

🕒 Создано: 27.02.2026 в 09:15

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:14

**Алина Викторовна Кузнецова, Этажи**  
**Иркутск**

**79834401452**

**Иркутская область, Иркутск,  
Пограничный переулок, 1Г**

**3 481 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Пограничный переулок, 1Г

Улица

[Пограничный переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

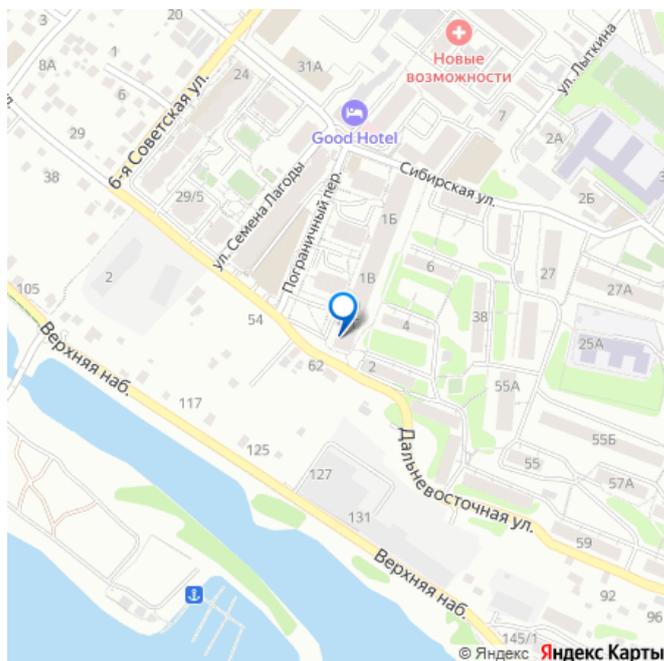
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



