

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:35
Обновлено: 31.10.2025 в 12:01

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,
улица Ленина, 97**

2 600 000 ₽

Иркутская область, Усолье-Сибирское, улица Ленина, 97

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

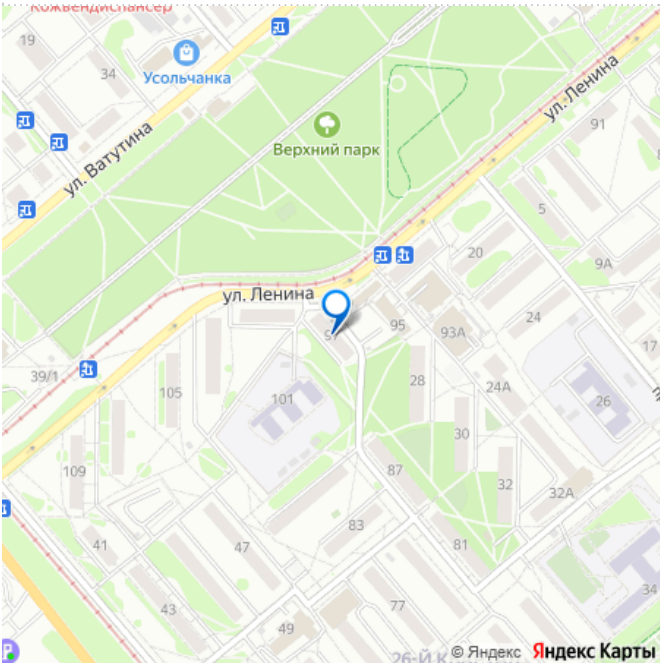
совмещенный

Вид из окна

во двор

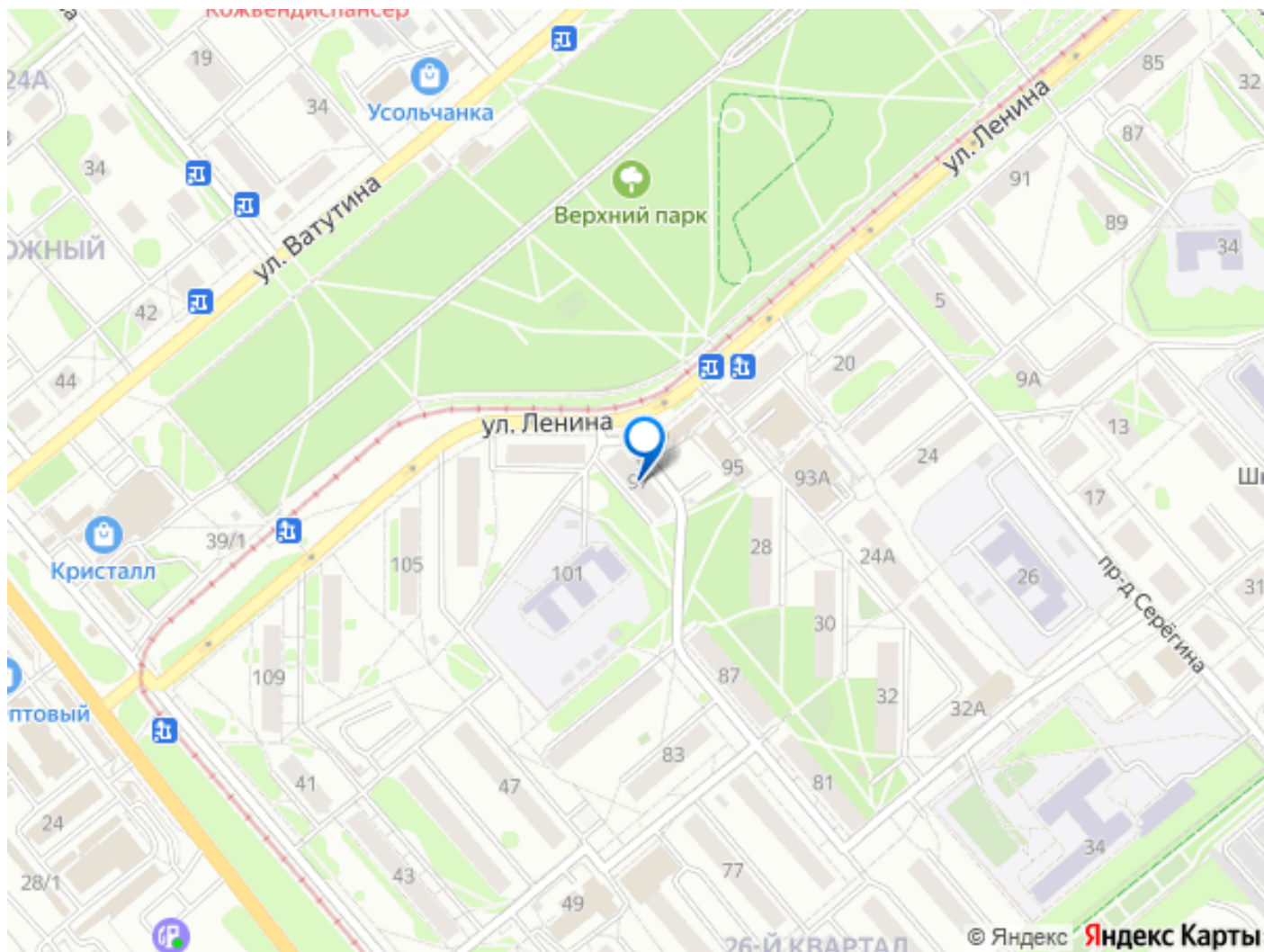
Ремонт

для заметок



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30,2 кв. м на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня — 3 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Все продумано до мелочей: стильная мебель, современная техника и качественные отделочные материалы. Планировка включает совмещенный санузел с новой сантехникой. Дом находится в ухоженном состоянии, подъезд чистый и аккуратный. Парковка рядом с домом, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство городской жизни и спокойствие. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошо развитая транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история. Идеальный вариант для тех, кто хочет быстро и без лишних хлопот приобрести жилье. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Не упустите шанс стать владельцем уютного и стильного жилья в удобном районе!



Move.ru - вся недвижимость России