

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:51

**Собственник**

**79140024027**

**4 300 000 ₺**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

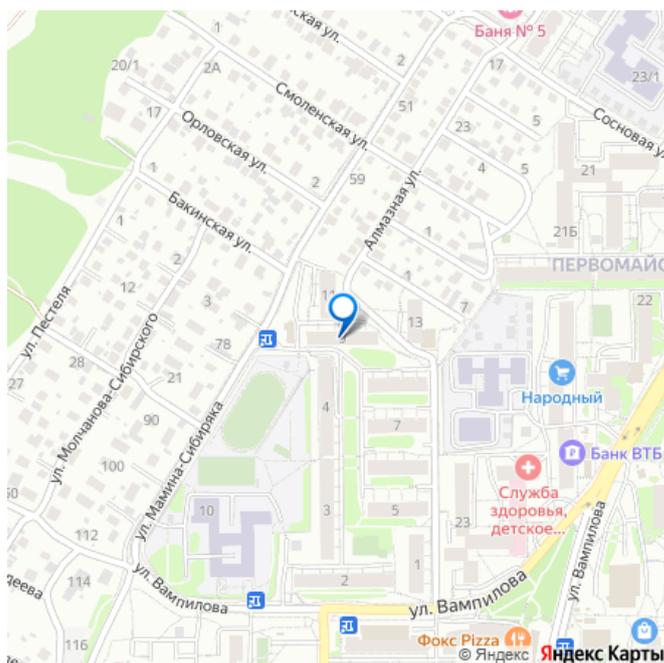
Покупка в ипотеку

да

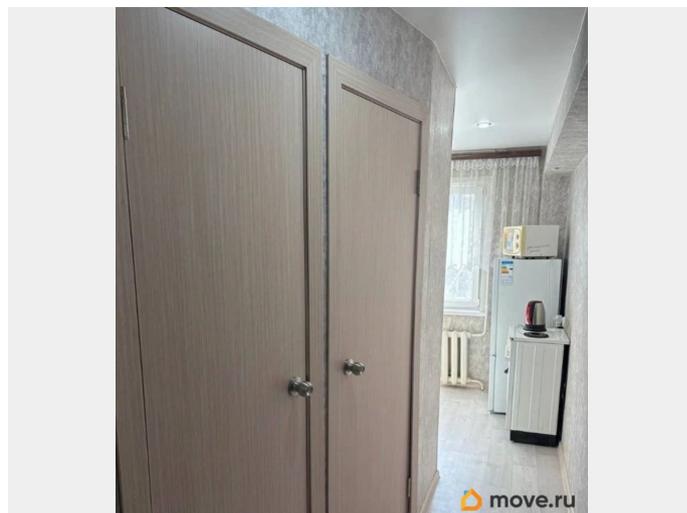
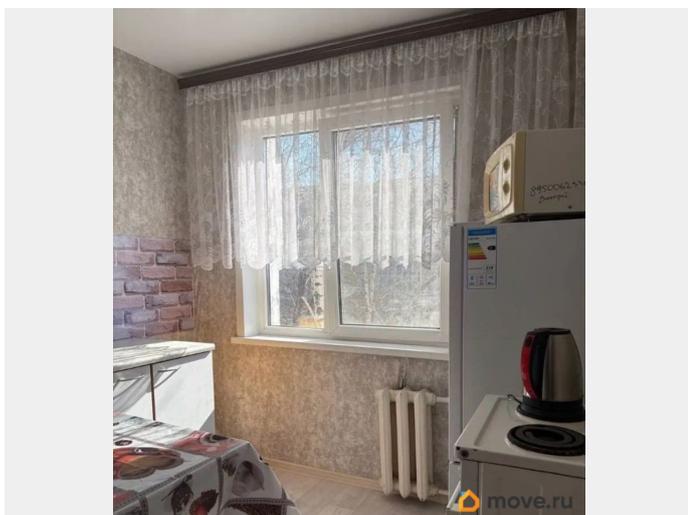
возможна ипотека, парковка

