

Создано: 12.12.2024 в 12:11

Обновлено: 16.08.2025 в 11:47

**2 800 000 ₽**<https://irkutsk.move.ru/objects/9284149177>**Собственник****79832412713, 7983441  
7074****Квартира**

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

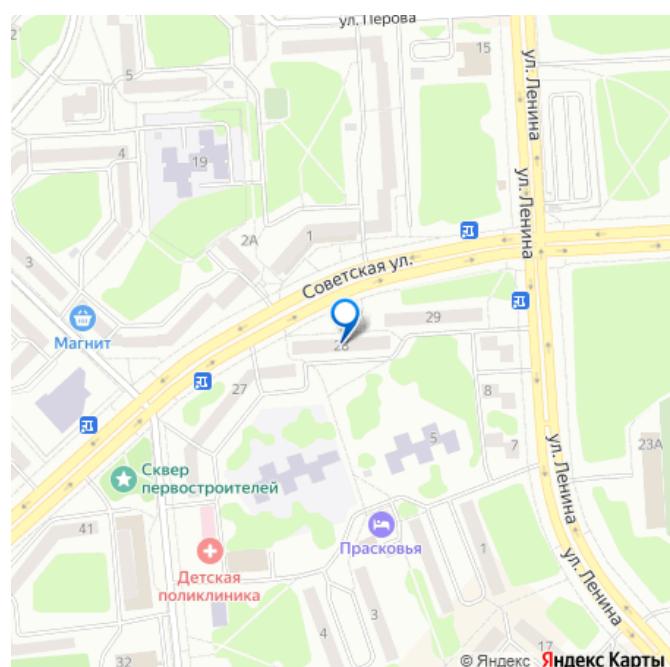
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

