

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 88**

**4 849 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 88

Улица

[улица Лермонтова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

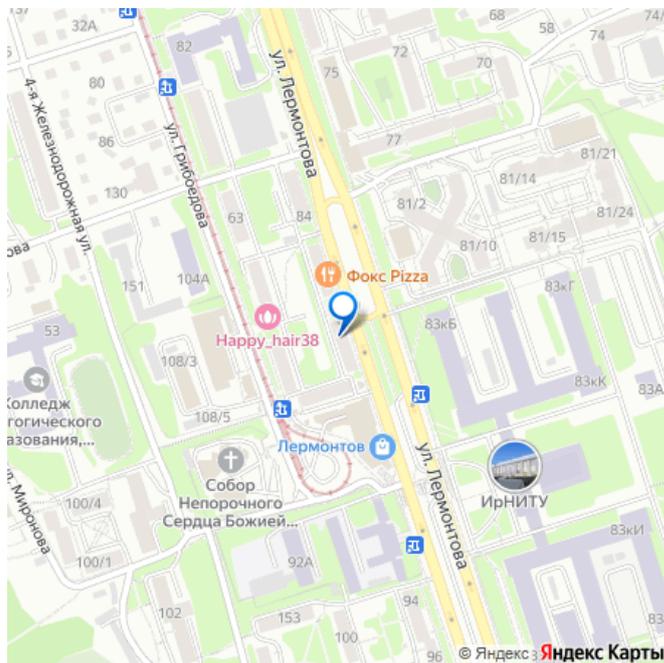
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

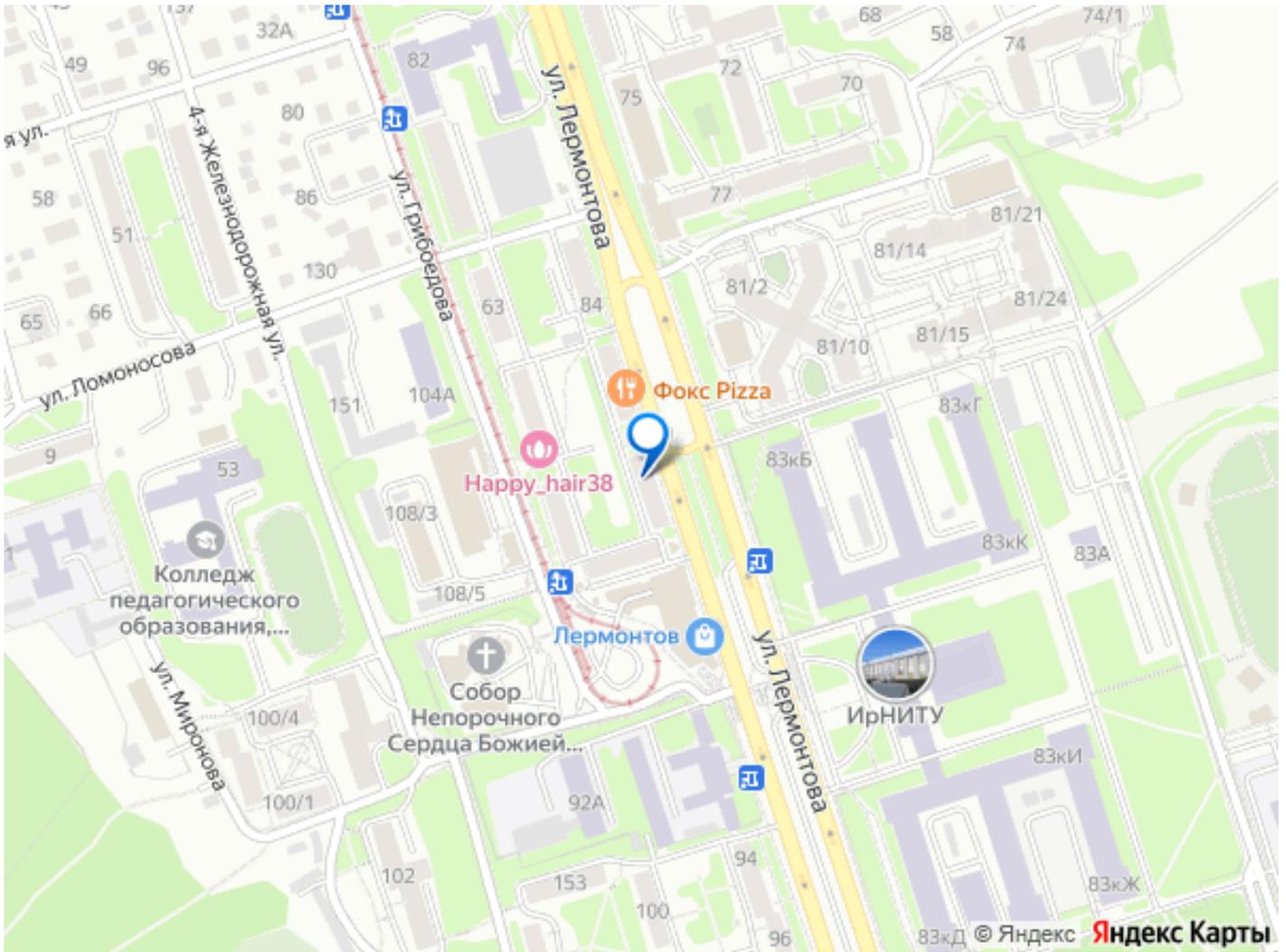
возможна ипотека

## Описание

Арт. 117895793 Продажа уютной 1-комнатной квартиры в студенческом городке  
Описание объекта  
Однокомнатная квартира с качественным ремонтом в самом сердце студенческого городка. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций в арендное жилье. Основные характеристики  
Этаж: 1-й Ремонт: выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов  
Состояние: заезжай и живи  
Расположение: Напротив «Технический университет». Рядом «ТЦ Лермонтов» ИРННТУ, ИРГУПС, институт МВД, Метеорологический колледж, Тех. архитектуры и строительства, Сиб колледж транс и строительства, Пед колледж, Гео техникум, аптека, отделение Сбербанка, конечная остановка трамвая 1, автобусная остановка рядом с домом, центр студенческого городка  
Преимущества  
Развитая инфраструктура: учебные заведения, магазины, кафе, остановки общественного транспорта в шаговой доступности  
Удобная локация: идеально для студентов и молодых специалистов  
Чистый подъезд и благоустроенная территория  
Хорошие соседи  
Парковка: во дворе  
Инфраструктура  
Рядом находятся: Университеты и колледжи  
Торговые центры  
Продуктовые магазины  
Кафе и рестораны  
Остановка общественного транспорта  
Юридическая чистота  
Один собственник  
Без обременений  
Возможна

покупка в ипотеку Вся сумма в договоре  
Звоните прямо сейчас для просмотра!  
Организуем показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России