

Создано: 29.11.2025 в 12:07

Обновлено: 09.12.2025 в 14:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286971716>

Кристина Григорьева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица
Мамина-Сибиряка, 11

4 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Мамина-Сибиряка, 11

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

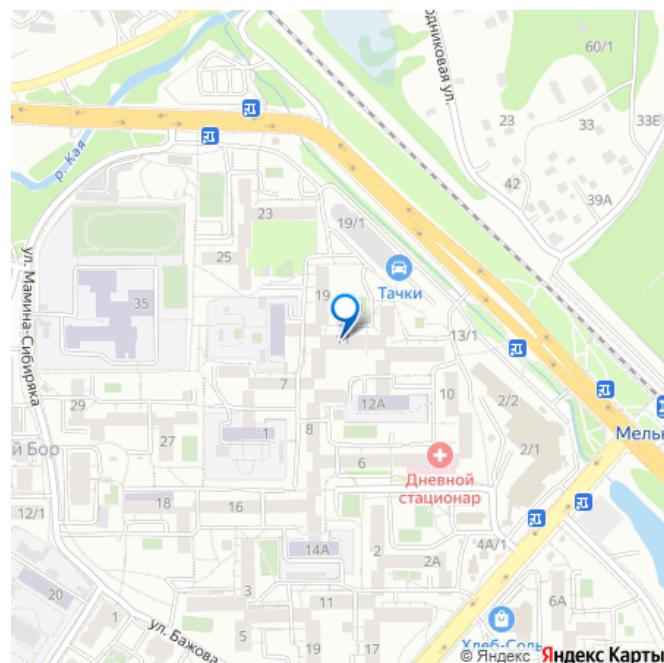
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

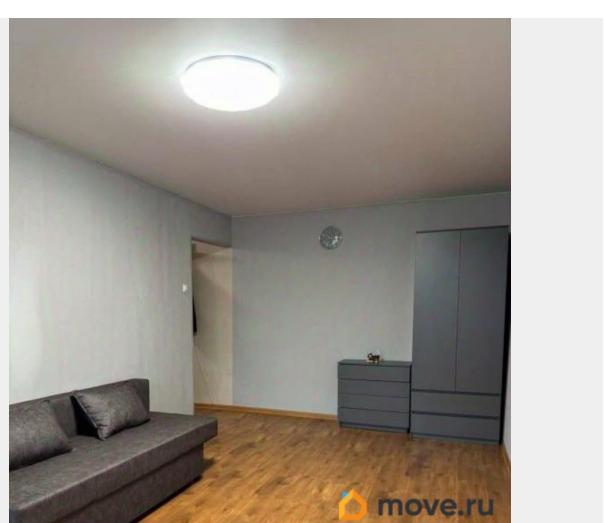
раздельный

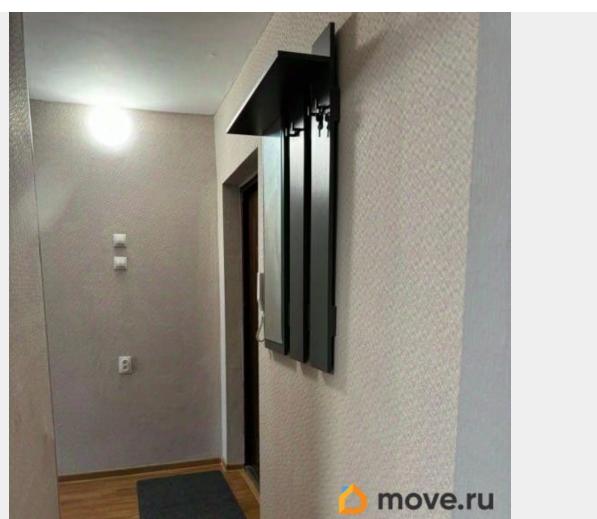
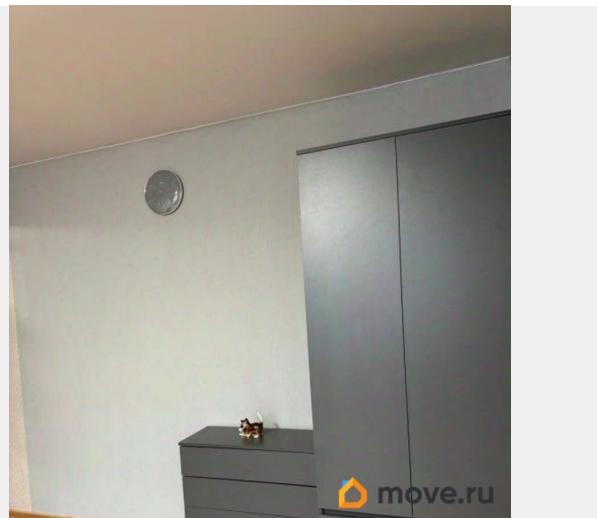


