

Создано: 23.12.2025 в 07:23

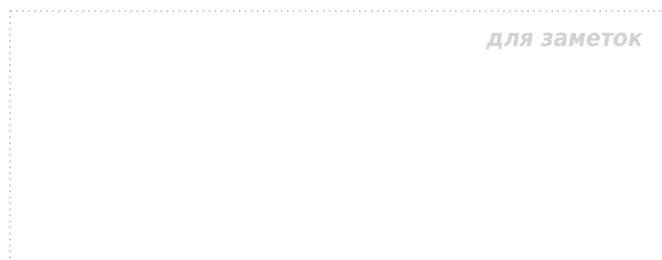
Обновлено: 03.01.2026 в 13:41

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287595536>

Собственник

79148904009, 7983400

7553



**Иркутская область, Усть-Илимск, улица
Мечтателей, 30**

1 750 000 ₽

Иркутская область, Усть-Илимск, улица Мечтателей, 30

Улица

[улица Мечтателей](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

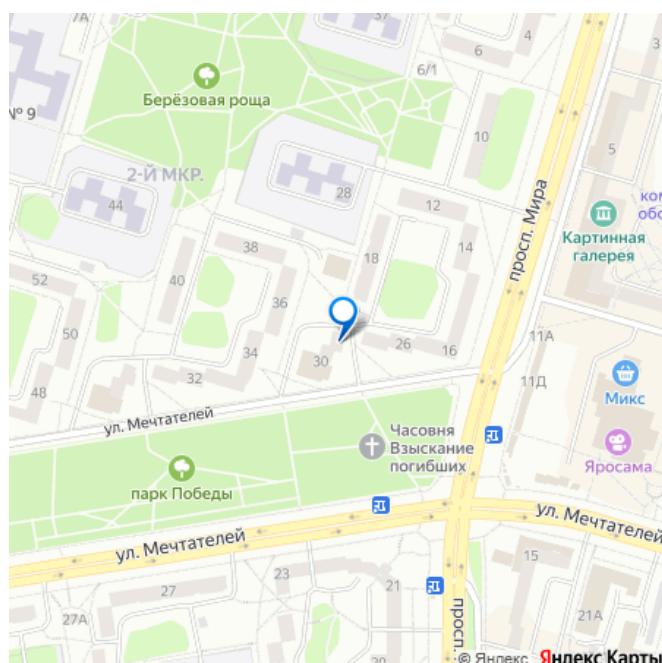
6.3 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 27.7 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного панельного дома 1988 года постройки. Квартира с жилой площадью 12.7 кв. м и кухней 6.3 кв. м станет отличным выбором для комфортной жизни. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят на улицу, а в вашем распоряжении будет одна лоджия для отдыха на свежем воздухе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете быстро обустроиться и сделать пространство по-настоящему своим. Комната светлая и уютная, санузел совмещенный, что удобно в повседневной жизни. На кухне достаточно места для всех необходимых кухонных принадлежностей и техники. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь здесь еще более комфортной. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом находится в удовлетворительном состоянии, поддерживается в порядке. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для жизни: в пешей доступности расположены школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Это позволяет легко

решать все бытовые вопросы и заботиться о здоровье и образовании детей. Транспортная доступность также на высоте — поблизости есть остановки общественного транспорта, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.

