

Создано: 13.08.2025 в 17:18

Обновлено: 26.12.2025 в 12:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284121573>

## Собственник

**79834401638**

для заметок

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154**

**3 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 154

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

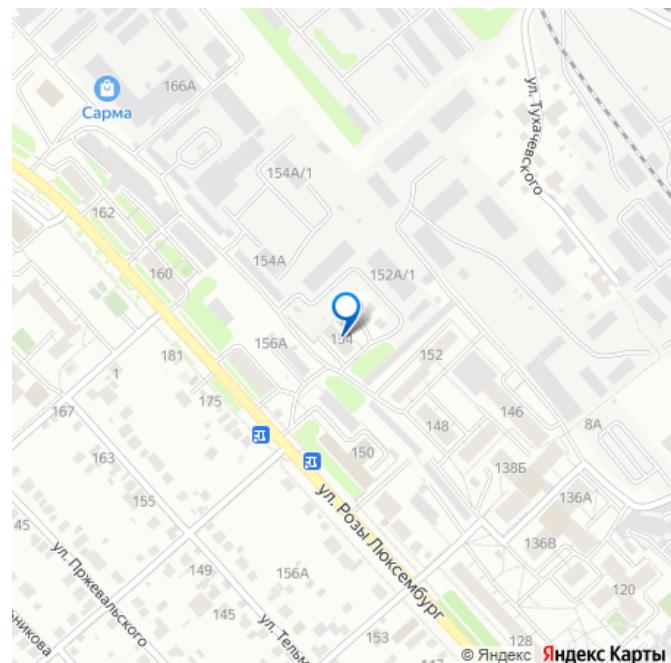
Покупка в ипотеку

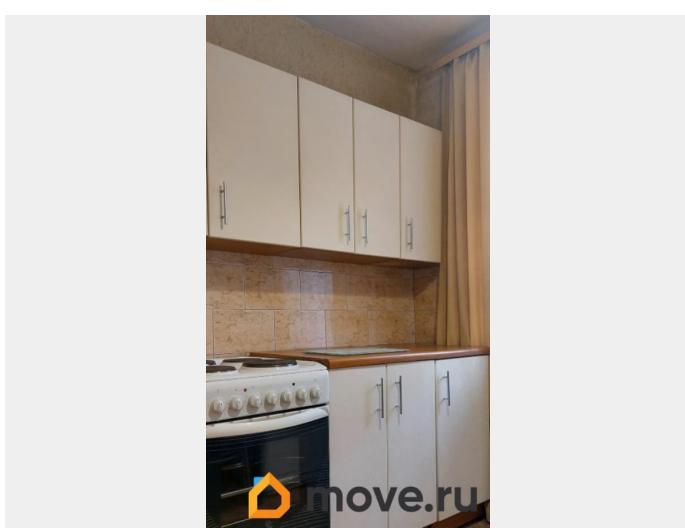
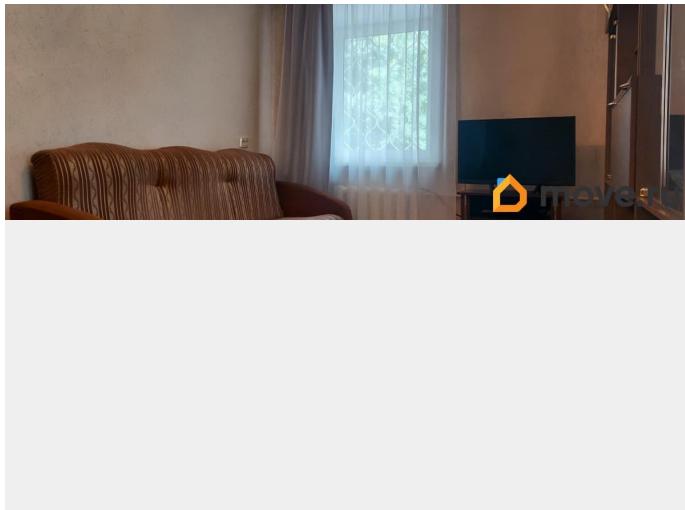
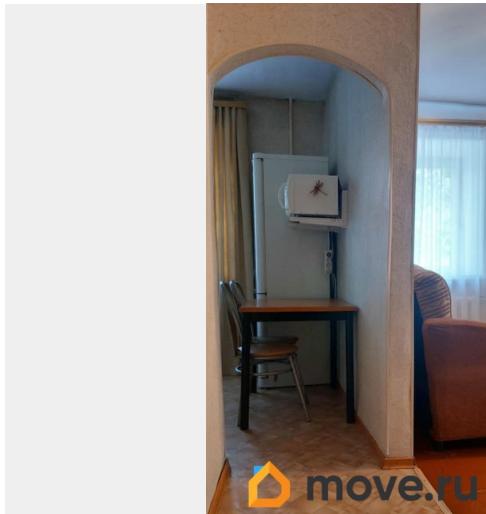
да

