

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:40

Собственник

79149010891

Иркутская область, Иркутск, Мельничная улица, 2/3

6 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Мельничная улица, 2/3

Улица

[улица Мельничная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

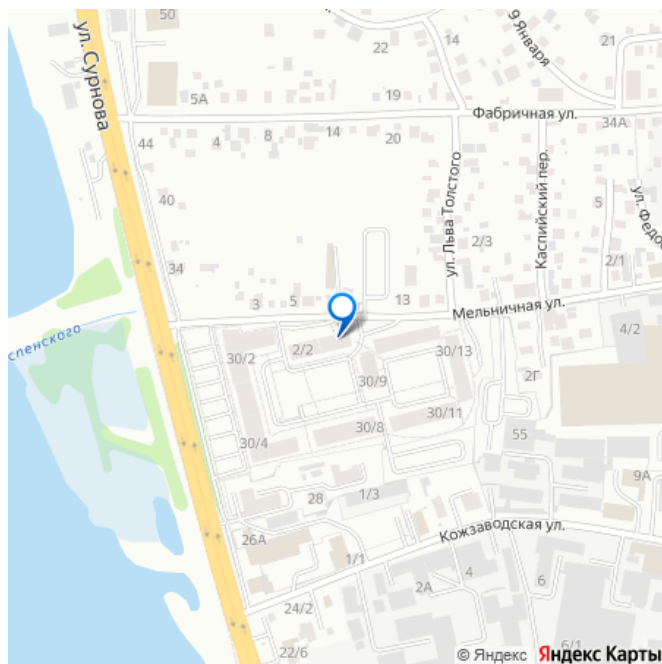
Покупка в ипотеку

да

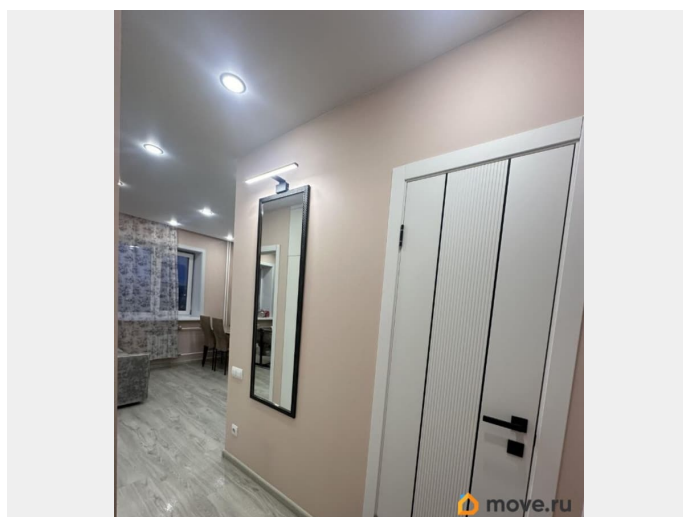
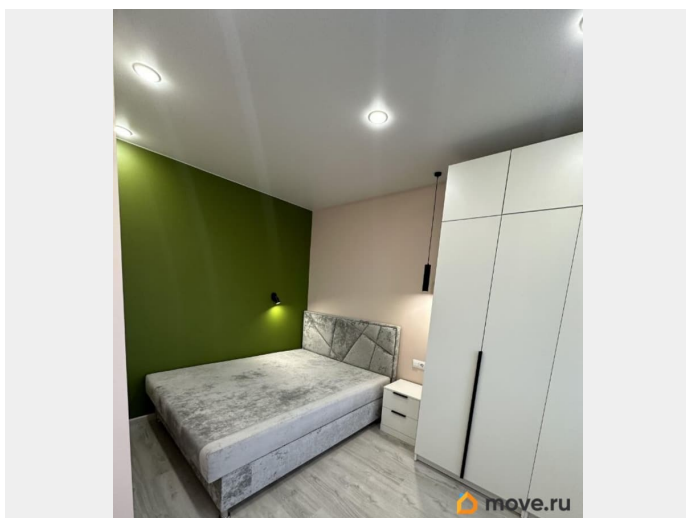
возможна ипотека, лифт, парковка

