

Создано: 19.01.2026 в 09:30

Обновлено: 25.01.2026 в 15:22

**Иркутская область, Братск, бульвар  
Космонавтов, 15**

**3 200 000 ₽**

Иркутская область, Братск, бульвар Космонавтов, 15

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156792>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79390396591**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира в одном из самых востребованных и развитых районов города. В пешей доступности находятся несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все ключевые точки, включая деловые центры и вокзалы. Район полностью обеспечен необходимой для комфортной жизни инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты и продуктовые магазины, аптеки, поликлиника, отделения банков и салоны услуг. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детские сады, школы, а также благоустроенные детские и спортивные площадки в зеленых зонах, подходящих для ежедневных прогулок. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, развитой среды и потенциала объекта, что делает его надежным вложением в недвижимость или основой для комфортного городского проживания с экономией времени на ежедневные перемещения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 193254 Номер в базе: 6221743







