

🕒 Создано: 26.01.2026 в 11:32

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:39

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Старо-Кузьминская, 22/1**

**6 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьминская,  
22/1

Улица

[улица Старо-Кузьминская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

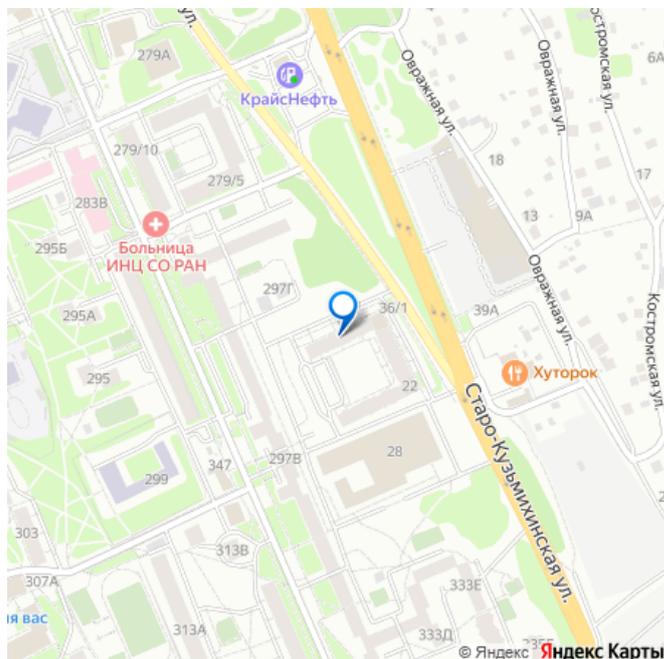
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290051664>

**Марина Богданова, Городская**

**Риэлторская Компания**

**79834006986, 7983401  
5799**

для заметок



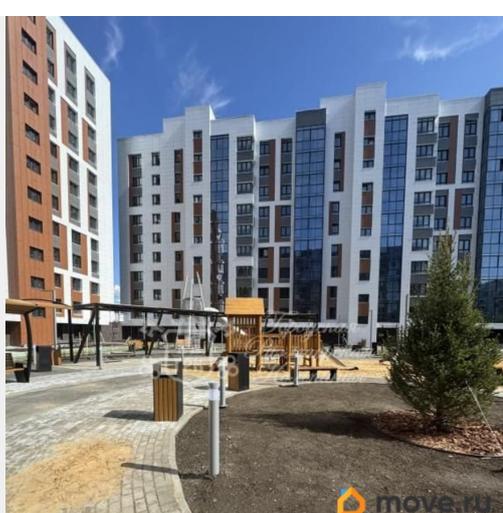
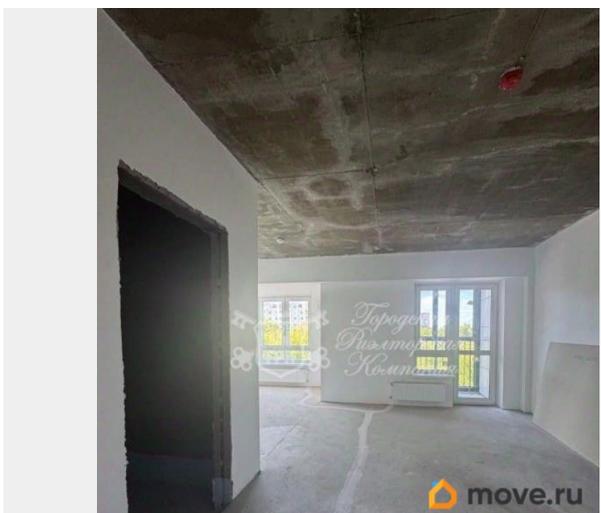
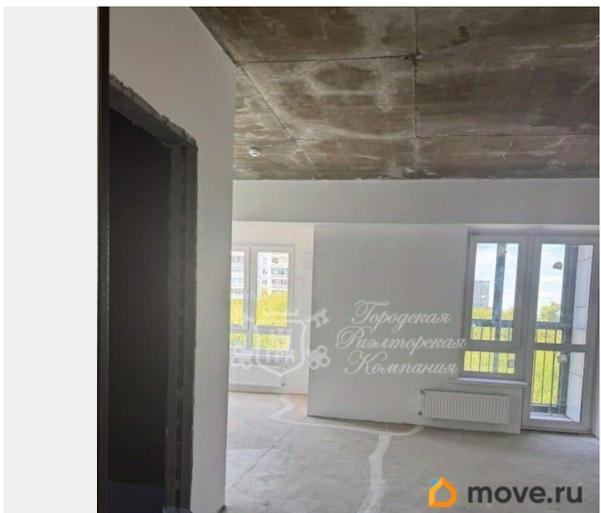
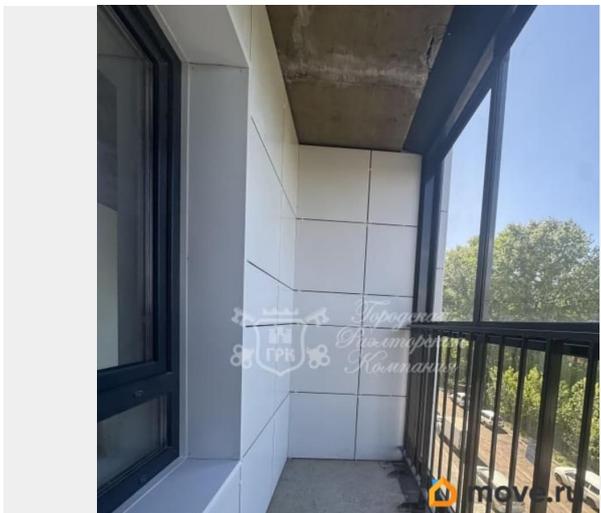
лифт

