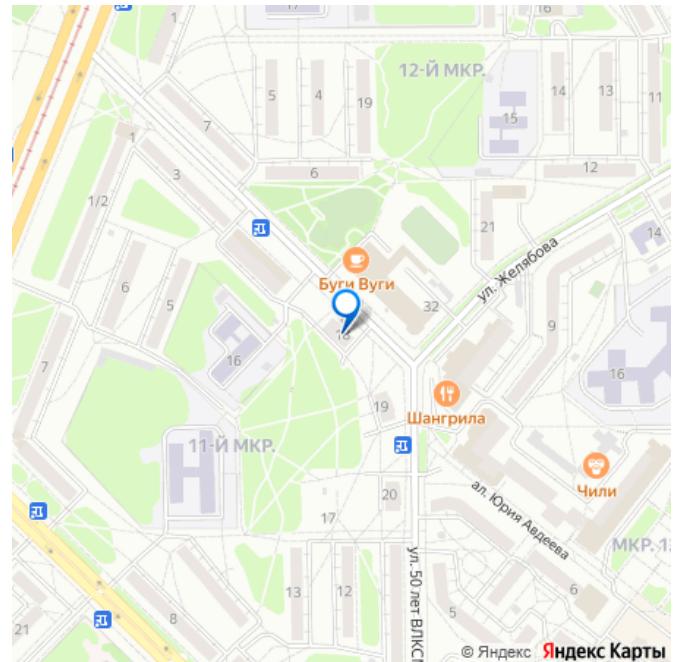
да

возможна ипотека, лифт, парковка

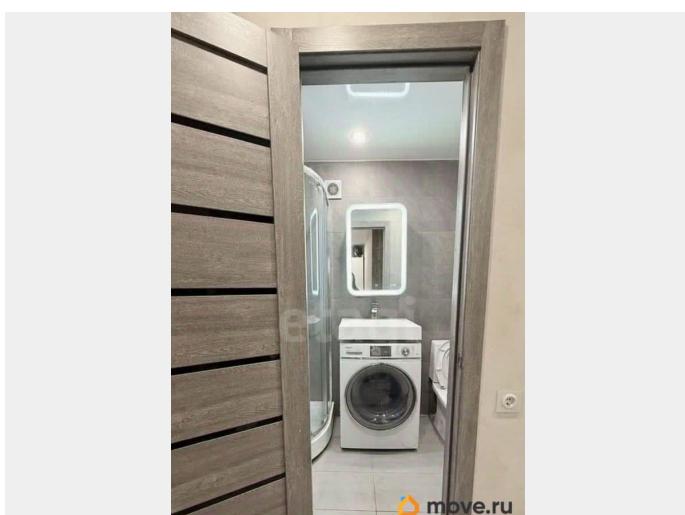
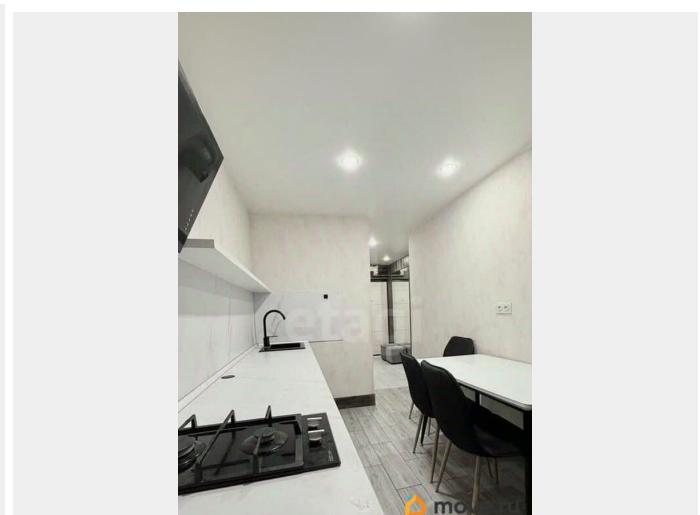
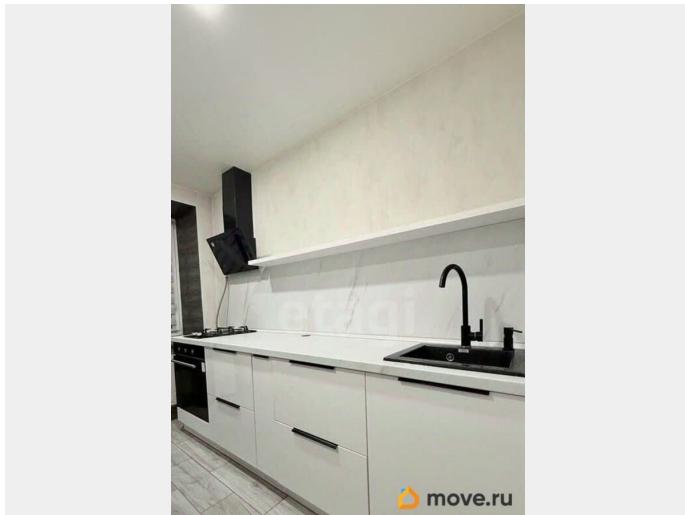
**Описание**

