

Создано: 03.02.2026 в 11:07

Обновлено: 05.02.2026 в 08:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948214>

Собственник

79149503729

**Иркутская область, Иркутск, улица
Академика Курчатова, 5А**

5 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Академика Курчатова, 5А

Улица

[улица Академика Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

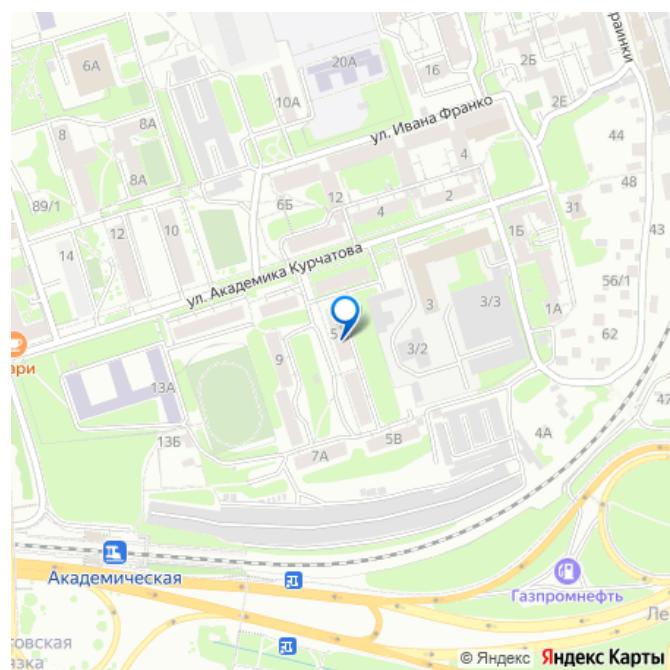
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку



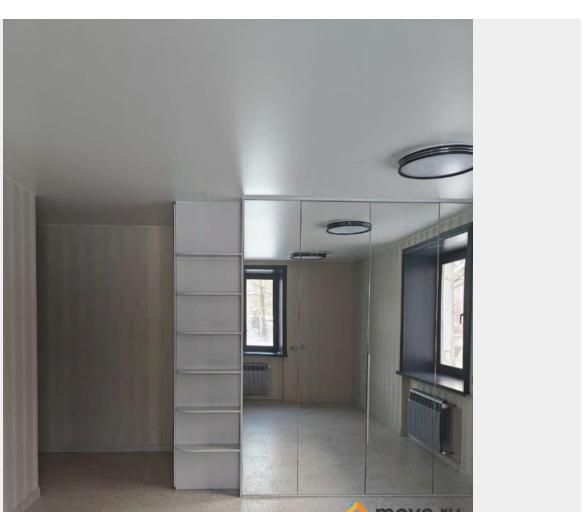
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

