

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:31

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 15Б**

4 350 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 15Б

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

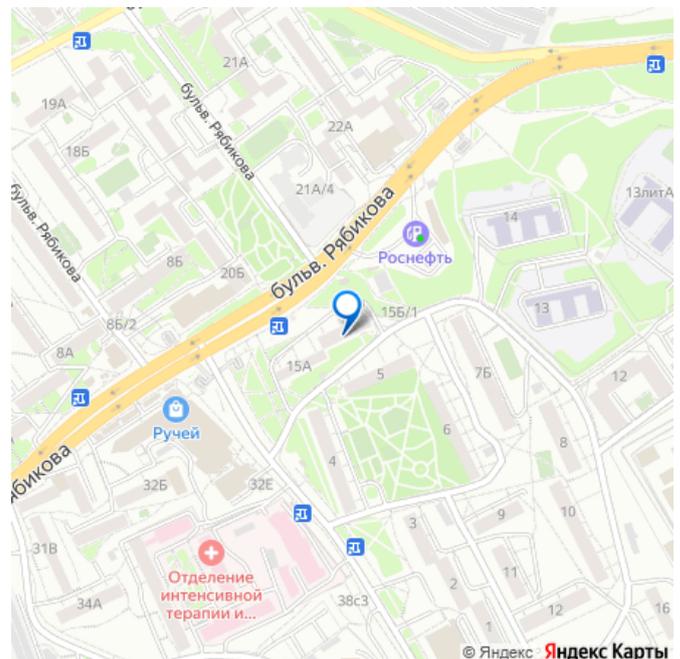
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290629340>

**Городской центр жилья, Городской
центр жилья**

79148814869

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

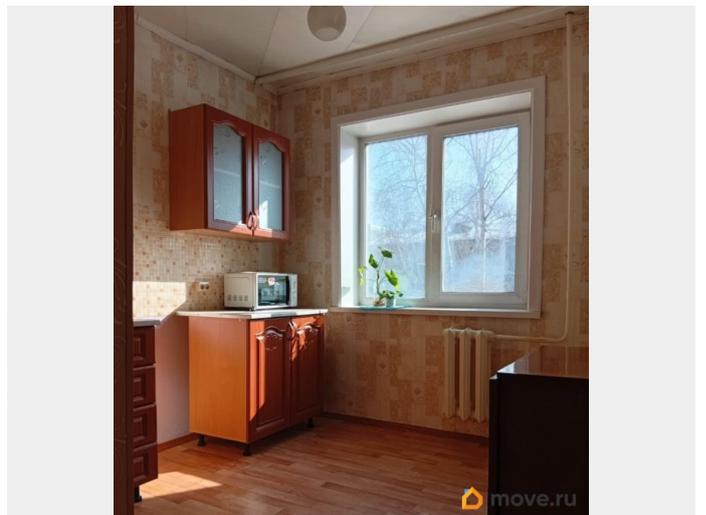
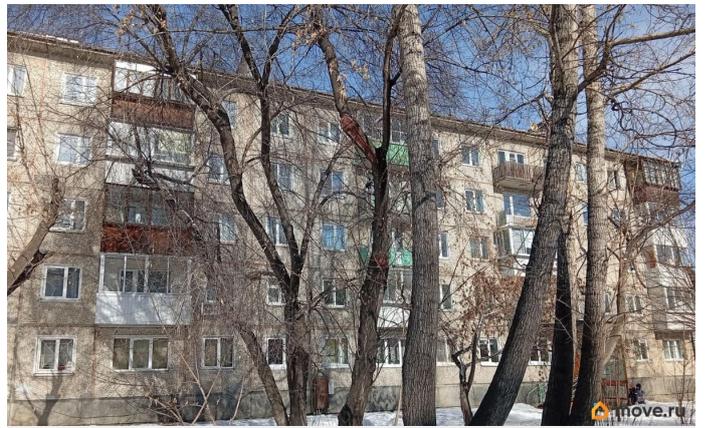
возможна ипотека, лифт, парковка

