

Создано: 03.08.2024 в 15:29

Обновлено: 26.12.2025 в 16:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9259709376>

Ольга Обухова, Частный маклер

**79836909027, 7914931  
0325**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 30

**4 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 30

Улица

[бульвар Рябикова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

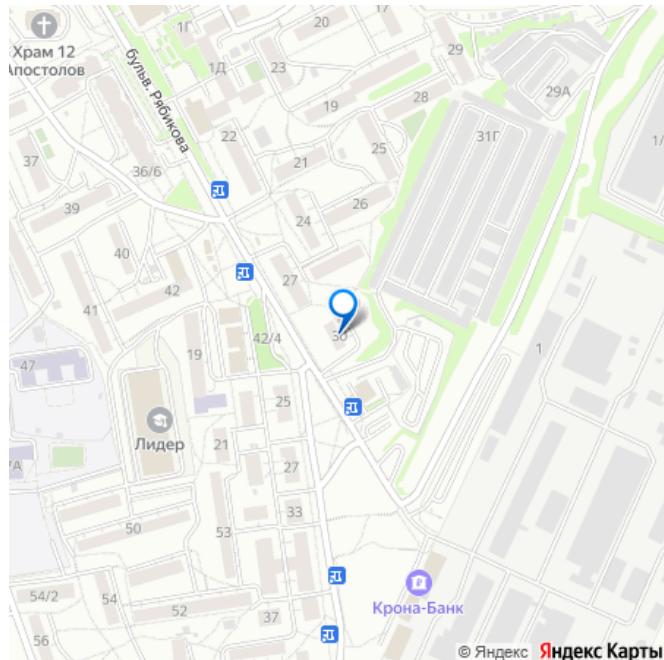
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

© Яндекс Яндекс Карты

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

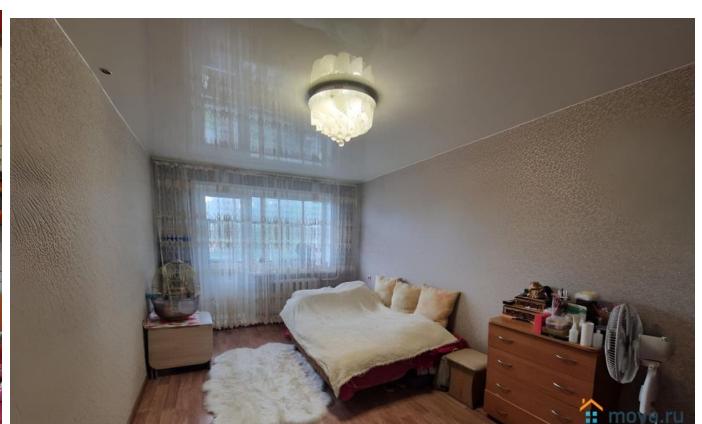
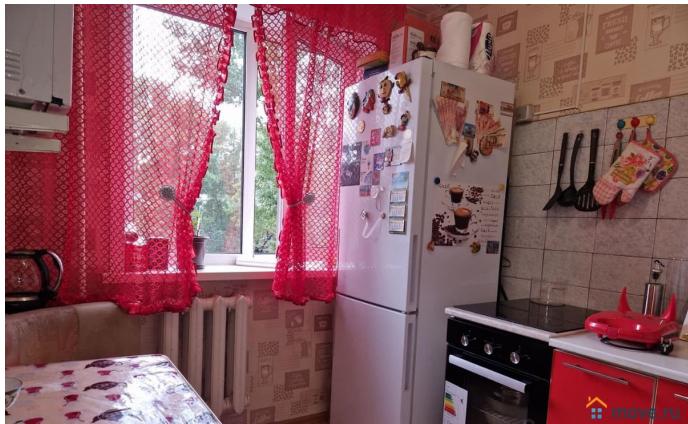
возможна ипотека, парковка