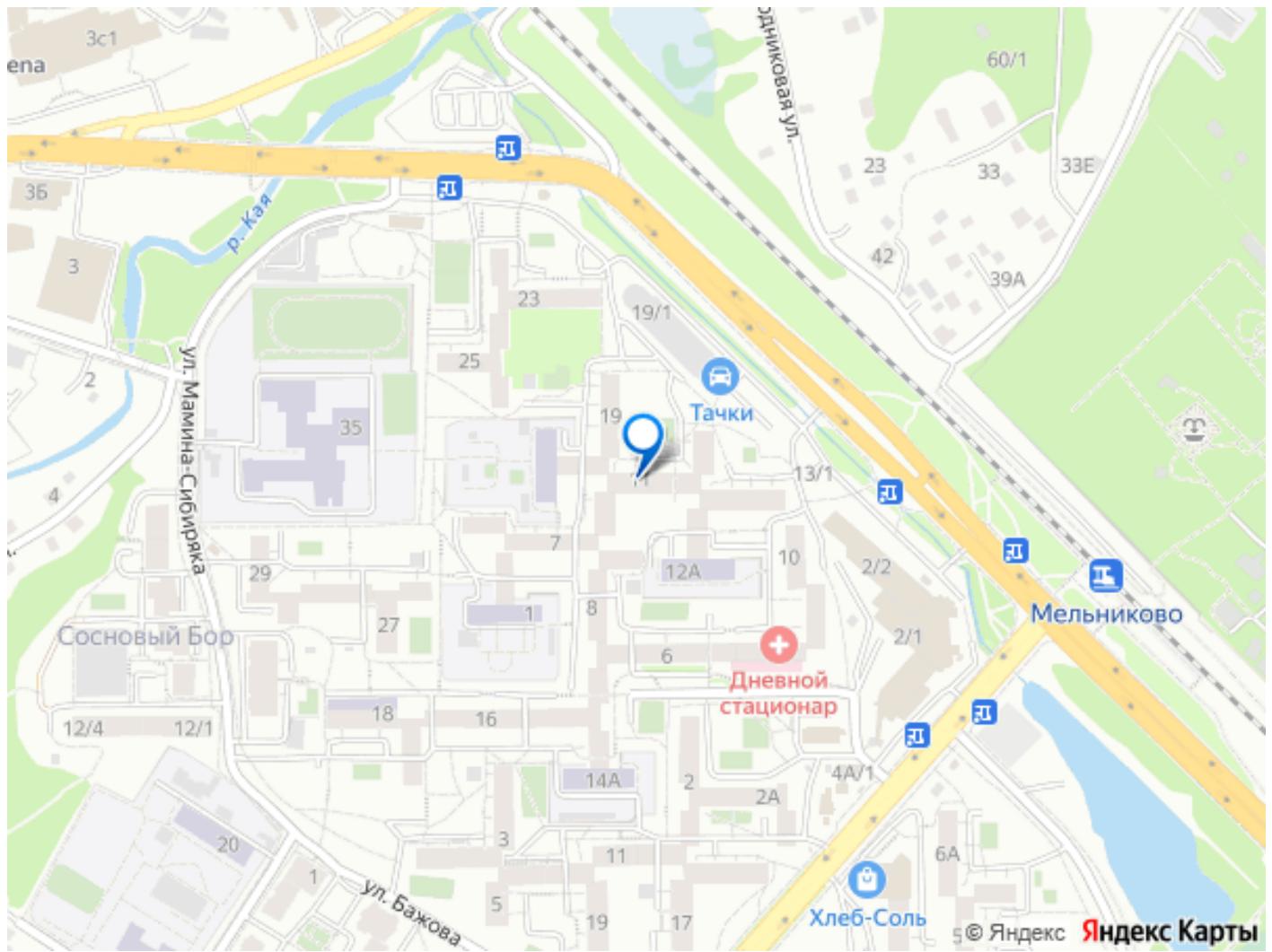
Описание

Продам уютную квартиру с удобной планировкой О квартире: Комната и кухня отдельно. Полноценная однокомнатная квартира 30,3 кв.м + балкон - Кухня: 6 кв. м - комната: 18 кв. м - санузел раздельный Квартира подходит для постоянного проживания или как инвестиционный объект под аренду. О доме и районе: Дом панельный. Район характеризуется экологической чистотой и удобной транспортной доступностью.

Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в город. Район выбран за отсутствие промышленных зон и наличие зеленых территорий. Удобное расположение позволяет легко добираться до ключевых объектов инфраструктуры. Условия продажи: Квартира в собственности более 3 лет, проверена юристами. Один взрослый собственник. Возможна любая форма оплаты, включая ипотеку под 12,99% через нашу компанию. Сделка проходит с полной прозрачностью документов.







Move.ru - вся недвижимость России