

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:58

Собственник

79149518052

**Иркутская область, Иркутск, улица
Авиастроителей, 28Б/2**

2 100 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Авиастроителей, 28Б/2

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

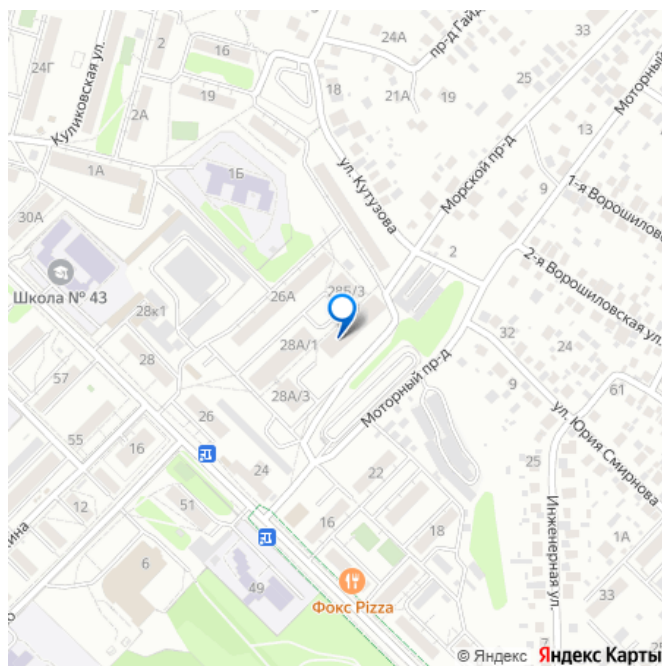
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 18,5 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Жилая площадь составляет 12 кв. м, а кухня 4 кв. м. Потолки высотой 2 метра создают атмосферу, подходящую для комфортного проживания. Квартира без ремонта, что дает возможность будущим владельцам обустроить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Санузел совмещенный, что экономит пространство и упрощает планировку. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой во дворе, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Вокруг дома зелень и ухоженные территории, а благодаря кирпичным стенам в квартире тепло зимой и прохладно летом. Район, в котором располагается квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту локацию удобной для проживания семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется от собственника, без комиссий и дополнительных расходов. Документы готовы к сделке, возможна

ипотека. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость без лишних хлопот и переплат. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!

