

Создано: 02.02.2026 в 10:29

Обновлено: 03.02.2026 в 08:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288652310>

Сергей Кармакских, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, переулок

Гершевича, 1

6 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, переулок Гершевича, 1

Улица

[Гершевича переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²



Площадь кухни

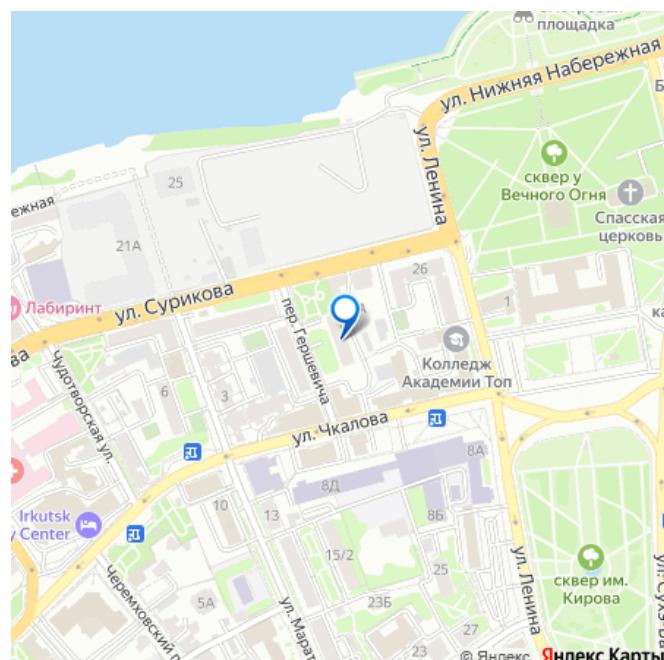
6.2 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок

возможна ипотека

Описание

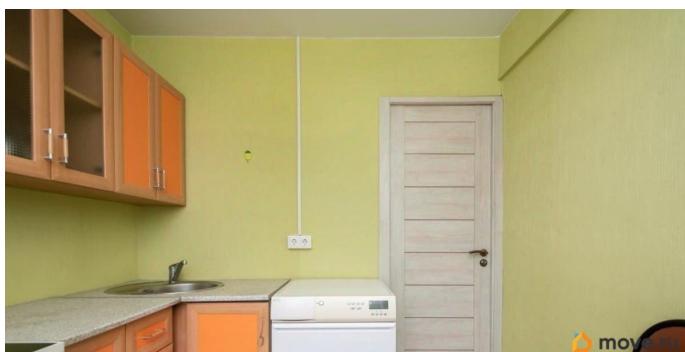
Продам 1-комнатную квартиру в центре Иркутска В шаговой доступности Сквер Кирова, Ин-яз, Госуниверситет, Медицинский университет, Набережная Ангары!

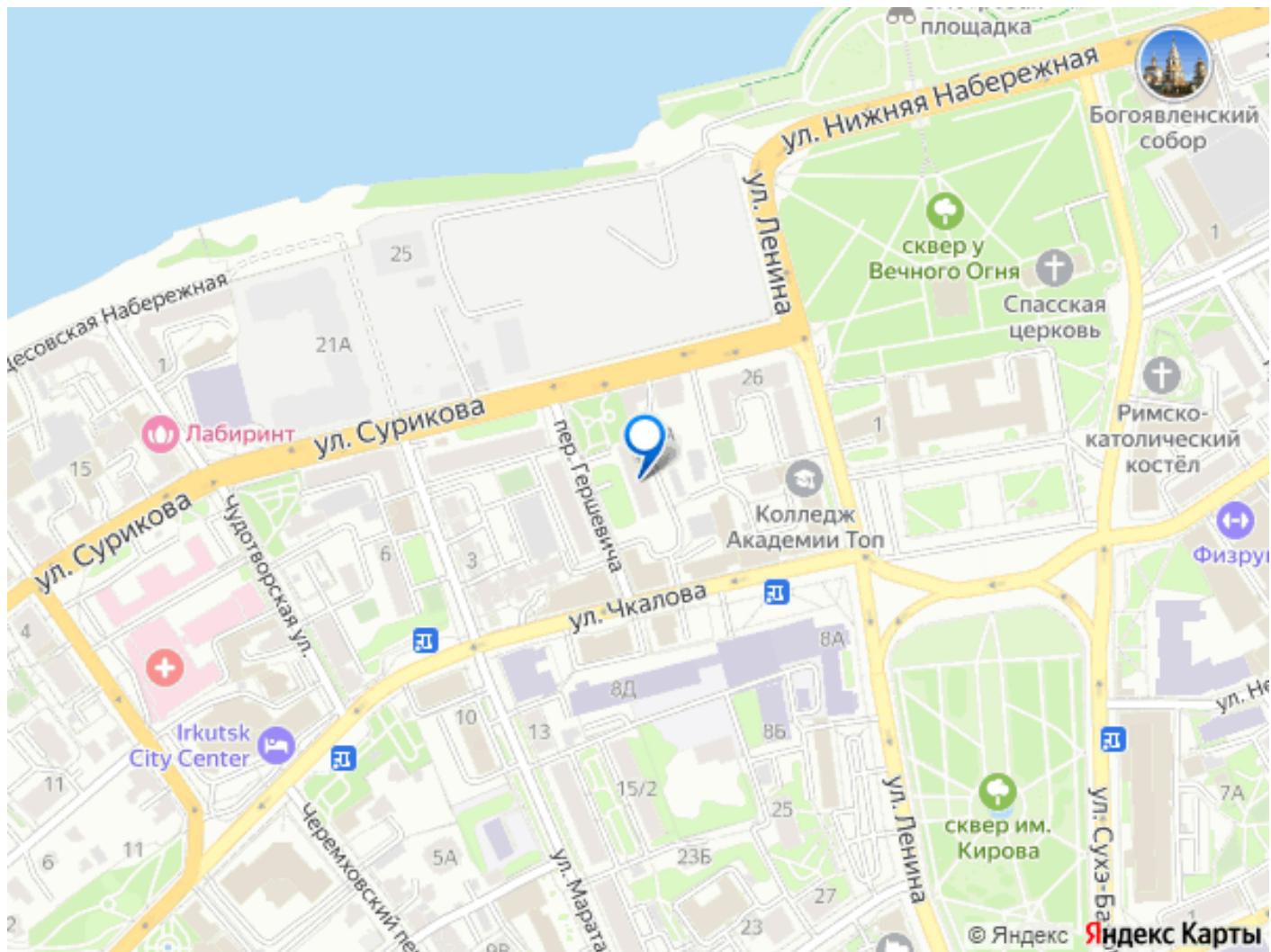
Продаётся 1-комнатная квартира в центре Иркутска ликвидный объект с высоким арендным спросом. Параметры объекта:

Общая площадь 30,7 м² 3 этаж самый востребованный Окна на две стороны светлая, хорошо проветриваемая квартира Центр города Иркутска Рядом учебные заведения, бизнес- и административные объекты Отличная транспортная доступность Удачное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: стадион Труд, супермаркеты, рынок, аптеки, остановки общественного транспорта.

Инвестиционные преимущества: Стабильный спрос на долгосрочную и посуточную аренду Подходит для студентов, молодых специалистов, командировочных Быстрая окупаемость за счёт расположения Высокая ликвидность при перепродаже Надёжный актив в центре города редкое предложение на рынке. Звоните! Записывайтесь на показ!

Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки. Окажем помощь в получении ипотеки на самых выгодных для Вас условиях! Уважаемые покупатели! Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, мы обязательно свяжемся с Вами!





Move.ru - вся недвижимость России