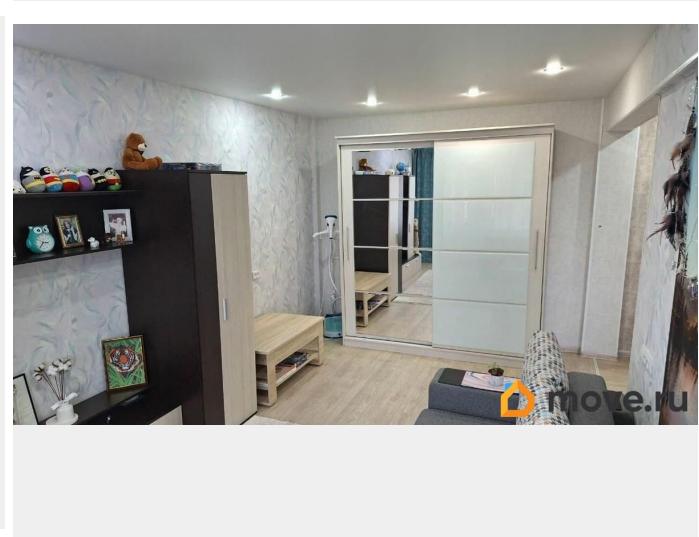
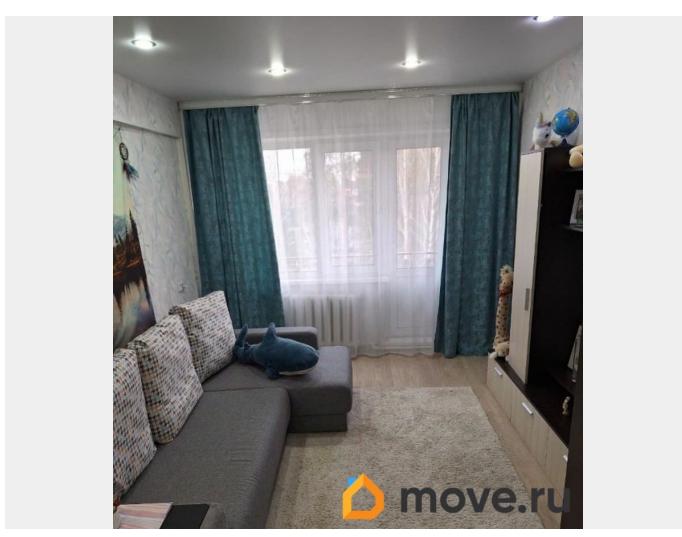
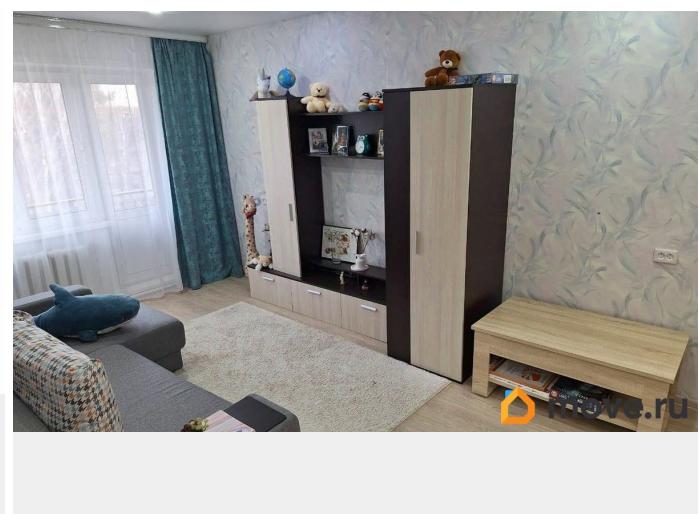
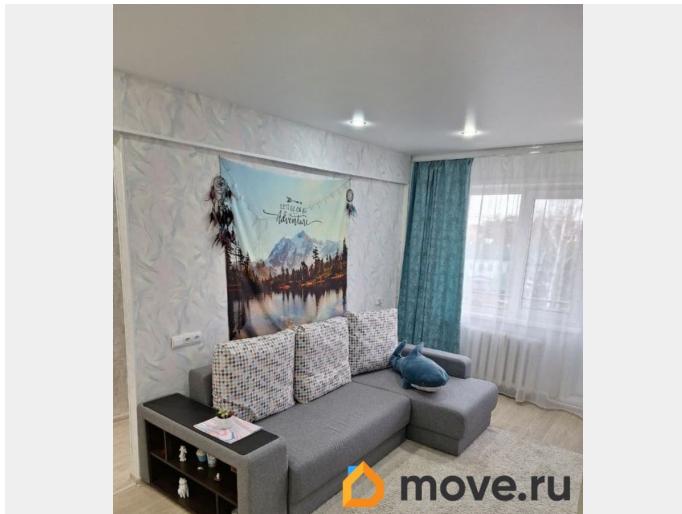
возможна ипотека, парковка

