

Создано: 28.01.2026 в 12:11

Обновлено: 28.01.2026 в 13:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500229>

Татьяна Сарина, Самолет Плюс

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154**

**3 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

-1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

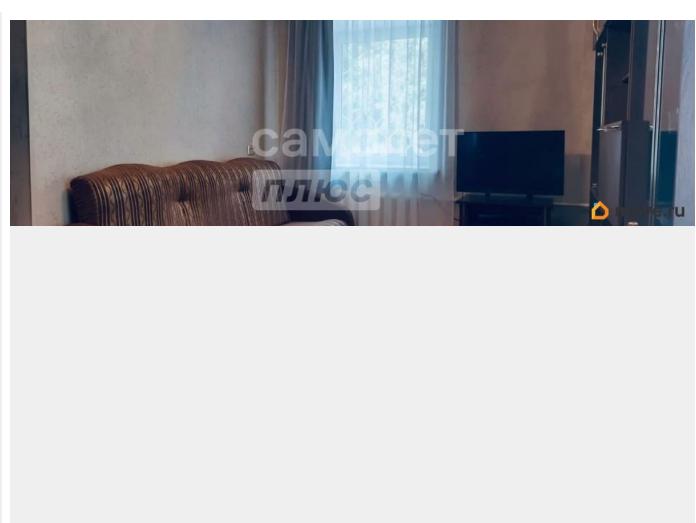
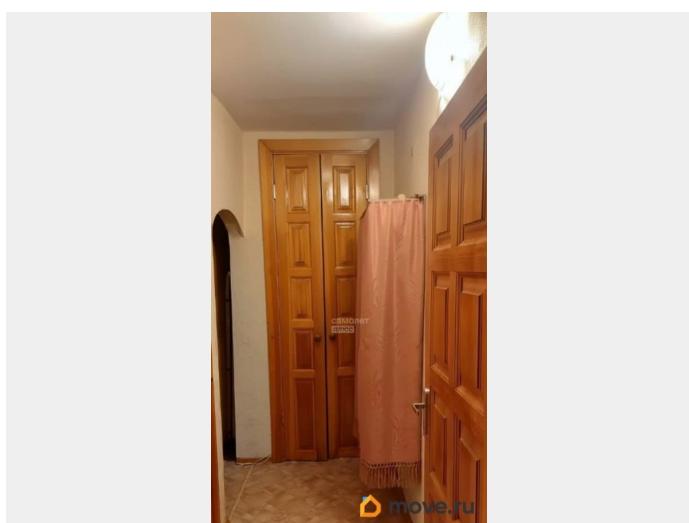
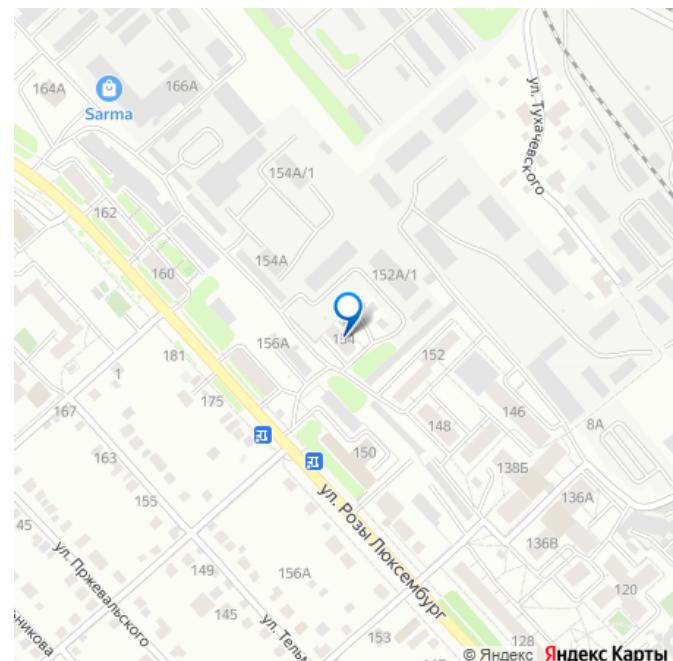
Арт. 128945569 Продается уютная 1-комнатная квартира 30.2 м<sup>2</sup> на 1 этаже кирпичного дома дом очень теплый.

