

Создано: 16.12.2025 в 17:15

Обновлено: 15.01.2026 в 11:54

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 14

4 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 14

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

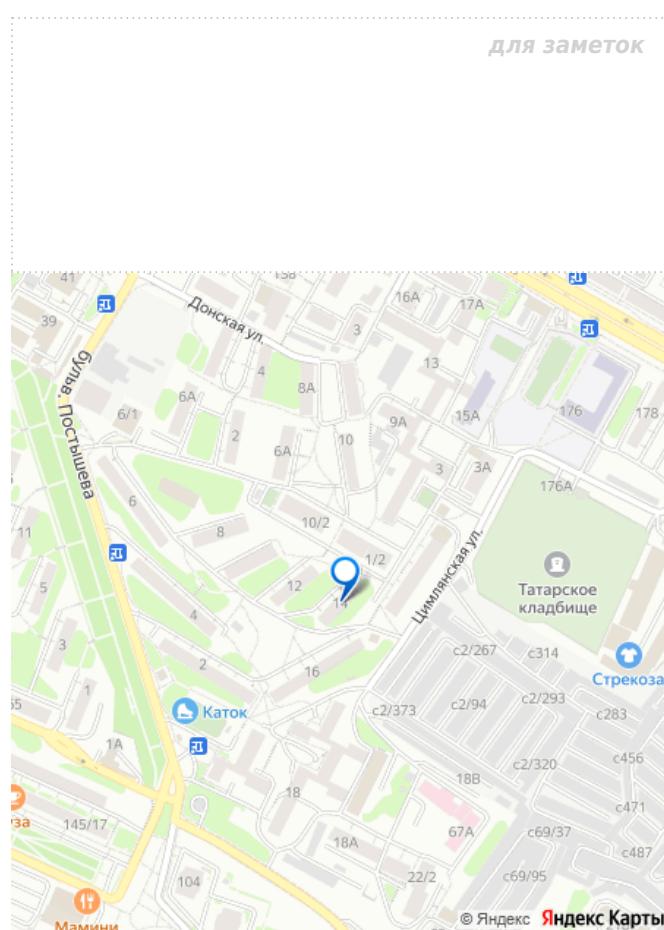
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

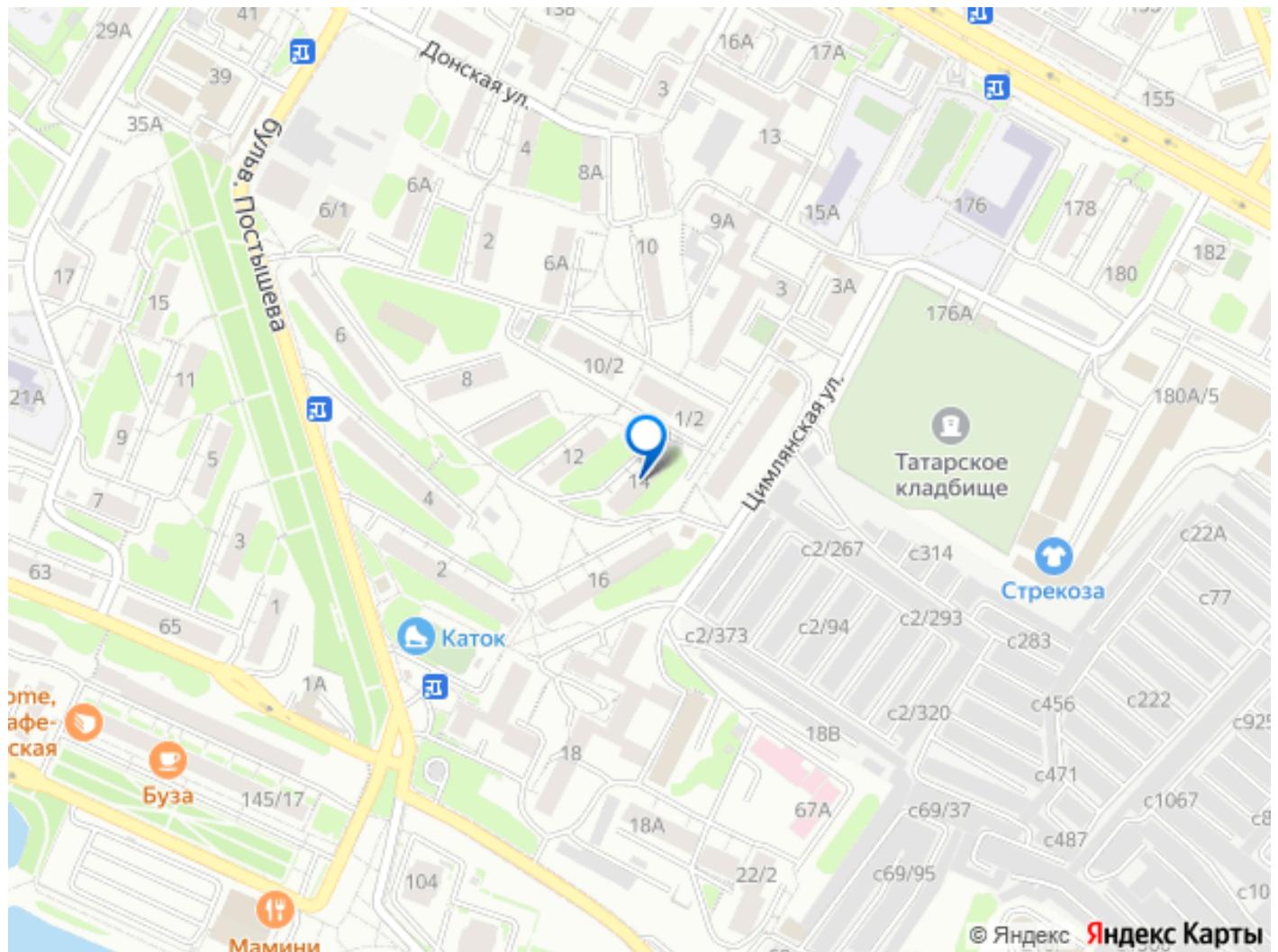
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам однокомнатную квартиру на
6.Постышева. Удобный 2 этаж, балкон.
Санузел совмещенный. Состояние квартиры
хорошее, жилое. Косметический ремонт
делался 2 года назад. В декабре 2025 г. в
комнате и на кухне сделаны натяжные
потолки. Остаётся кухонный гарнитур ,
бытовая техника. В комнате шкаф-купе,
раскладная софа. Вся мебель приобреталась
3 года назад. Так как дом расположен на
высоком пригорке, а окна квартиры выходят
на южную сторону, квартира всегда очень
хорошо освещена. Рядом с домом есть
детская площадка. До ближнего магазина
«Слата» 3-4 минуты пешком. До магазина
«Вулкан» и расположенных рядом с ним
различных торговых павильонов 5 минут
пешком. До бульвара Постышева,где можно
прогуляться, и откуда можно спуститься на
набережную Ангары, также 3-4 минуты
пешком. Хорошая транспортная доступность:
до ост.«Цимлянская» - 5 мин. пешком. До
ост.«Волжская-10 мин. В районе
ост.«Волжская» имеется большой
продуктовый рынок, ТЦ «Оранж». Свободная
продажа. Один взрослый собственник. Никто
не прописан. Материнский капитал не
использовался. Ареста, залога и каких либо

обременений нет. Долгов по оплате ЖКХ нет.
Для риэлтеров- ваша «помощь» за проценты
от продажи квартиры не требуется. Совсем.
На просмотр договариваемся, если есть
покупатель, которого интересует данная
квартира.



Move.ru - вся недвижимость России