

Создано: 09.09.2025 в 07:38

Обновлено: 22.01.2026 в 11:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286368194>

Анна Григорова, Самолет Плюс

**79834014900**

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154**

**3 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154

Улица

[улица Розы Люксембург](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

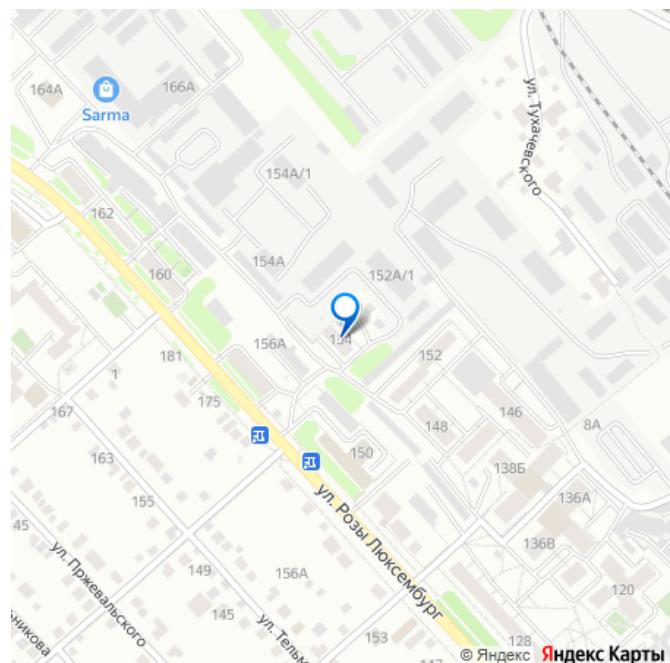
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

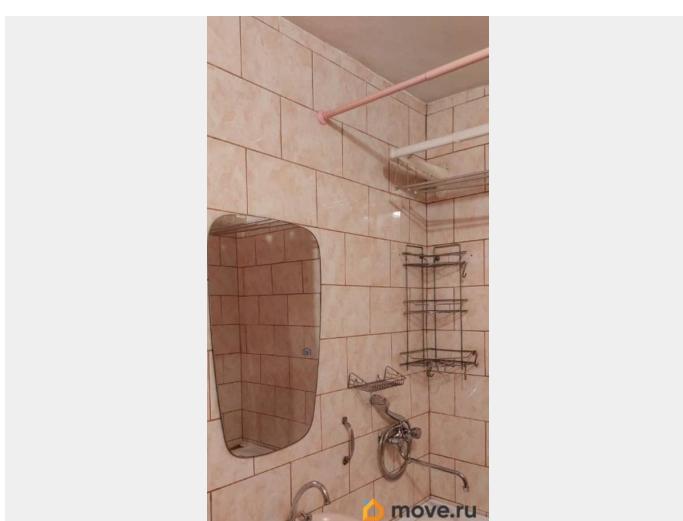
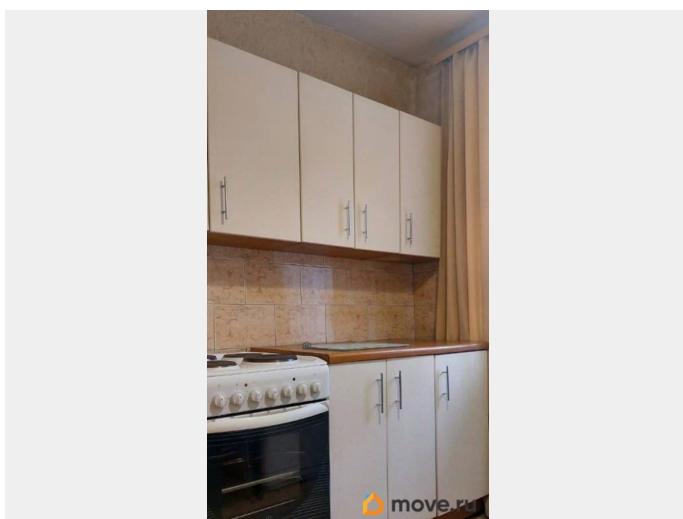
Покупка в ипотеку