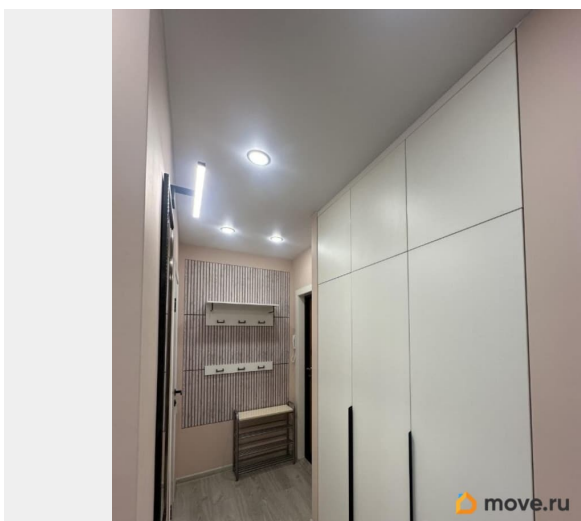
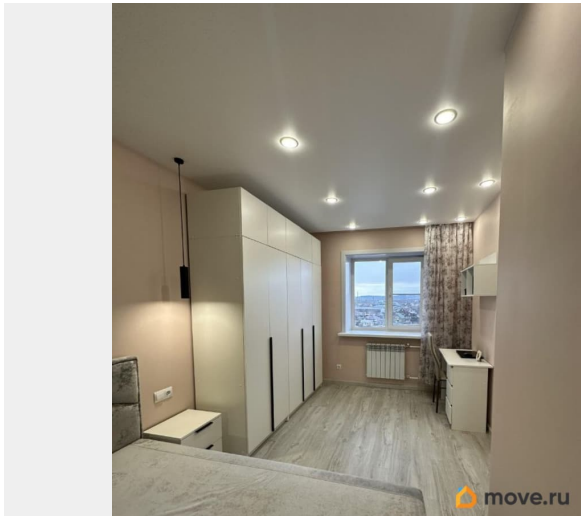
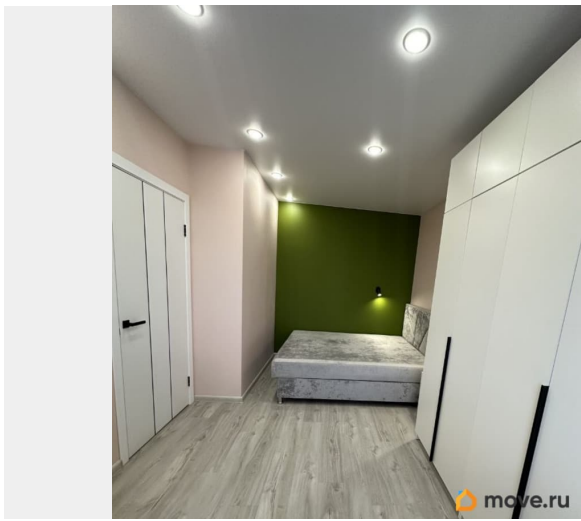
Описание

