

Создано: 25.11.2025 в 12:33

Обновлено: 10.12.2025 в 14:13

**7 350 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880725>

**Ольга Васильевна Сержант, Этажи**

**Иркутск**

**79140101751**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

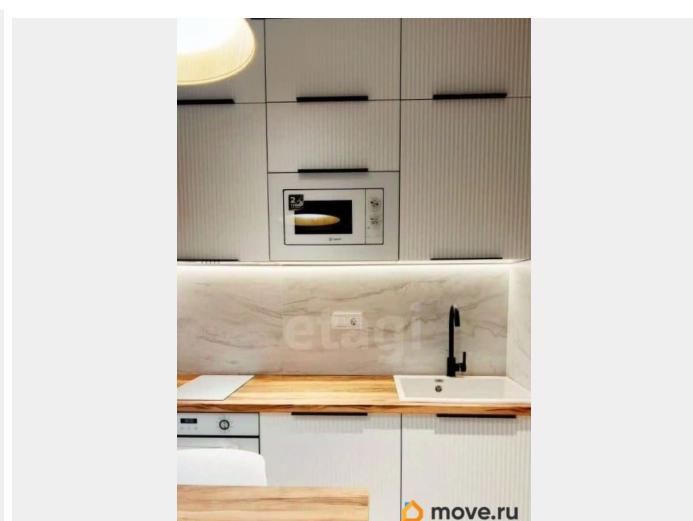
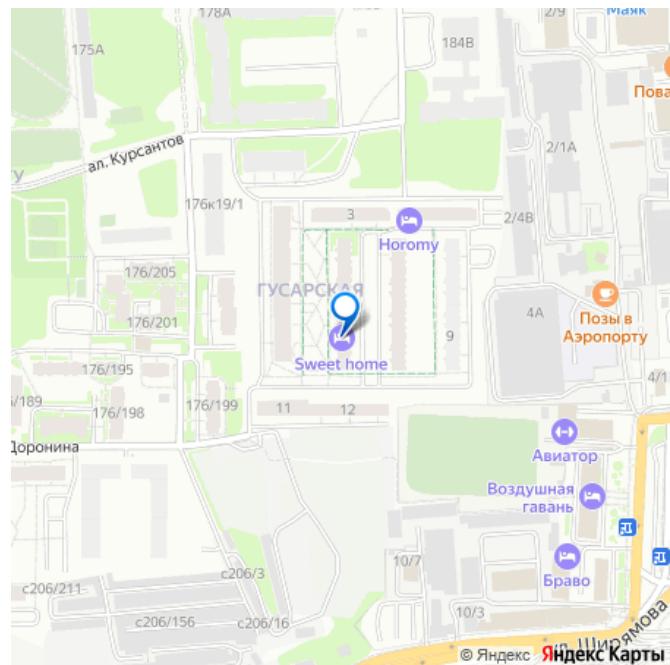
Покупка в ипотеку

да

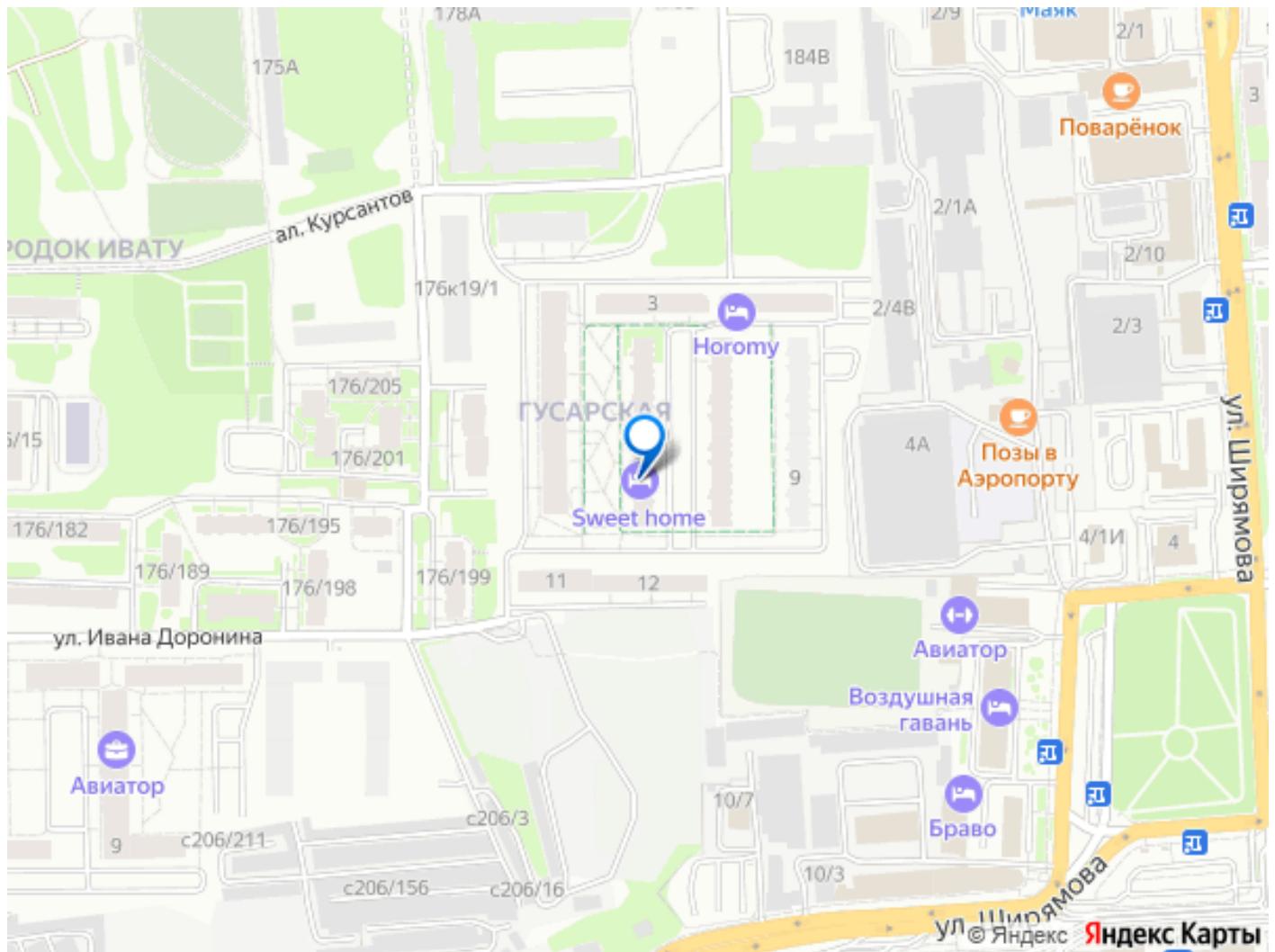
возможна ипотека, лифт

## Описание

Новый монолитный дом 2024 года постройки расположен в жилом комплексе «Авиатор» от застройщика «Новый город». Квартира на первом этаже девятиэтажного здания общей площадью 28 м<sup>2</sup> включает одну комнату (22 м?) и кухню (5 м?). Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а дизайнерский ремонт с качественной отделкой и продуманной планировкой обеспечивает комфортное проживание. Окна выходят во двор, на улицу и солнечную сторону, что гарантирует хорошую инсоляцию в течение дня. В квартире установлена современная мебель, включая кухонный гарнитур и спальные места, а также необходимая техника: холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Совмещенный санузел выполнен с учетом эргономики и эстетики. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 9126868







Move.ru - вся недвижимость России