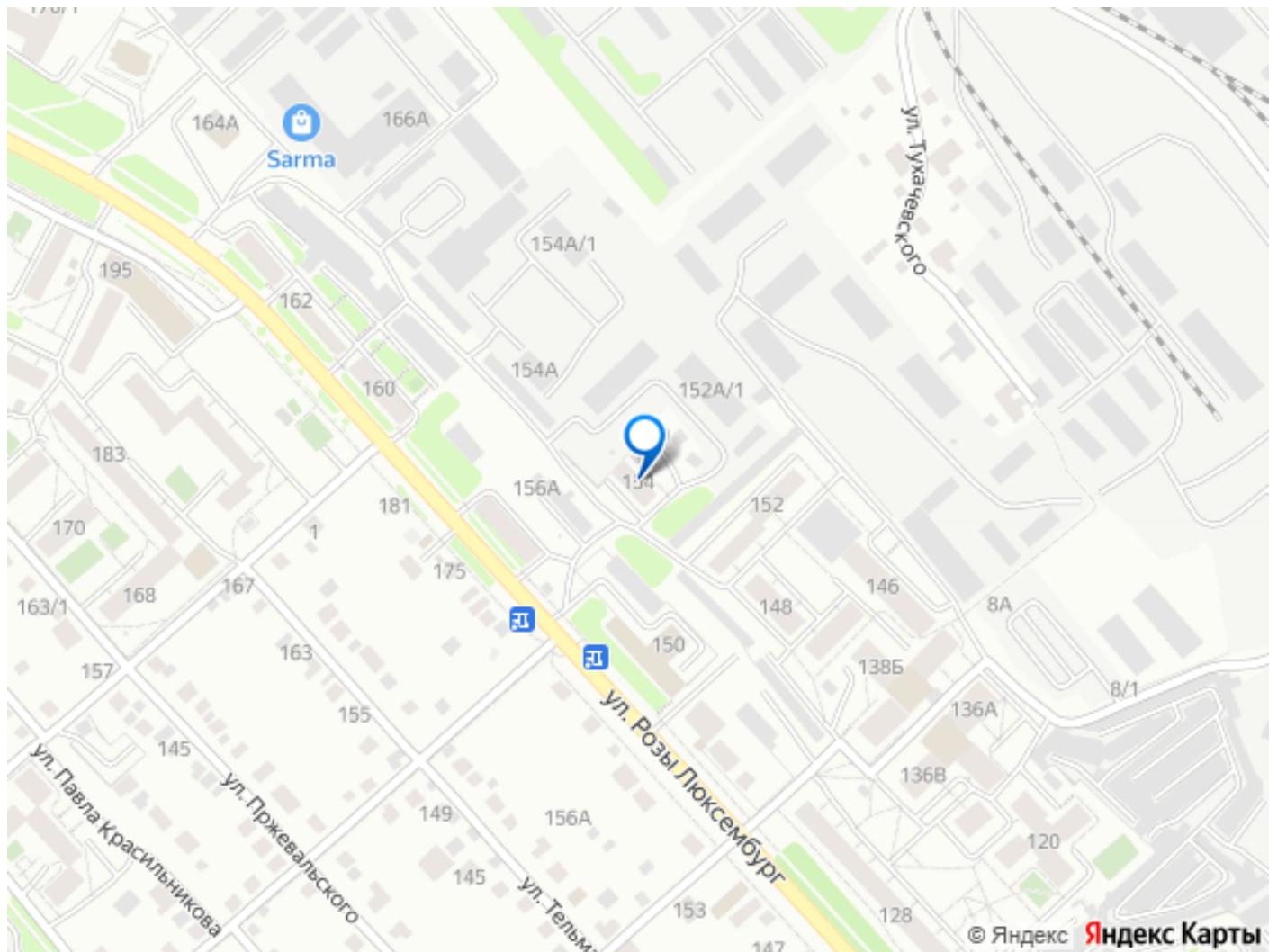
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 115595514 Продаётся уютная 1 ком. квартира в Ленинском районе, ул. Розы Люксембург, д. 154! Выгодное предложение, любая форма расчета! О квартире: • Просторная и светлая квартира площадью 30.2 м<sup>2</sup>. • Очень тёплая, уютная, с тихими и спокойными соседями. • Кирпичный дом - это лучшие характеристики по тепло-шумоизоляции! Заменены стояки и батареи в квартире. Локация — всё рядом: • До центра города — 20 минут на машине. • Аэропорт — 18 минут. • Пешком до остановки «Пионерская» — всего 1 минута. • ТЦ «Европарк» — 5 минут на машине. • Рядом магазины, кафе, рестораны, банки, аптеки, фитнес-залы и салоны. • Для прогулок и отдыха — сквер Россия и Берёзка неподалёку. Документы: • 1 взрослый собственник, право собственности более 3 лет. • Без обременений и детских долей. • Быстрый выход на сделку. • Юридическая чистота гарантирована. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России