

Создано: 05.08.2025 в 10:00

Обновлено: 27.01.2026 в 00:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288406661>

ГК «АС», ГК «АС»

79861184152

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 40

6 541 200 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 40

Улица

[улица Румянцева](#)

1 очередь строительства

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

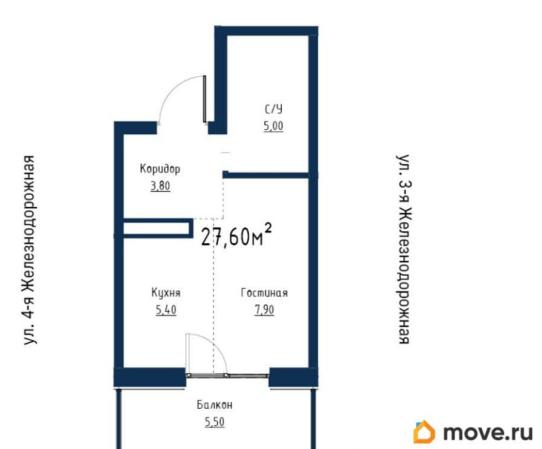
да

Год сдачи

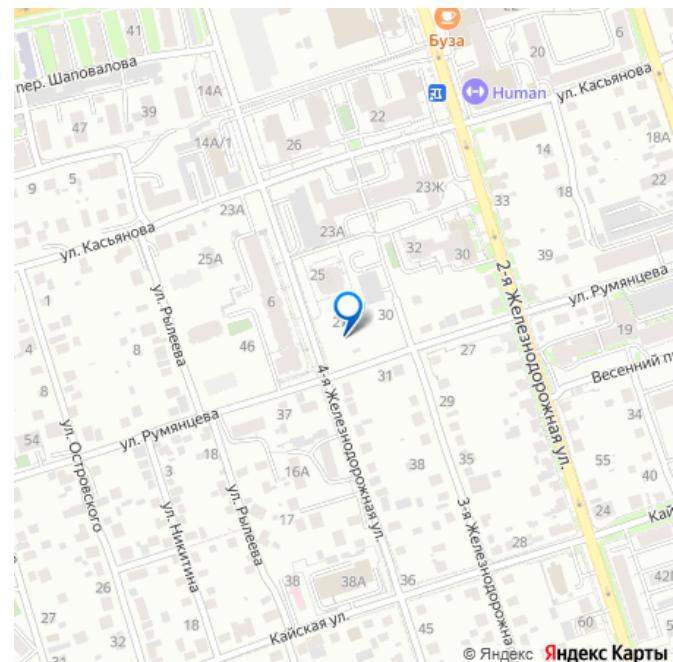
4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание



 move.ru



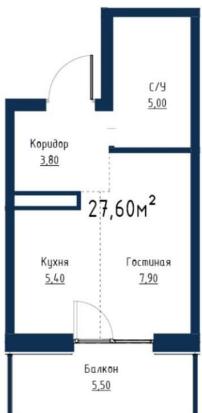
Продается квартира в жилом комплексе «Восход». Прямая продажа от застройщика в строящемся доме. Надежный дом из монолитного железобетона. Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться по телефону. *

Сейчас действует акция с выгодой до 400 000 рублей при покупке квартиры до 31 октября 2025 года. Огромным преимуществом в ЖК «Восход» являются большие панорамные окна высотой 2,05 метра. - ЖК «Восход» расположен всего в 5ти минутах до центра Иркутска без пробок, в сердце Сверловского района на пересечении 4-й Железнодорожной и Румянцева. - Удобная инфраструктура буквально в нескольких шагах от дома, а виды на реку Ангару создают атмосферу уюта и гармонии с природой. - Свободные планировки позволяют легко зонировать пространство под личные нужды — создать уютную спальню, рабочее место или гостиную. - В цокольном этаже предусмотрены кладовые для хранения сезонных и крупных вещей, а также подземный паркинг с машино-местами.

Спуститься к автомобилю можно прямо из квартиры — на лифте. Строительство жилого комплекса началось с первого дома, который был сдан в апреле 2022 года. Всего по проекту запланировано 2 зеркальных дома. ЖК «Восход» разработан опытным застройщиком ООО СЗ «СТАРТ ИНВЕСТ».