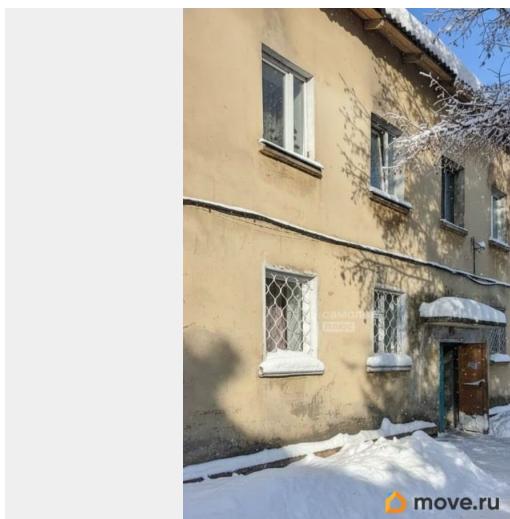
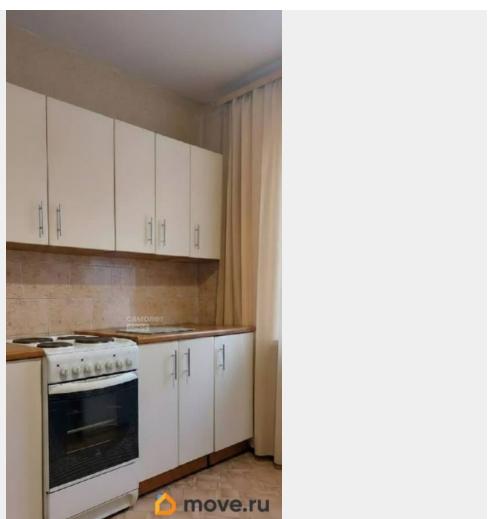
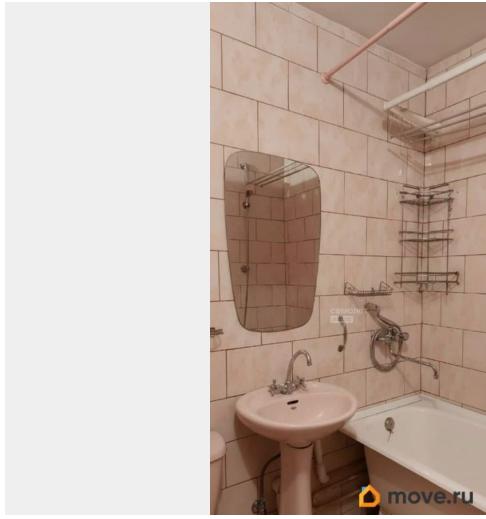
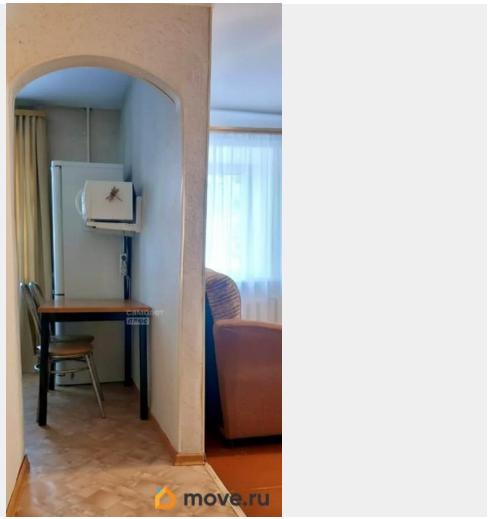
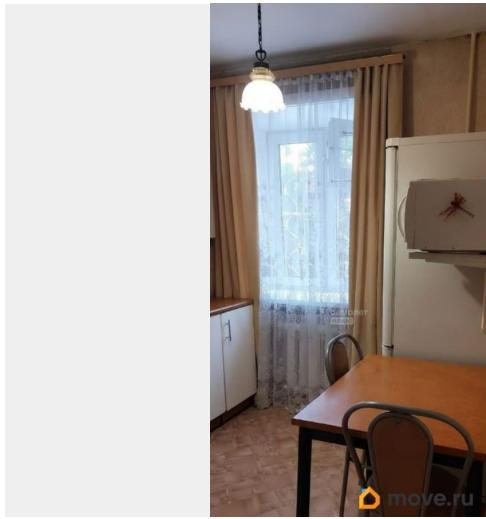
Уникальные преимущества:

