

Создано: 14.11.2025 в 08:39

Обновлено: 15.12.2025 в 05:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286561927>

ПРОСПЕКТ, ПРОСПЕКТ  
**79149159085**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Костычева, Жилой дом № 1, оч. 3

**4 526 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Костычева, Жилой дом №  
1, оч. 3

Улица

[улица Костычева](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

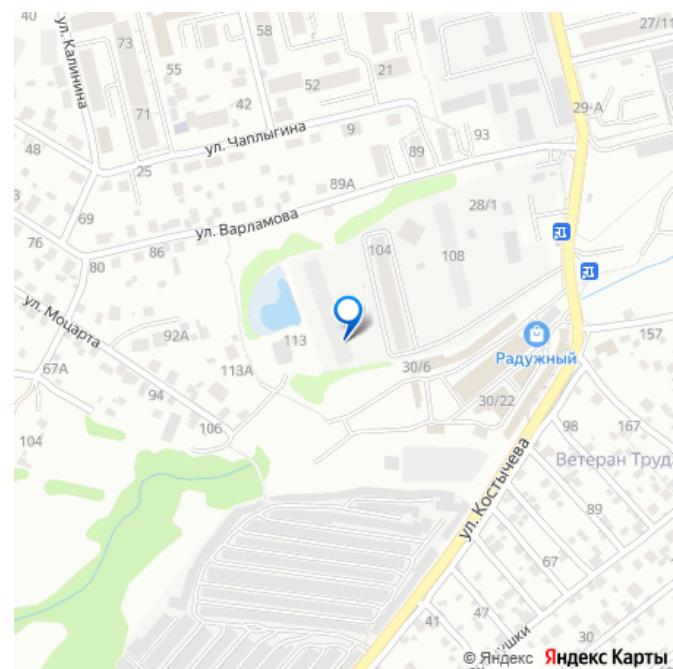
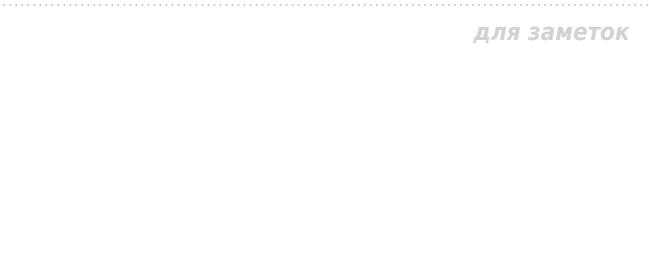
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

[без отделки](#)

для заметок



© Яндекс Карты

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1 комнатная, площадь 28,9 кв. м. Жилой комплекс Радужный Парк от ООО СЗ ПРОФИТПЛЮС-В — это современное жильё в развивающемся Свердловском районе Иркутска. Скоро в шаговой доступности — новая школа на 1280 мест, идеально для семей с детьми. Удобная транспортная развязка — быстрое сообщение с центром города и загородными направлениями. Стройте будущее уже сегодня. Срок сдачи — IV кв 2027 год

The image displays two key components of the listing: a detailed floor plan and a 3D architectural rendering of the building complex.

**Floor Plan:** The floor plan shows a one-room apartment layout. Key dimensions are indicated: a large living/dining area of 10,0 square meters, a kitchen of 4,3 square meters, a bathroom of 3,5 square meters, and a separate entrance area of 7,0 square meters. The plan also includes symbols for a toilet, a sink, and a window. A circular callout highlights the total area of 28,9 square meters.

**Architectural Rendering:** This 3D rendering provides a top-down view of the Raduzhnyy Park residential complex. It features several modern apartment buildings of varying heights and colors (white, blue, green, red) arranged around a central green space. The complex includes multiple parking lots and landscaped areas. The surrounding environment consists of other residential buildings and greenery, illustrating the urban setting of the project.