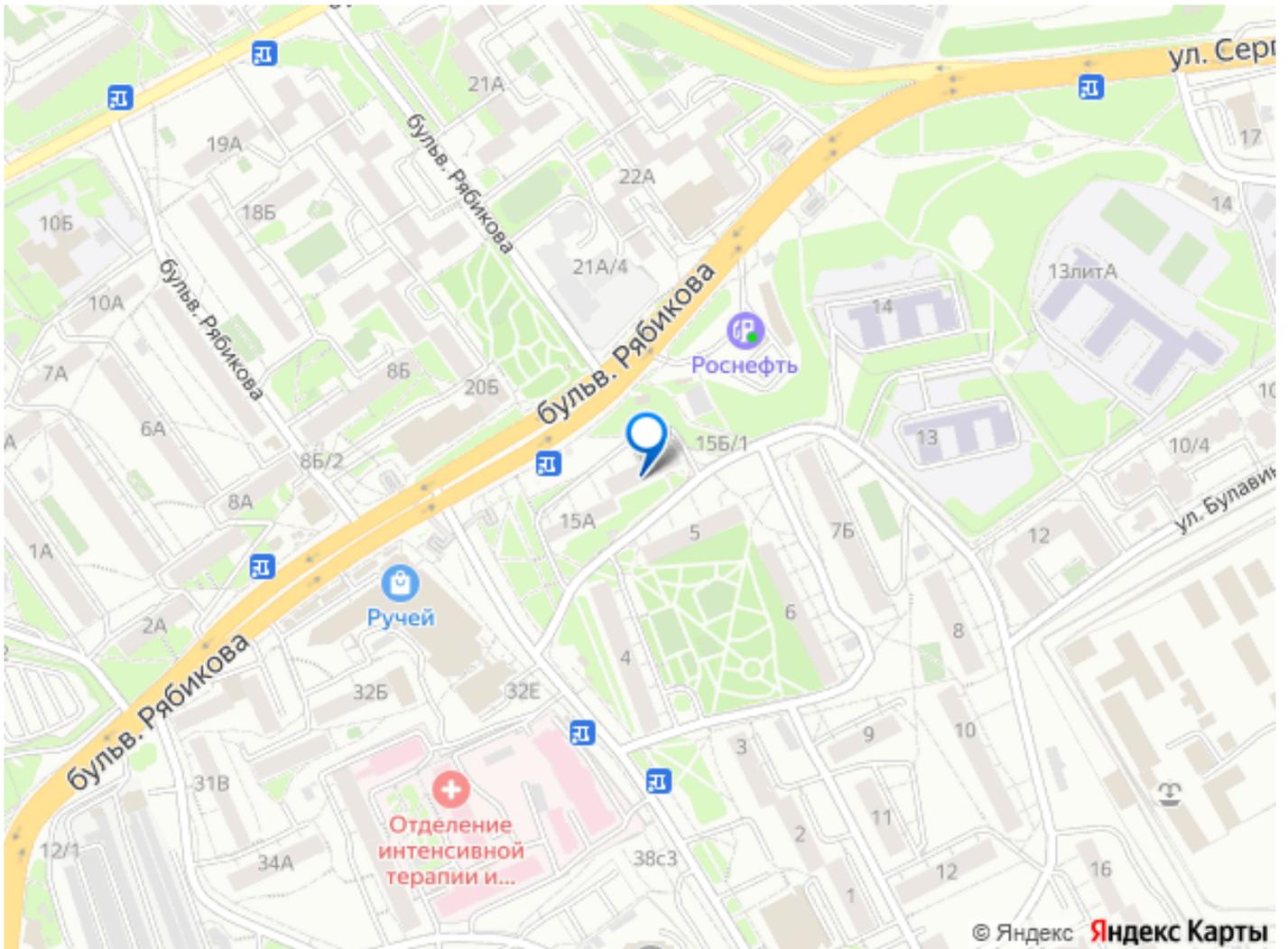
Описание

Продаю 1-комнатную квартиру Синюшина гора, б-р Рябикова д. 15 Б, ост. Ручей. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры, с балконом 33,7 кв.м, без балкона 30,7 кв.м. Квартира просторная, тёплая, расположена на 4-м этаже, не угловая, солнечная сторона. балкон - остеклен пластиковыми окнами. Квартира в обычном состоянии, чистая, пол- линолеум, пластиковые окна, с/у -совмещён, частично отделан кафелем, трубы - медь. В квартире остается кухонный гарнитур. Чистый подъезд, добродушные соседи. Придомовая территория -ухожена. Возле дома есть парковки, детские площадки. Квартира в отличном месторасположении, развитая инфраструктура района. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: остановка общественного транспорта, детский сад, школа, поликлиника, магазины. Транспортная развязка в любое направление. Всего о нашей квартире в рамках рекламного объявления не расскажешь, квартиру нужно смотреть. Более детальная информация по телефону. Звоните в любое удобное для Вас время, мы будем рады показать квартиру. Документы готовы к продаже: • Один взрослый собственник. • Никто не прописан.

• Без обременений. • Вся сумма в договоре.

Цена 4 350 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России