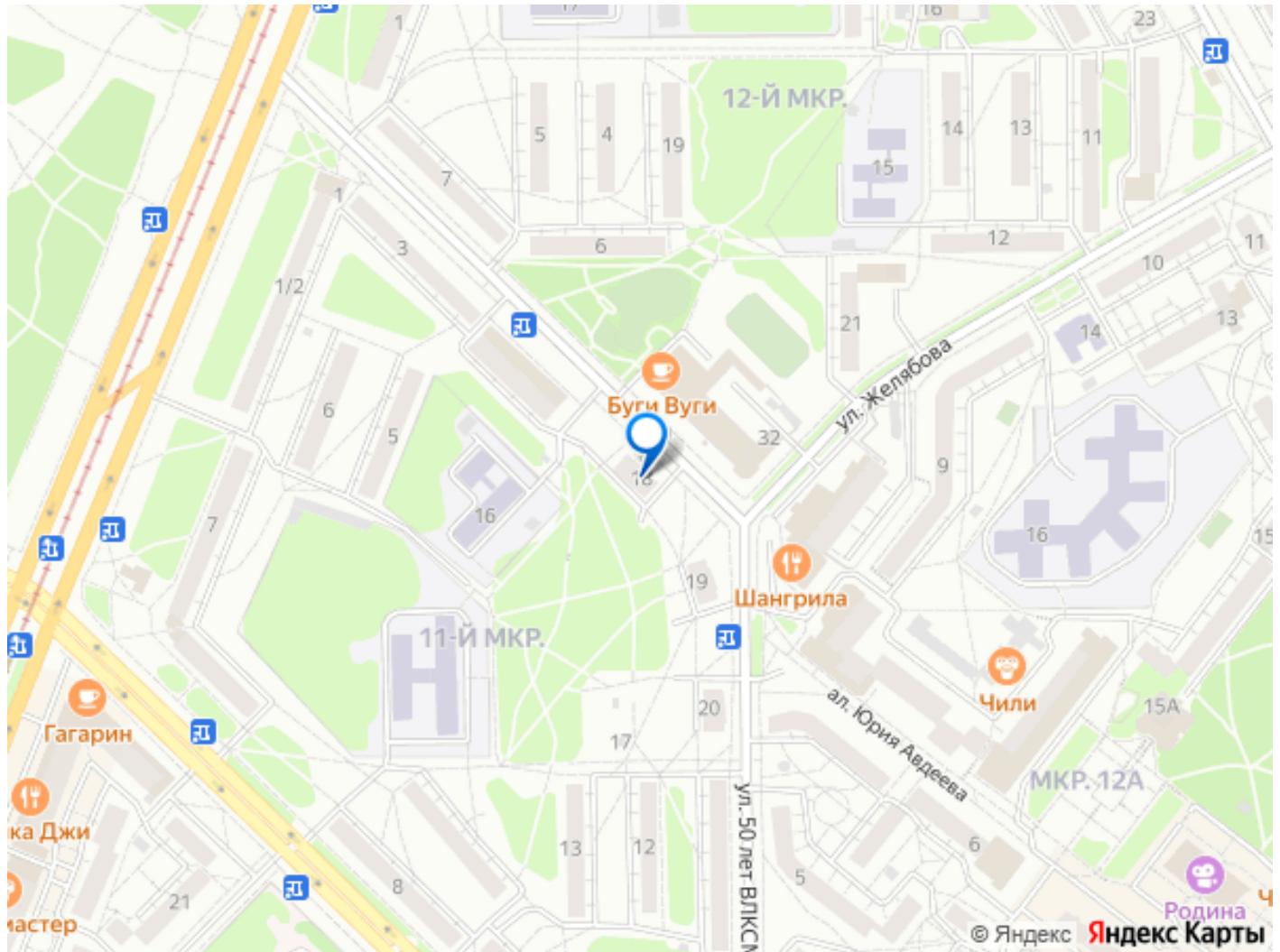
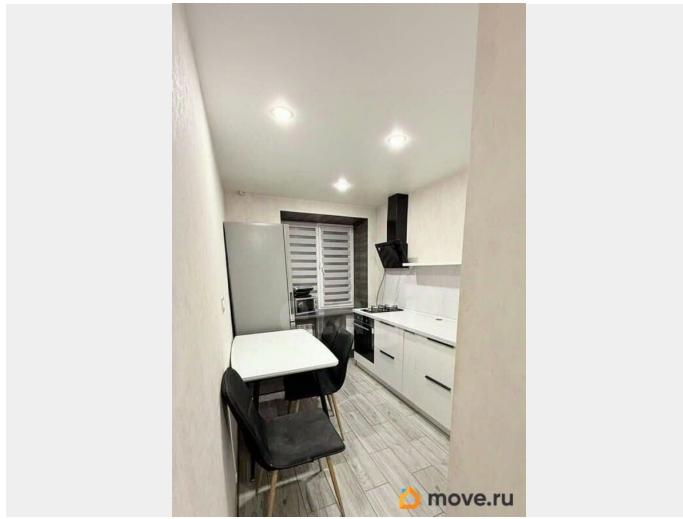
Продается светлая, уютная однокомнатная квартира, расположенная по адресу 11микрорайон,18дом.Квартира находится 8