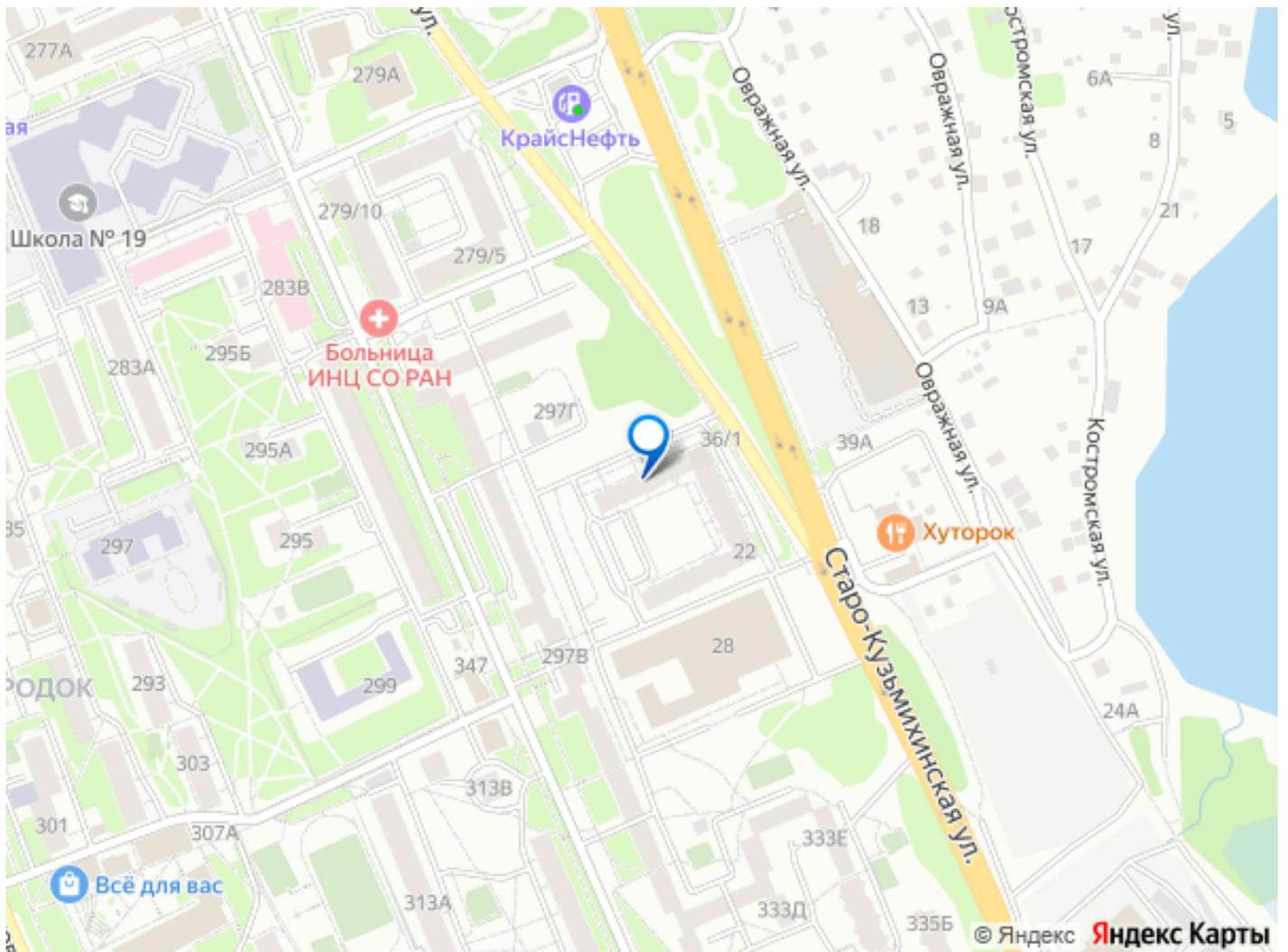
## Описание

Цена Отличная! Продается с отличной планировкой! Дом Сдался 24.12.2024 Ключи получили Продаётся квартира площадью 30.8кв.м Хороший застекленный балкон. Вид с квартиры отличный. ЖК Академик квартира продаются с чистовой отделкой в формате. White Box, что значительно экономит ваше время при отделочных работах. Академик - современный архитектурный комплекс, в одном из лучших и зеленых районов города - в Академгородке. Жилой комплекс Академик представляет собой комплексную застройку, состоящую из 3 монолитно-кирпичных зданий. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение.

Описание Академгородка и Станция Академическая. Через перечисленные остановки ходит общественный транспорт во все районы города. Также в шаговой доступности находятся: Новая современная школа N19 и школа N24, детская школа искусств, детские сады: N124, N131, N146, больница СО РАН, аптеки, центр изучения иностранных языков Easy School, две огромные библиотеки, где часто проводят научные мероприятия (из школ и институтов часто туда водят учащихся), каток, зимний корт, спорт залы и различные секции, магазины и супермаркеты, отделения почты .

собственный сквер - всё это для вас, и всего лишь в нескольких метрах от дома. Так же помогу с дизайном и есть хорошие работники сделать квартиру под ключ





Move.ru - вся недвижимость России