

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:15

Обновлено: 15.01.2026 в 11:54

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Постышева, 14**

4 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 14

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

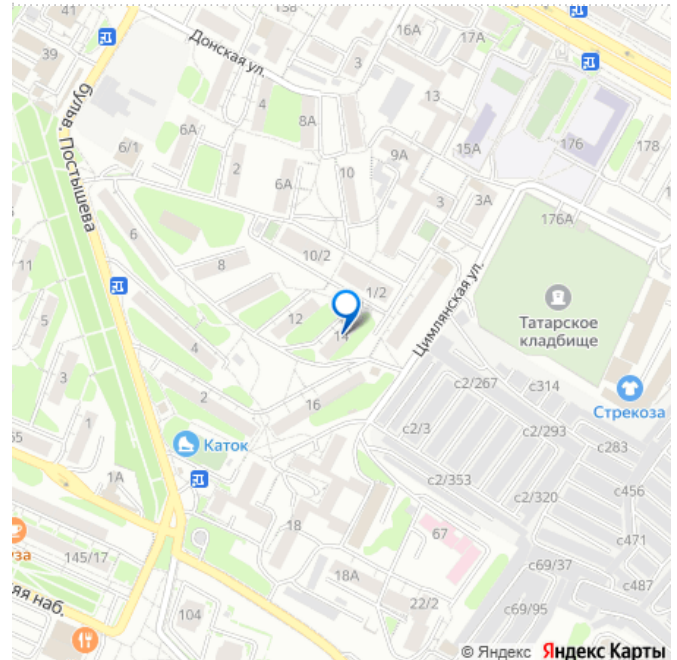
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

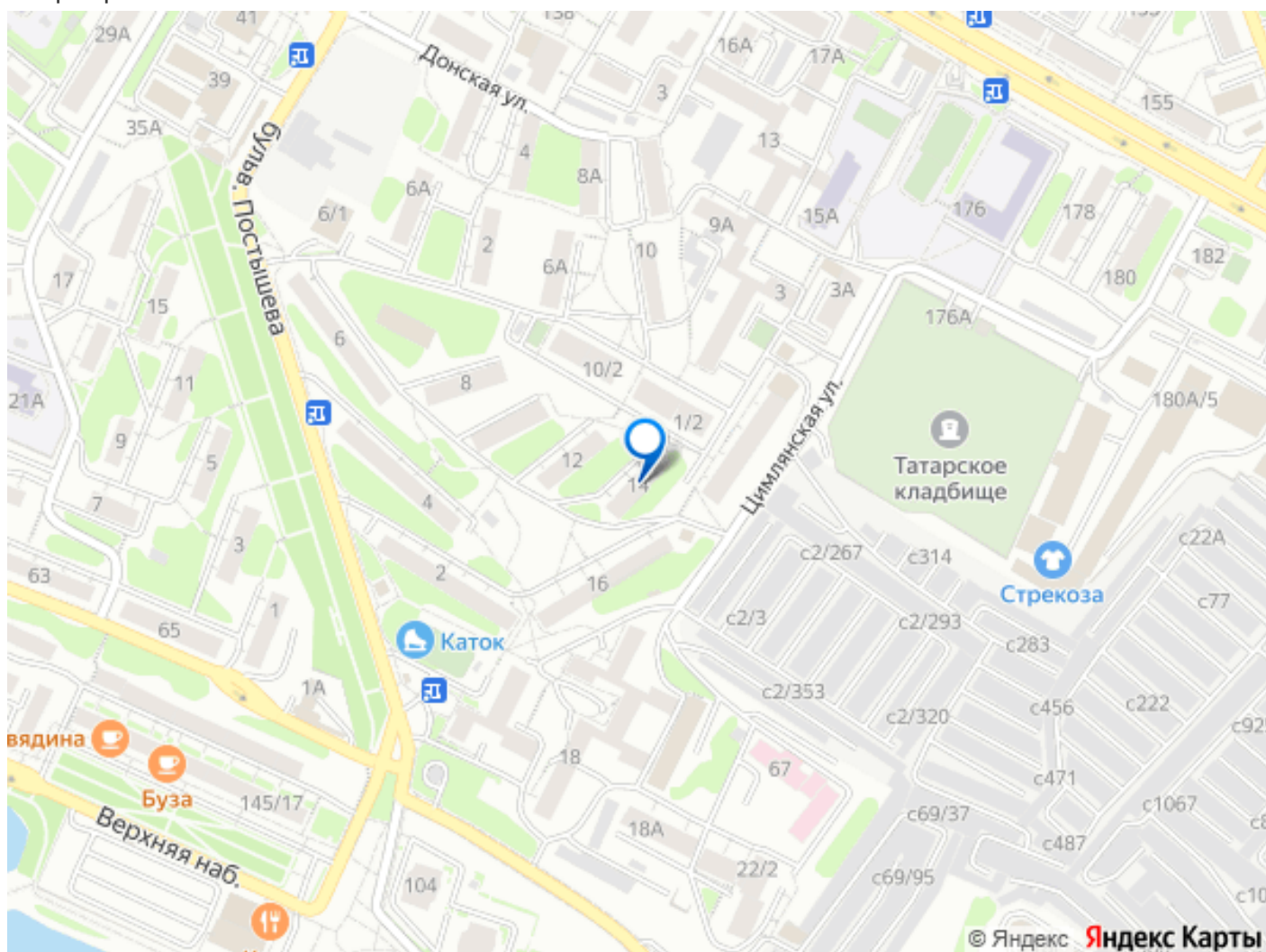
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам однокомнатную квартиру на б.Постышева. Удобный 2 этаж, балкон. Санузел совмещенный. Состояние квартиры хорошее, жилое. Косметический ремонт делался 2 года назад. В декабре 2025 г. в комнате и на кухне сделаны натяжные потолки. Остаётся кухонный гарнитур, бытовая техника. В комнате шкаф-купе, раскладная софа. Вся мебель приобреталась 3 года назад. Так как дом расположен на высоком пригорке, а окна квартиры выходят на южную сторону, квартира всегда очень хорошо освещена. Рядом с домом есть детская площадка. До ближнего магазина «Слата» 3-4 минуты пешком. До магазина «Вулкан» и расположенных рядом с ним различных торговых павильонов 5 минут пешком. До бульвара Постышева, где можно прогуляться, и откуда можно спуститься на набережную Ангары, также 3-4 минуты пешком. Хорошая транспортная доступность: до ост.«Цимлянская» - 5 мин. пешком. До ост.«Волжская»-10 мин. В районе ост.«Волжская» имеется большой продуктовый рынок, ТЦ «Оранж». Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Материнский капитал не использовался. Ареста, залога и каких либо

обременений нет. Долгов по оплате ЖКХ нет.
Для риэлтеров- ваша «помощь» за проценты
от продажи квартиры не требуется. Совсем.
На просмотр договариваемся, если есть
покупатель, которого интересует данная
квартира.



Move.ru - вся недвижимость России