этаже девятиэтажного дома. В квартире выполнен хороший, качественный ремонт , проведена полностью новая электрика (все гост, медь) от щитка в подъезде тоже заведен новый кабель ! Все сантехника и отопление переведено на медные трубы. Везде натяжной потолок. Пол( полы коридор и комната полностью перебирались так что скрипов от слова совсем нет, хороший водостойкий ламинат , кухня залита стяжка и положена плитка керамогранит ) в коридоре стены плитка под дерево с зеркалом от пола до потолка, стоит нова кухня и новая ( плита, духовой шкаф, вытяжка ), есть ночные подсветки, в квартире остается вся мебель и техника( все в отличном состоянии) , кровать аскона(новый ортопедический матрас ! В ванной вся плитка керамогранит. Квартира теплая, установлен видеодомофон с управлением с телефона! Стоит дорогая входная дверь! Дом расположен в благоустроенном,ликвидном районе, в котором есть все ( несколько садиков , школа, множество магазинов, треножерный зал Атлант, больница,поликлиника , детская поликлиника,кинотеатр, wb и озон, автобусные остановки, в 5 минутной ходьбе ходит трамвай и автобусы в Иркутск ) и все это в минутной ходьбе ! В доме хорошие и доброжелательные соседи !Во дворе имеется парковка, детская площадка, и парковая зона(очень удобно для прогулки с маленькими детьми) .Продажа в связи переездом! Эта квартира может стать уютным ,оптимальным вариантом как для семьи, так и для инвестиций сдачи жилья в аренду, за счет своей ликвидности расположения. Квартира ждет своего покупателя! Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Звоните! Почему нужно работать с Федеральной компанией



«Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 187354 Номер в базе: 10868646





Move.ru - вся недвижимость России