

Создано: 13.08.2025 в 06:07

Обновлено: 18.01.2026 в 15:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284063515>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79025665629

5 300 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

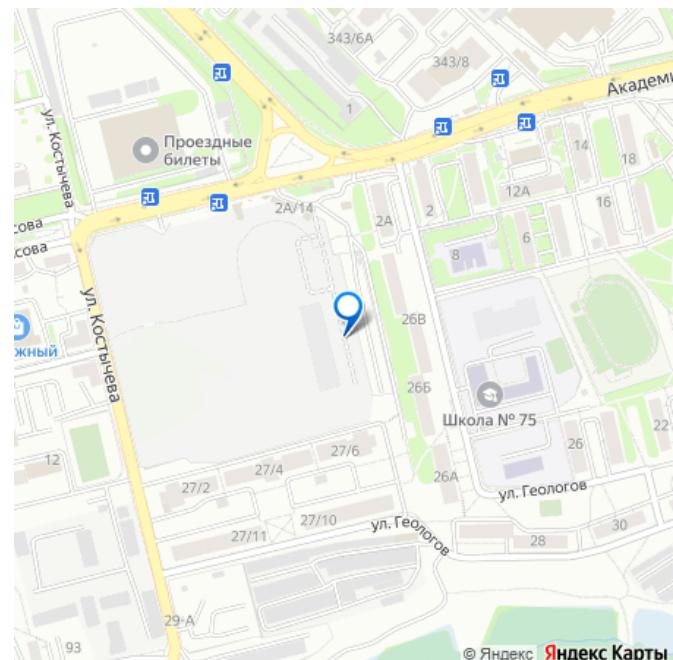
Квартира в новостройке

да

Год сдачи



 move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 27.5 квадратных метров в новом монолитном доме по адресу: Иркутск, микрорайон Энергетиков. Квартиру ожидает ваш стиль и вкус она ждёт своего первого ремонта, который вы сможете выполнить по собственному дизайнерскому проекту и предпочтениям. Расположенная на 18 этаже, эта светлая квартира предлагает прекрасный вид из окон на улицу и подарит вам замечательные виды города с высоты птичьего полёта. Наличие балкона позволит наслаждаться свежим воздухом без необходимости покидать своё жилище. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с детьми или поддерживать свою физическую форму. Район обладает развитой инфраструктурой: здесь рядом находятся школа и детский сад, что делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения жилья. Разнообразие близлежащих магазинов и салонов красоты предоставит все необходимые товары и услуги буквально под рукой, экономя ваше драгоценное время. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, безопасность и качество жизни в динамично развивающемся районе Иркутска.

**1 | 24,38
27,48**

move.ru

Для удобства жильцов предусмотрены помещения у входа в подъезды для хранения велосипедов и колясок. Здесь же расположены санузлы, что значительно повышает уровень комфорта.

Создана атмосфера уюта и комфорта, создающий уютную и расслабляющую атмосферу. Наличие круглогодичной охраны и видеонаблюдения обеспечивает высокий уровень безопасности.

Лифтовые холлы выполнены в едином стиле с основной зоной, оснащены современной нумерацией квартир, что облегчает ориентацию и делает общие пространства гармоничными и функциональными.

move.ru

move.ru

move.ru

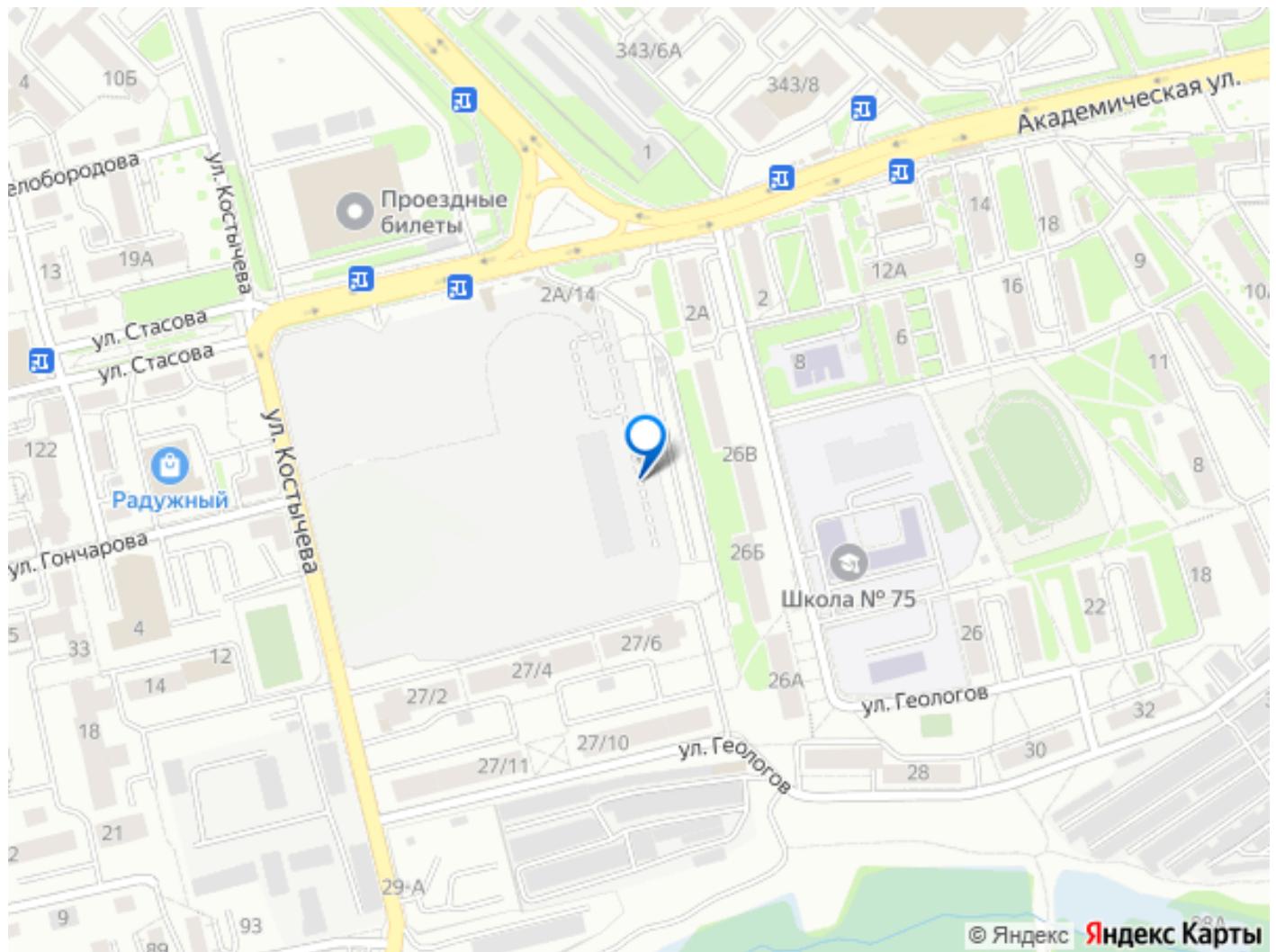
ул. Лермонтова
ул. Академическая
ул. Кос

move.ru

Места общего пользования оформлены с особом вниманием к деталям, сконцентрировав внимание на создании современного стиля. При входе вас приветствуют прозрачные двери, через которые льется естественный свет, создавая приятную атмосферу. В зоне отдыха установлены мягкие диваны, идеальные для краткого отдыха или ожидания.

Современные потолочные светильники изысканно освещают пространство, подчеркивая его утонченность. Стены облицованы плиткой шпоном в современном цвете дуба и керамогранитом.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России