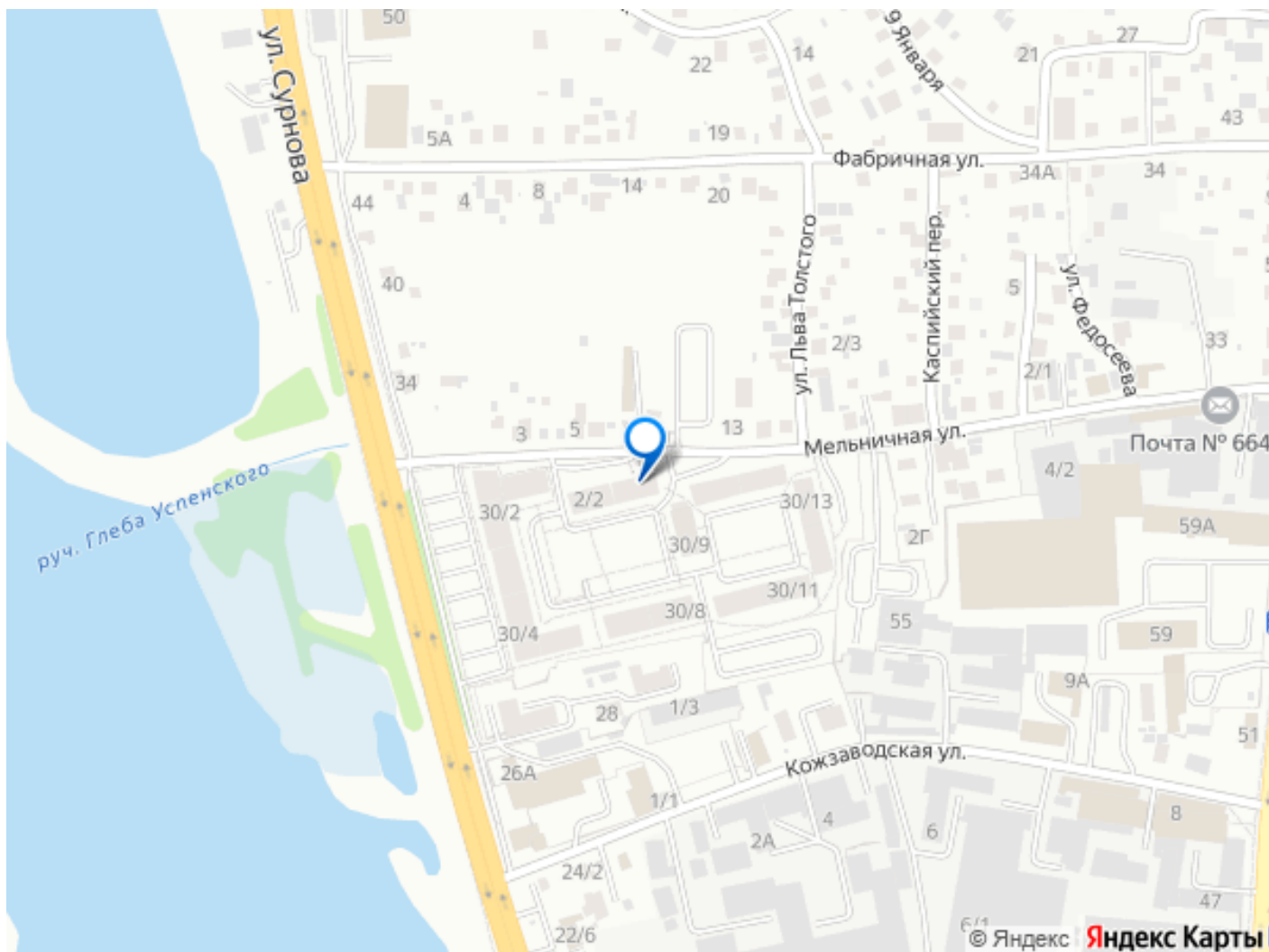
для заметок



Продам небольшую уютную 1-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом с видом на Ангару. Общая площадь 30,2 кв метра. Квартира расположена на 7 этаже, откуда открывается чудесный вид на город и реку Ангара, квартира светлая и тёплая. В 2025 году был выполнен капитальный ремонт по дизайн-проекту с использованием качественных материалов. Рядом есть магазины: Матрёшка и Слата, Бристоль, Усольский свинокомплекс, пункты выдачи: Озон, ВБ, а также спортзал, цветочный магазин. Недалеко от ЖК находится остановка общественного транспорта, где ходят следующие маршруты: 32, 415, 15, 31, 13, 52, 81, 8, 53, троллейбус 3, что позволит добраться практически в любую часть города. До центра 10 минут езды на общественном транспорте и 5 минут на машине. В пешей доступности школа 10, детские сады, поликлиника 9, онкологический диспансер. В квартире остается встроенная мебель и техника (остальное по договоренности). Квартира полностью готова к проживанию, вам остается лишь перевести свои вещи. Данная квартира отлично подойдет для молодой семьи или студента. Квартира не сдавалась в аренду. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России