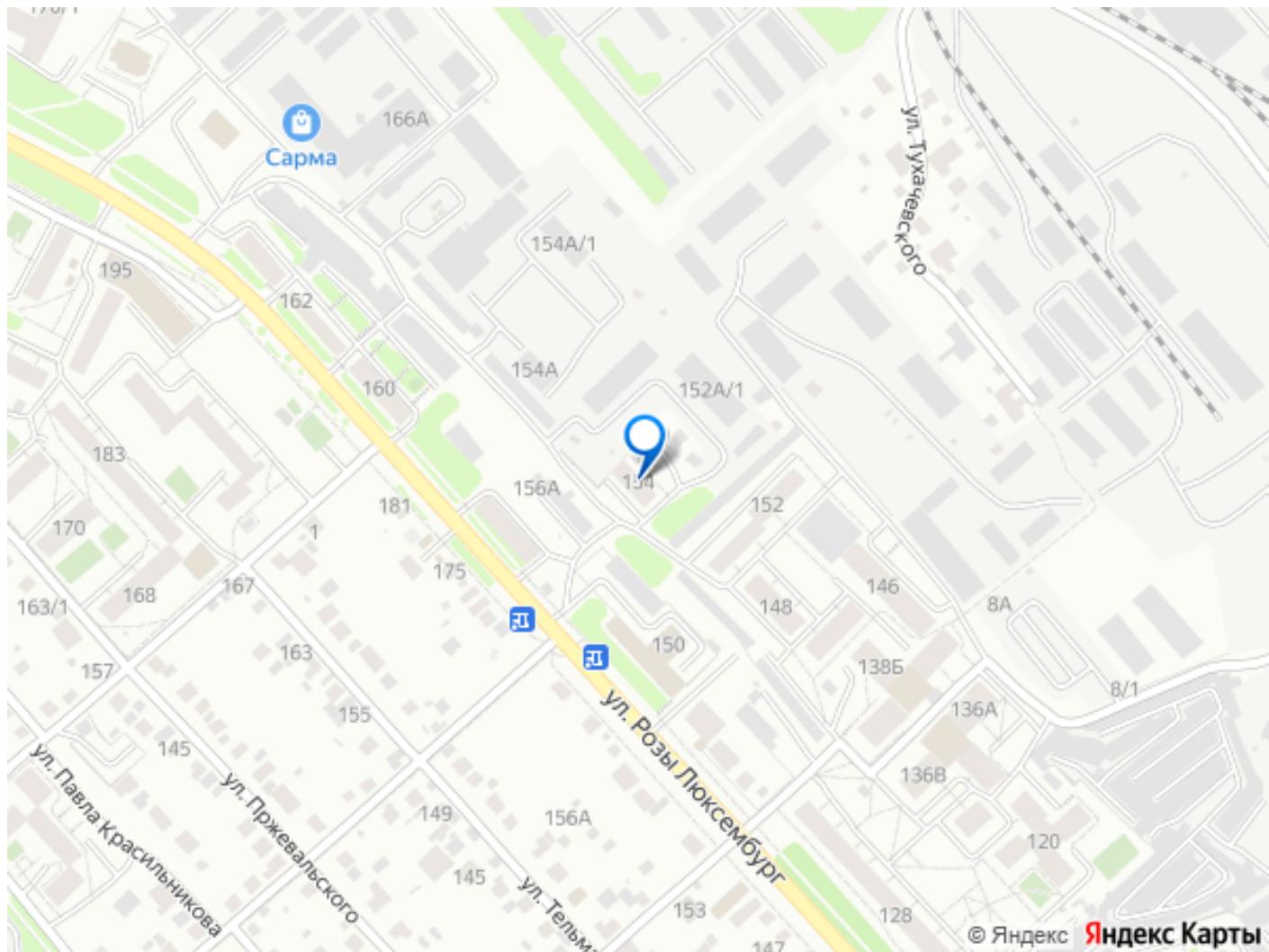
возможна ипотека, парковка

## Описание

Объявление от собственника. Продаётся 1-к квартира площадью 30.2кв.м. на первом этаже 2-х этажного кирпичного дома, жилая площадь 18.7кв.м, кухня 5.5кв.м. в двух минутах от остановки, тупиковый двор, удобно парковаться автомобиль. Квартира тёплая, уютная, установлены стеклопакеты, в прихожей встроенный шкаф, входная металлическая дверь. В зале два окна, можно сделать две отдельные комнаты. Сантехника в ванной и на кухне заменена, установлены счётчики. Капитальный ремонт дома запланирован на 2026г. Дом 1961г., центральное водоснабжение, отопление. Прямая продажа. Один взрослый собственник, задолженностей и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России