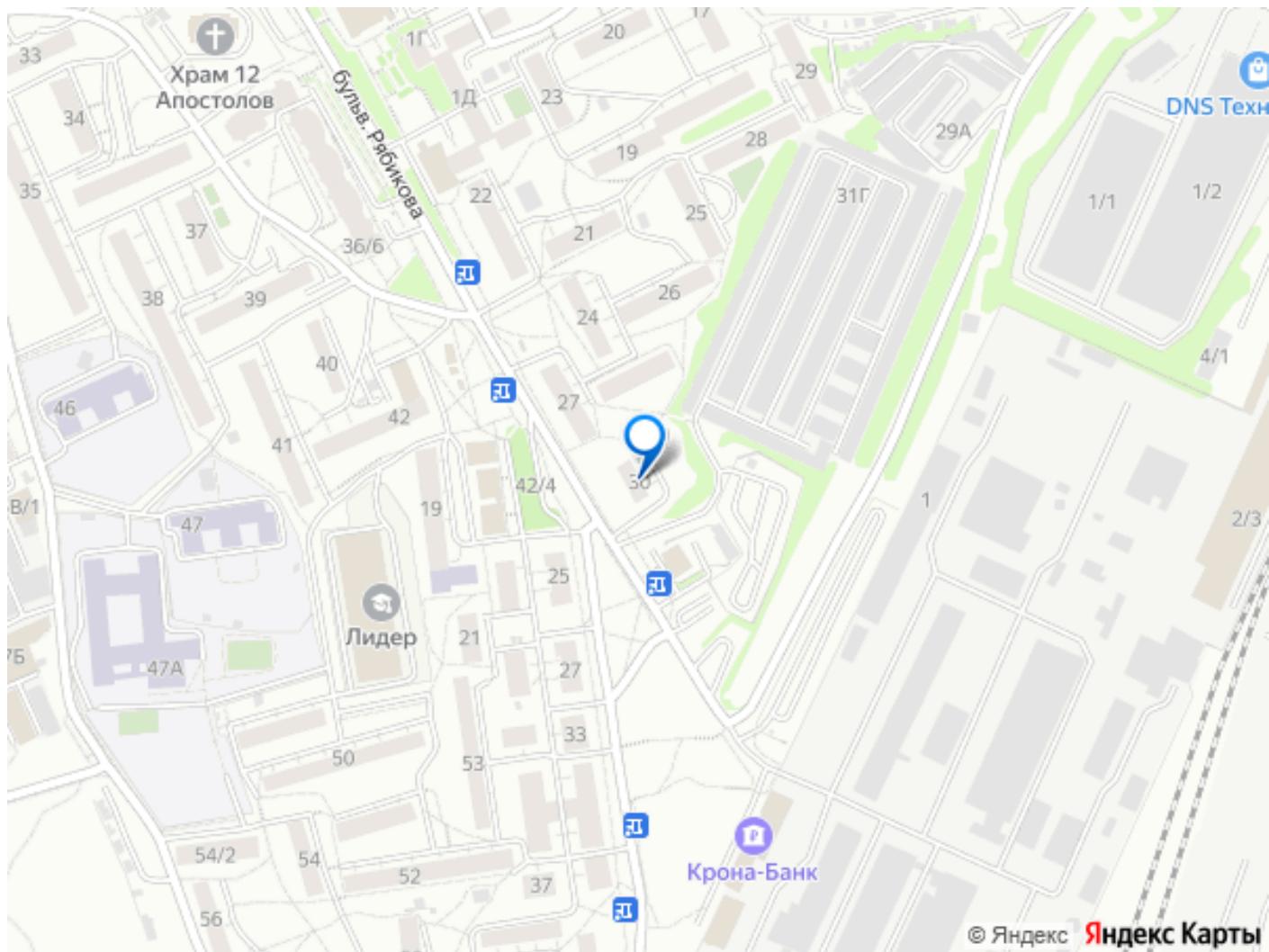
## **Описание**

Описание Предлагаем вашему вниманию отличную 1- комнатную квартиру на Бульваре Рябикова (Синюшина гора), дом 30.

Расположена на 3-м этаже 5-ти этажного панельного дома. Шикарная инфраструктура, удобная транспортная развязка, в шаговой доступности 2 детских сада, школа 5, идет строительство детской поликлиники, поликлиника 10, бассейн, почта, Сбербанк, ТЦ «Ручей», педагогический колледж, остановка общественного транспорта.

Квартира не требует вложений. Описание: • общая площадь квартиры 29 кв.м (без учёта балкона); • балкон застеклён; • потолок натяжной; • окна ПВХ; • пол линолеум; • кухня 6 кв.м; • комната 16,2 кв.м; • санузел раздельный; • установлены счётчики воды и света; • очень тёплая, светлая, уютная квартира. КВАРТИРА БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! Нужна ипотека? Поможем оформить у нас в офисе, без посещения банка, с нашей партнёрской скидкой, в короткие сроки. Наше агентство является официальным партнёром всех ведущих ипотечных банков г. Иркутска. Через нас ВЫГОДНО, УДОБНО, БЫСТРО, НАДЁЖНО. Индивидуальный подход к каждому клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России