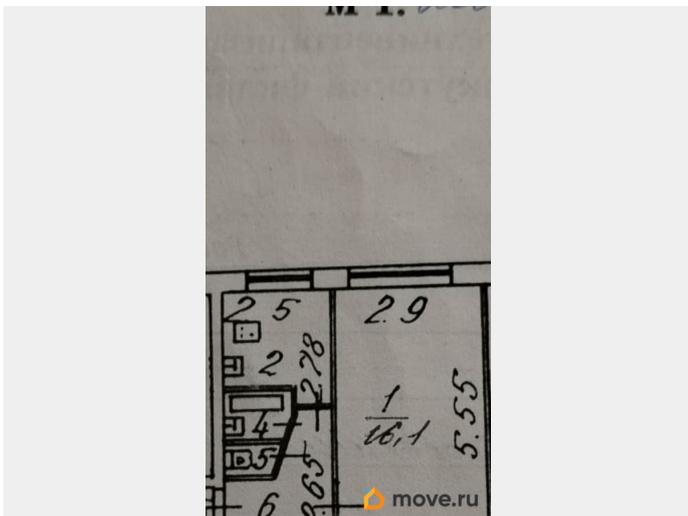
## Описание

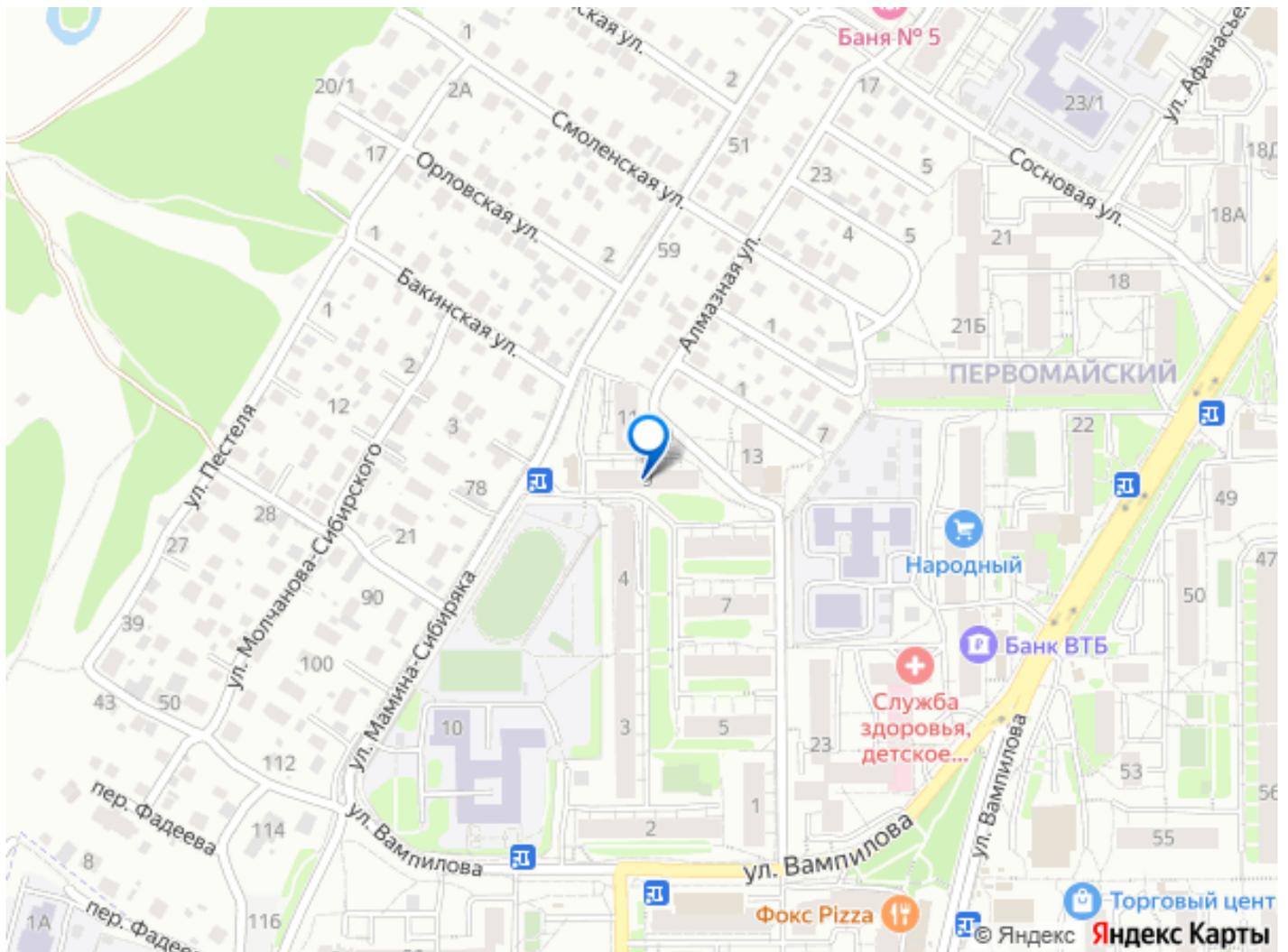
Продается уютная однокомнатная квартира в Иркутске, микрорайон Первомайский, д. 9. Общая площадь — 29,5 кв. м, жилая — 16,1 кв. м, кухня — 5,8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного



панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2,54 метра, окна выходят во двор, поэтому будет тихо и спокойно. В квартире есть косметический ремонт, что делает ее светлой и уютной. Комната просторная, с возможностью зонирования на спальную и рабочую зоны. Кухня удобной планировки, где можно разместить всю необходимую технику и обеденный стол. Санузел раздельный, что удобно для семьи из нескольких человек. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи дружелюбные. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Отличная инфраструктура: рядом детские сад, школа, магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Отличный вариант для молодых семей или студентов, которые ищут свое первое жилье. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Агенствам обращаться, если есть реальные покупатели.







Move.ru - вся недвижимость России