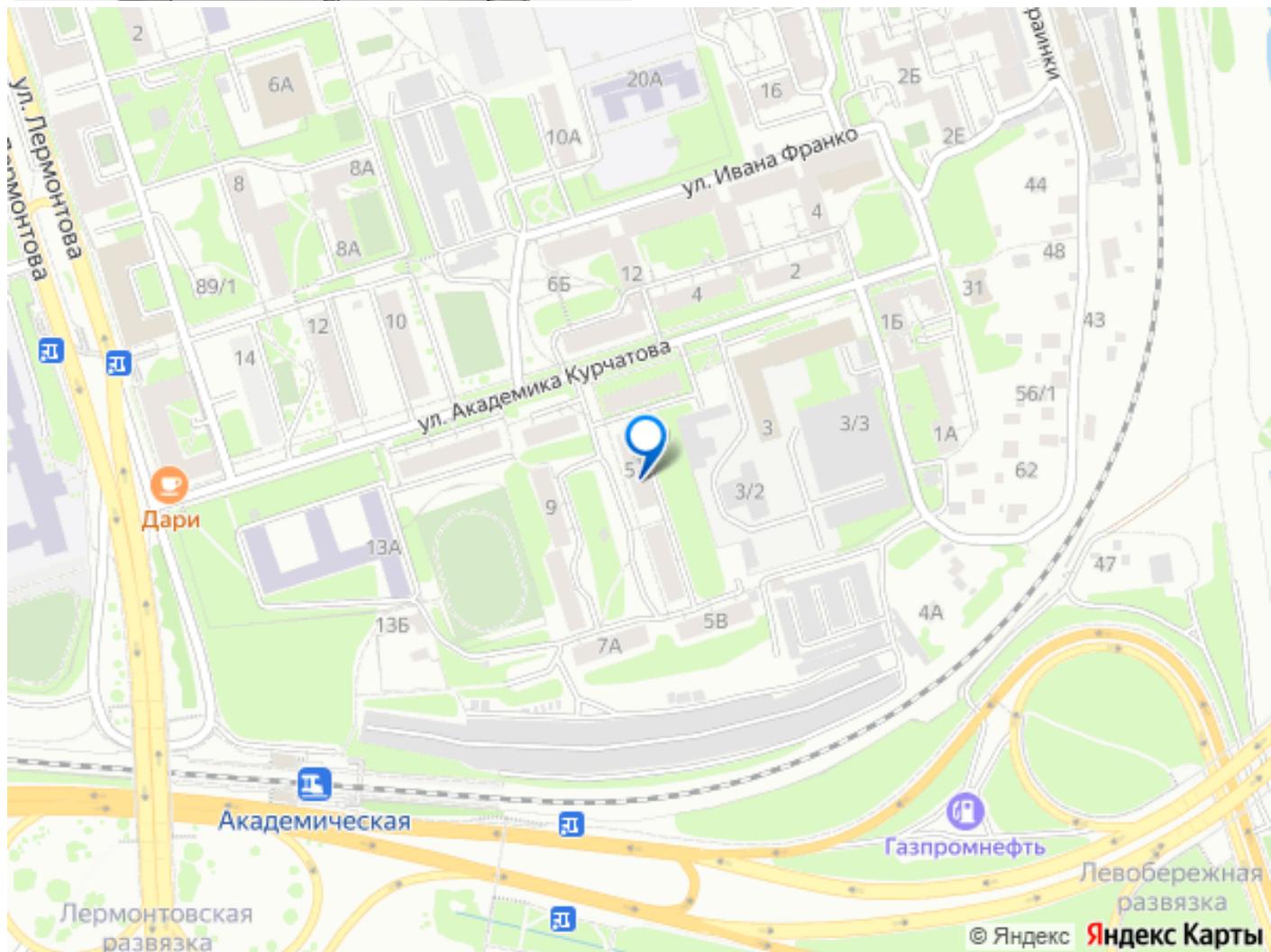
СТИЛЬНАЯ 1-К КВАРТИРА С КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ У ИРНИТУ Продаю уютную квартиру с дизайнерским ремонтом, в которой продумана каждая деталь. После завершения работ в квартире никто не жил — вы будете первыми! Техническое превосходство (сделано с нуля): Инженерные сети: Проведен полный капитальный ремонт с заменой всей электропроводки и установкой нового счетчика. Коммуникации: Установлены новые трубы водоснабжения, отопления и канализации. Газ: Линия подведена заново специалистами Облгаза с соблюдением всех нормативов. Идеальный пол: Старый пол полностью демонтирован, залита новая стяжка. Финишное покрытие в комнате и на кухне — натуральная пробка (пр-во Испания). Это самый теплый, тихий и экологичный материал. Интерьер и комфорт: Панорамные окна: Огромное остекление с видом на тихий двор и заснеженные деревья. Функциональность: Зеркальные встроенные шкафы с многоуровневым хранением визуально расширяют пространство. Кухня: Стильный гарнитур со встроенной техникой (холодильник, духовка, вытяжка, плита). Санузел: Мраморная плитка, новая душевая кабина, стиральная машина и водонагреватель. Эксклюзивное предложение: К квартире можно приобрести капитальный гараж с подвалом в закрытом кооперативе (5 минут пешком). Цена для покупателя квартиры: 450 000 руб. (Рыночная стоимость в этом районе — от 650 000 руб.). Идеальное решение для авто и хранения

вещей! Условия сделки: Один собственник, без обременений. Любая форма расчета: ипотека, маткапитал, наличные. Звоните, покажу в удобное время! Это предложение — редкое сочетание дизайнера стиля и безупречного технического состояния. Агентствам звонить только с реальным покупателем - без них показы не проводим.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России