

Создано: 12.12.2025 в 16:45

Обновлено: 02.01.2026 в 19:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287664017>

Татьяна Сальникова, Самолет Плюс

79149515012

Иркутская область, Иркутск, Депутатская
улица, 49А

4 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 49А

Улица

[улица Депутатская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

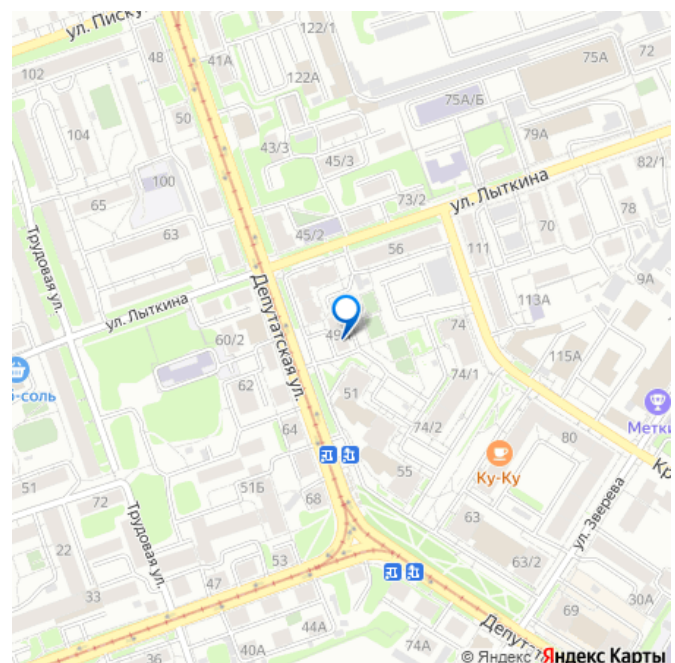
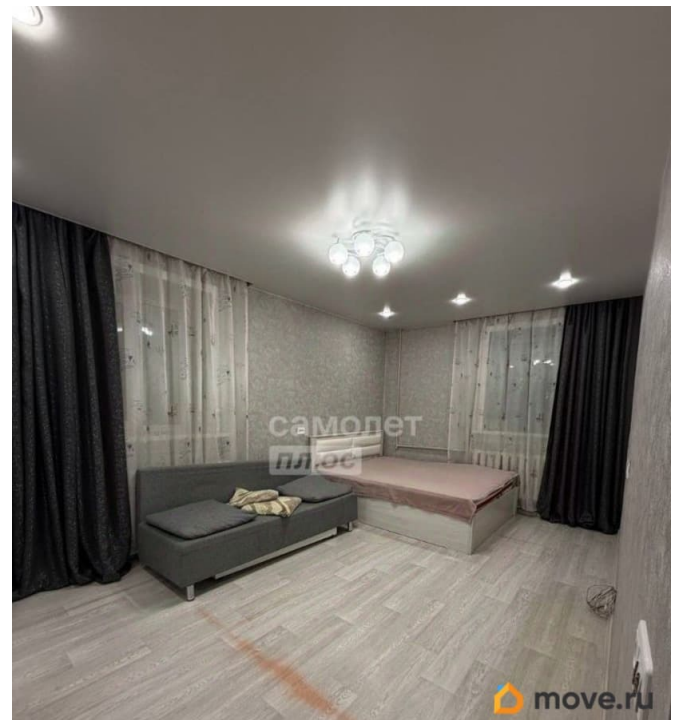
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