1 очередь строительства

улица 3-я Железнодорожная



улица 3-я Железнодорожная

move.ru



move.ru



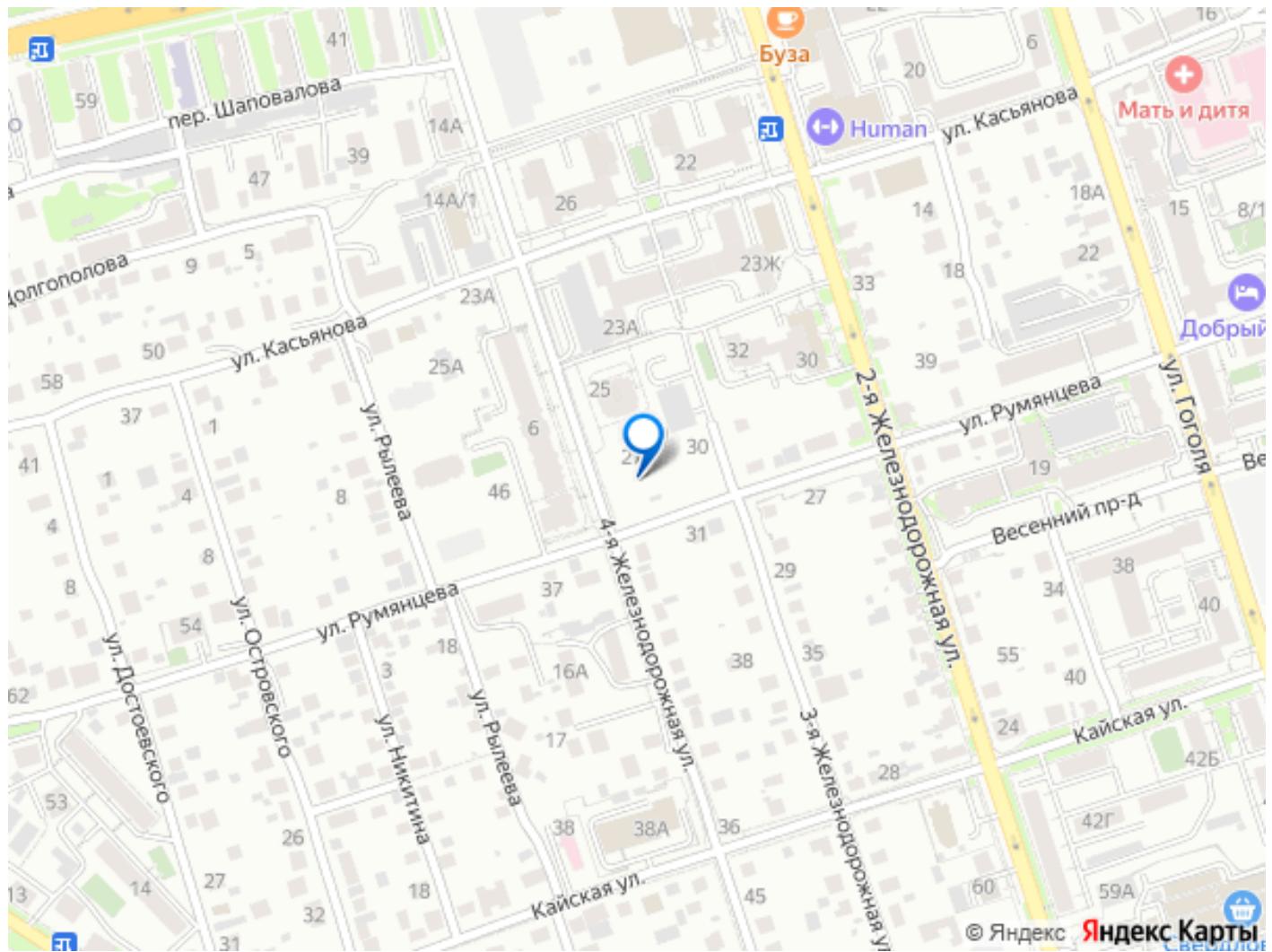
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России