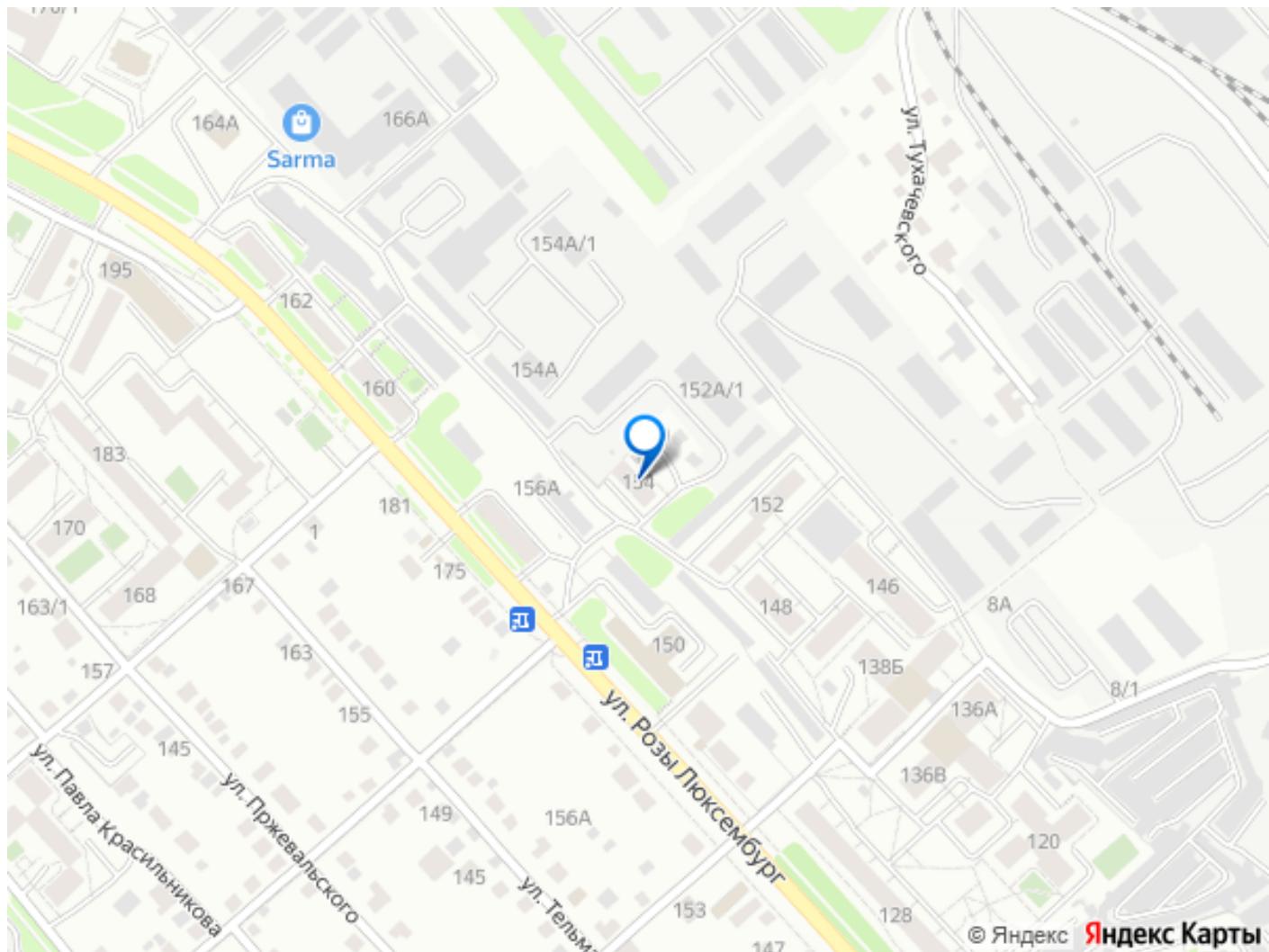
- Первый этаж 2-этажного дома — максимум приватности и удобства
- Тупиковый двор — безопасно для детей и спокойный отдых
- Отдельный вход — легко парковаться у дома
- Два окна в зале
- возможность зонирования на 2 отдельные комнаты

Состояние и ремонт:

- Полное обновление сантехники
- Установлены стеклопакеты и металлическая дверь
- Частично остается мебель техника
- Все счетчики установлены
- Капитальный ремонт дома запланирован на 2026 год







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России