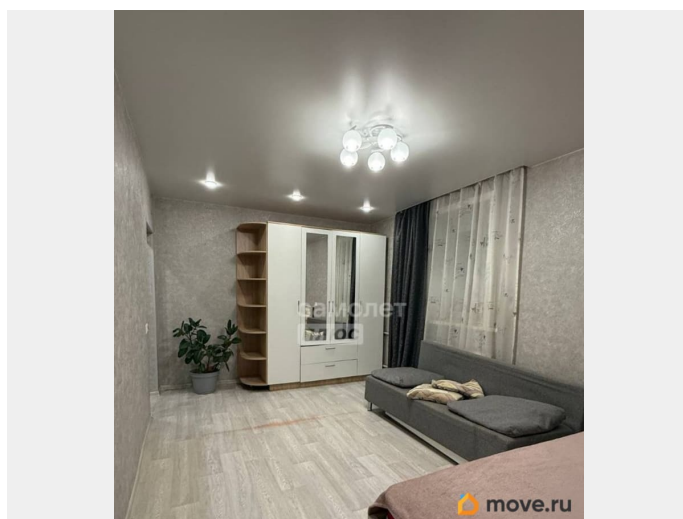
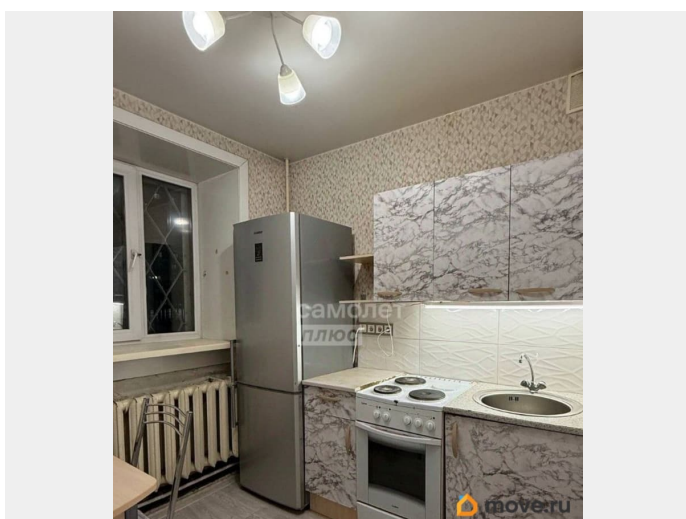
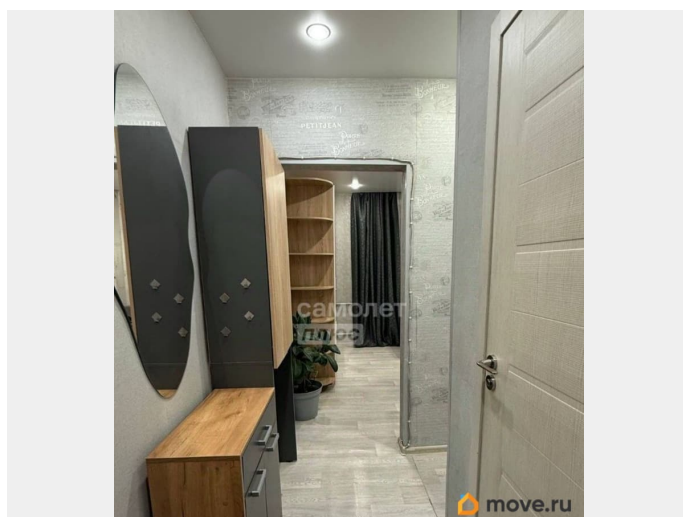