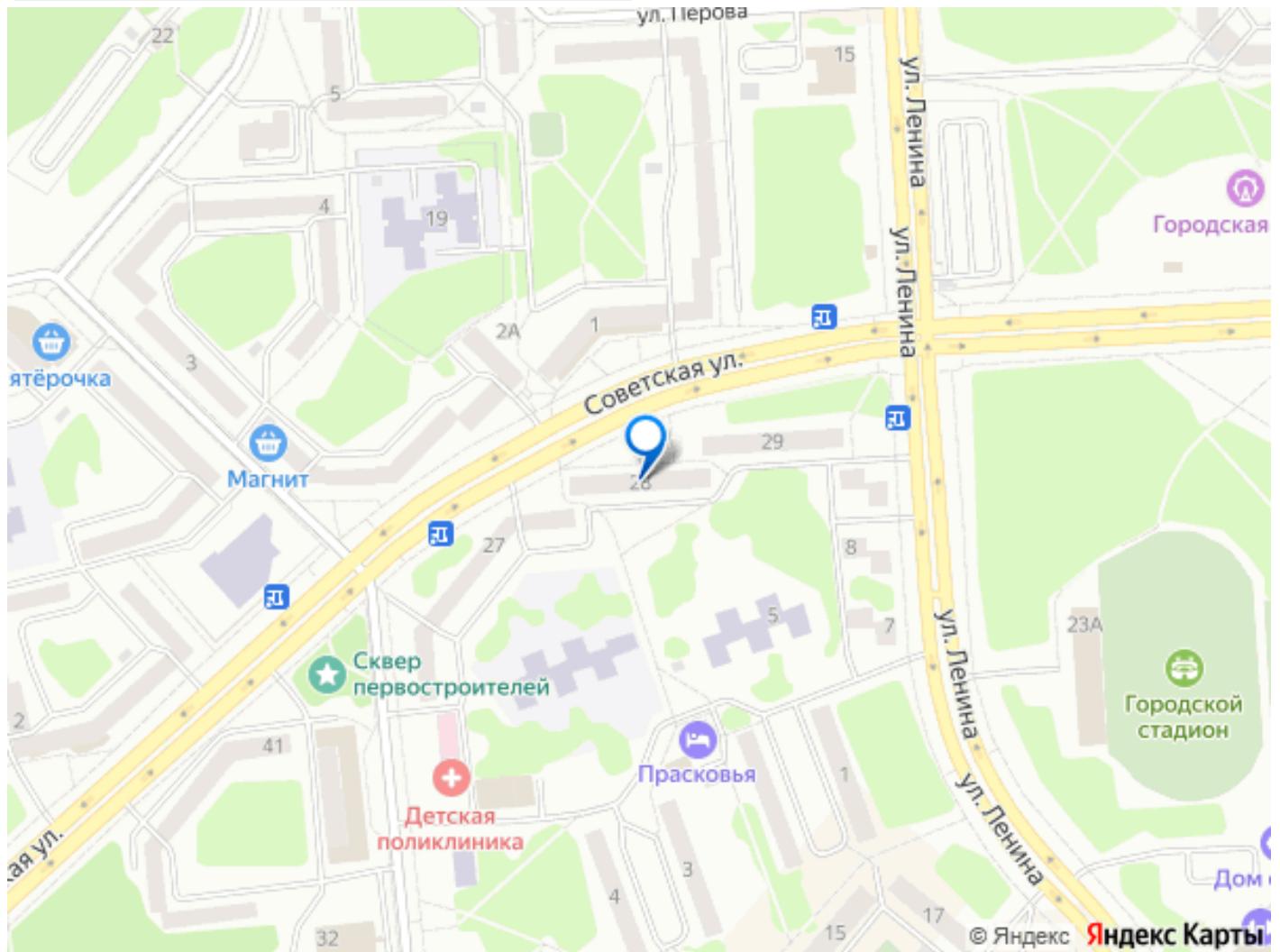
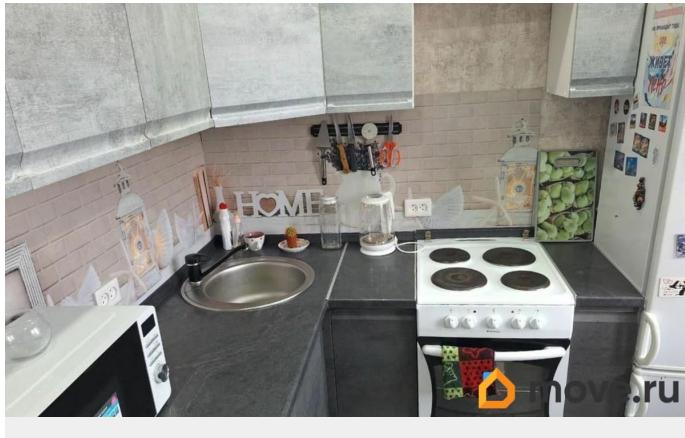
## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.6 квадратных метров в городе Саянск, микрорайон Юбилейный, дом 28.

Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. ВСЯ МЕБЕЛЬ ОСТАЕТСЯ В КВАРТИРЕ! Жилая площадь составляет 16.6 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться одному человеку или молодой паре. Кухня площадью 7 квадратных метров предоставит достаточно места для приготовления любимых блюд. Из окон открывается приятный вид на тихий дворик, где также имеется детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Квартира включает в себя балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Внутри выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя рядом расположенные магазины (Зелёный, другие магазины), где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Также поблизости находятся кафе и рестораны, например, Jam cafe, где можно приятно провести вечерний

досуг. В шаговой доступности расположены аптеки Фармкопейка, Аптеки плюс, Фарм+Мед. Кроме того, жители смогут насладиться прогулками в близлежащем парке, воспользоваться услугами детского сада и посещать фитнес-центр прямо рядом с домом. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России