парковка

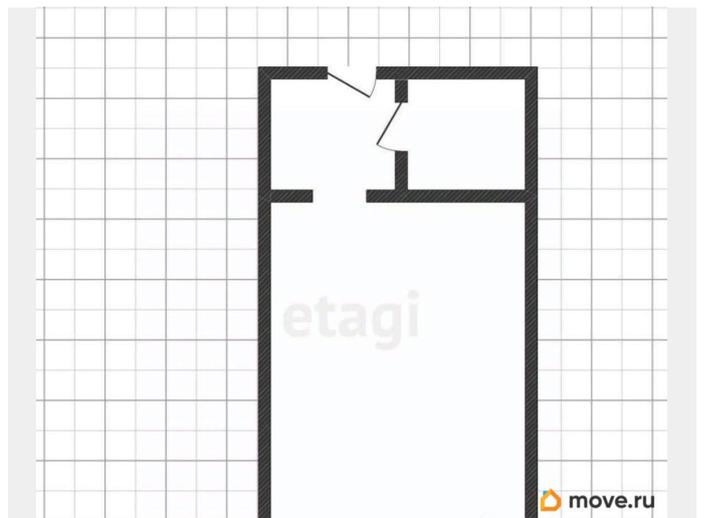
## Описание

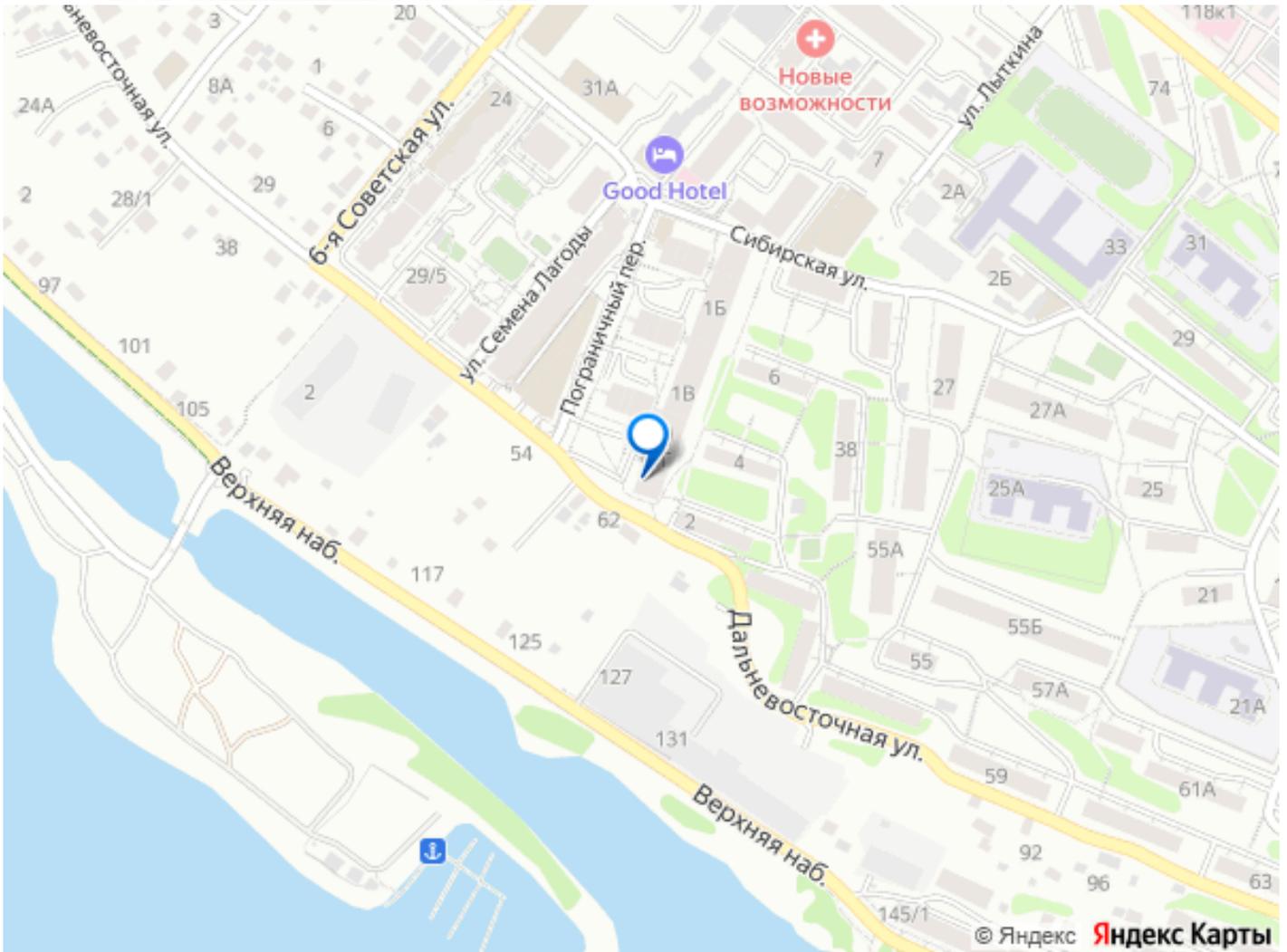
Продается светлая однокомнатная квартира на третьем этаже панельного дома в тихом районе. Объект полностью готов к заселению благодаря свежему косметическому ремонту с качественной отделкой. Планировка практична: кухня оснащена встроенной техникой, включая холодильник и стиральную машину, а просторная комната с окнами на солнечную сторону обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле с функциональной сантехникой. Дополнительную безопасность гарантирует новая металлическая входная дверь. Дом обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптека и остановка общественного транспорта с удобными маршрутами в центр города.

Благоустроенный двор включает детскую игровую площадку и организованную парковку для жителей. Это оптимальное предложение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или комфортной жизни без необходимости в дополнительных вложениях. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: • юридическая проверка объекта и собственника • анализ истории перехода права • контроль корректности всех документов • прозрачная организация расчетов • сопровождение от аванса до регистрации • внутренние стандарты безопасности сделки Работаем чётко, структурно и без лишних рисков. Остались

вопросы? Звоните! Код пользователя: 200334

Номер в базе: 10794998





Move.ru - вся недвижимость России