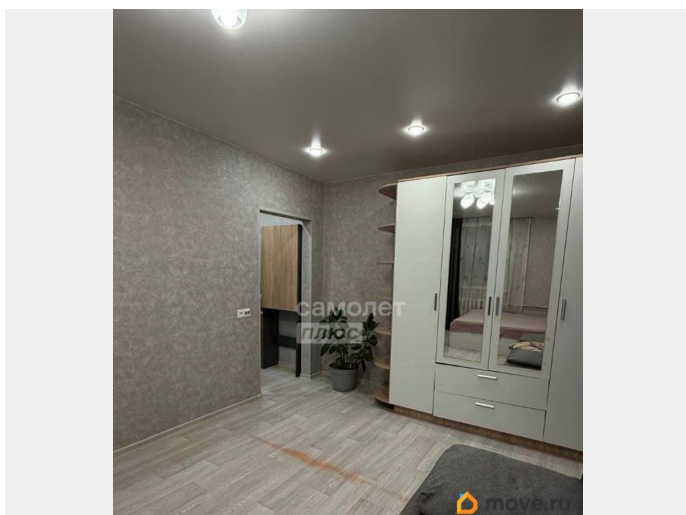
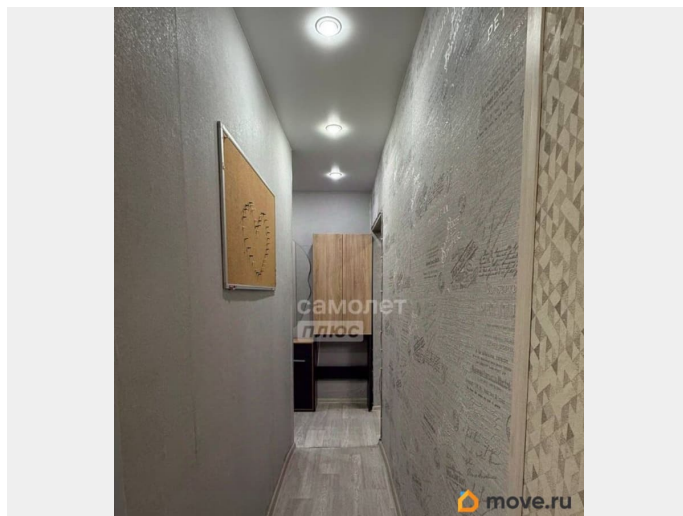
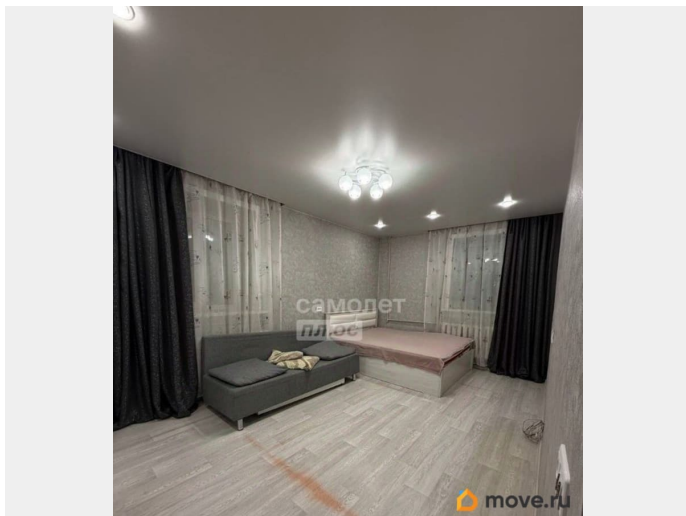
да

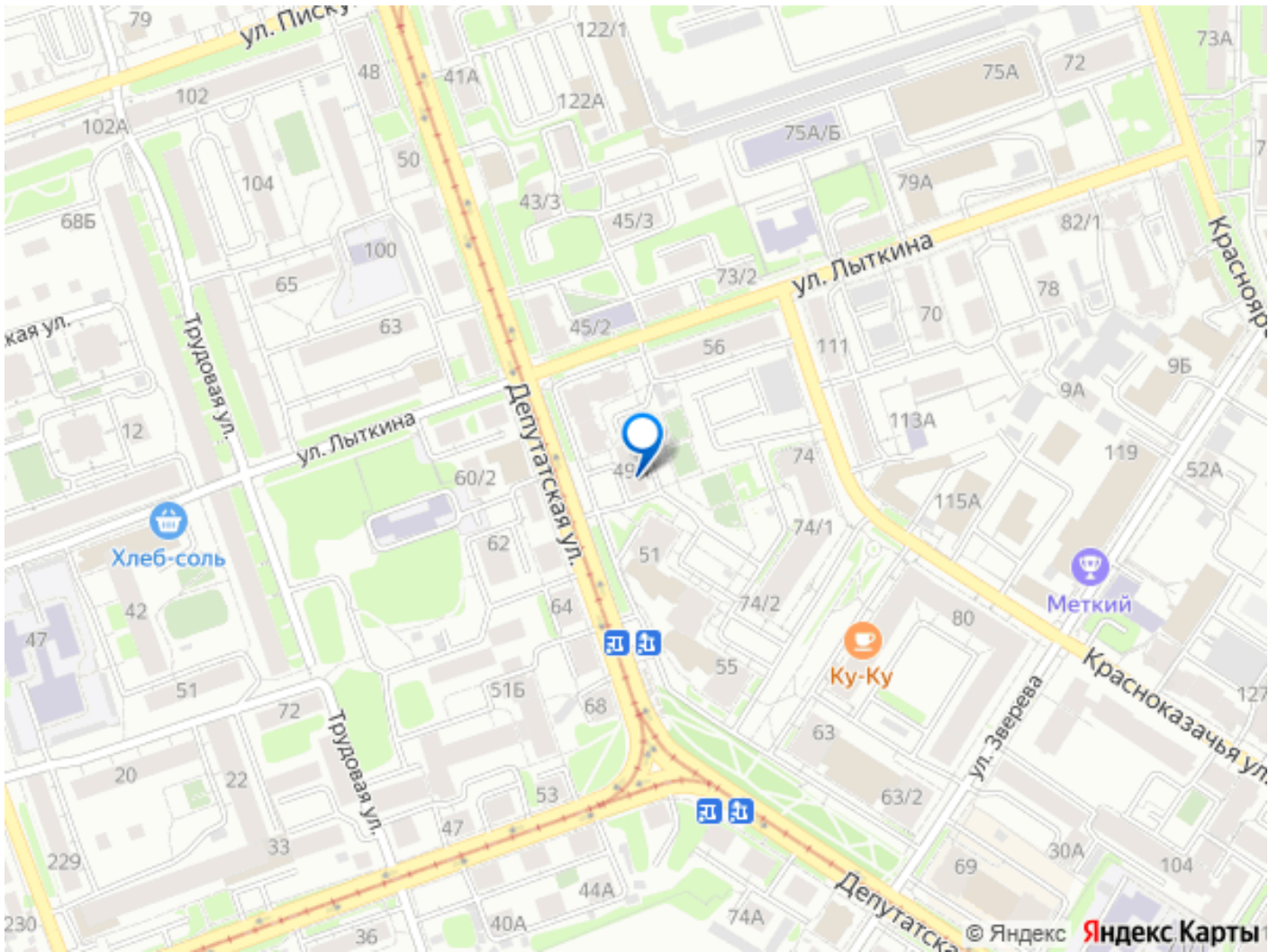
возможна ипотека

Описание

Арт. 127753937 Продам светлую, очень теплую и уютную 1-комнатную квартиру площадью 30.8 м², расположенную в одном из самых востребованных и удобных районов города. Квартира находится в прекрасном состоянии, мебель остается новому владельцу. Свежая электрика, медные трубы в санузле это гарантия надежности и безопасности на долгие годы. • Установлен водонагреватель! Забудьте о сезонных отключениях вы всегда будете с горячей водой, что продумано до мелочей для вашего максимального комфорта. • Дом кирпичный, а значит, квартира очень теплая зимой, сохраняет прохладу летом и обеспечивает отличную звукоизоляцию. Забудьте о шуме соседей! • Капитальный ремонт дома был проведен в этом году! Это означает обновленные инженерные системы. • Отличная транспортная развязка: Быстрый доступ в любую точку города на общественном транспорте или личном авто. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности абсолютно всё: крупные супермаркеты, магазины у дома, аптеки, поликлиники, современные школы, детские сады, спортивные центры, парки и уютные кафе. • Район тихий и благоустроенный, с достаточным количеством парковочных мест, что не маловажно для владельцев авто. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ищет готовое решение для себя или небольшой семьи, ценящей качество и удобство. А так

же выгодная инвестиция благодаря
центральному расположению, отличному
состоянию и наличию мебели, квартира
обладает огромным потенциалом для сдачи в
аренду и будет приносить стабильный доход.





Move.ru - вся недвижимость России