

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:19

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:19

**Иркутск, улица Звездинская, д. 11а**

**10 500 000 ₺**

Иркутск, улица Звездинская, д. 11а

Улица

[улица Звездинская](#)

## Земельные участки

Площадь участка

3.63 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

## Описание

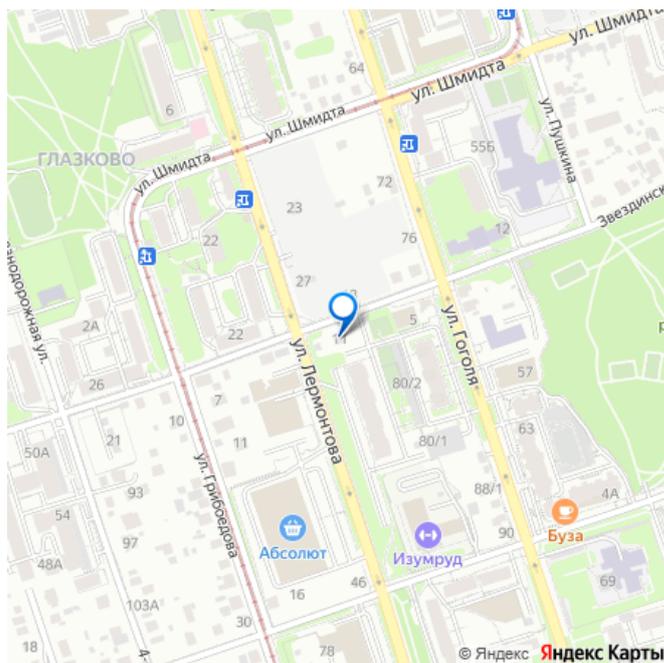
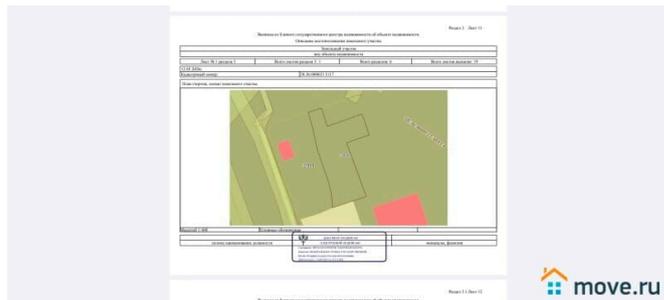
Земельный участок с деревянным домом под снос или восстановление в центре Свердловского района расположенный вдоль центральной улицы Лермонтова на территории ЖК "Изумруд" по адресу ул. Звездинская 11а, второй дом от ул. Лермонтова, площадь 3.63 сотки. Место отличное, под коммерческое использование, проходное, многолюдное, проездное. Удобный и свободный подход и проезд к участку с 3-х сторон, рядом множество магазинов и парковка. На против через дорогу будет возводиться новый высотный ЖК . Фактически имеется котлован под

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291761361>

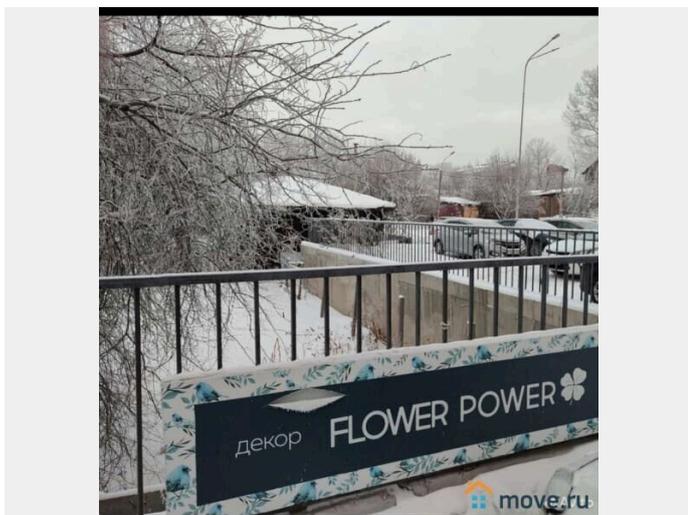
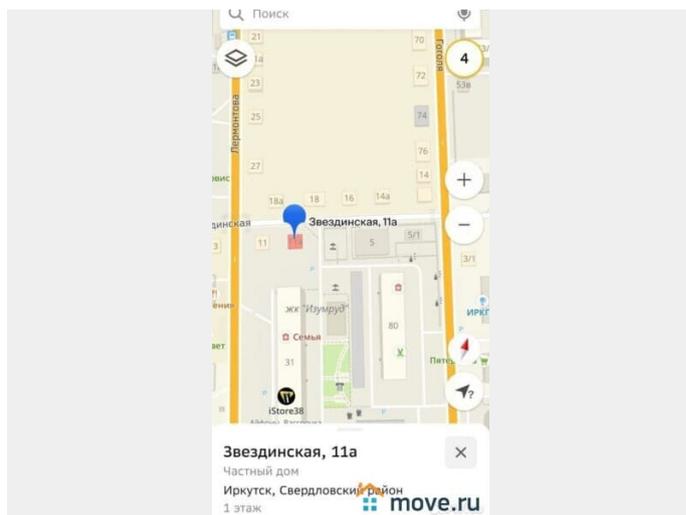
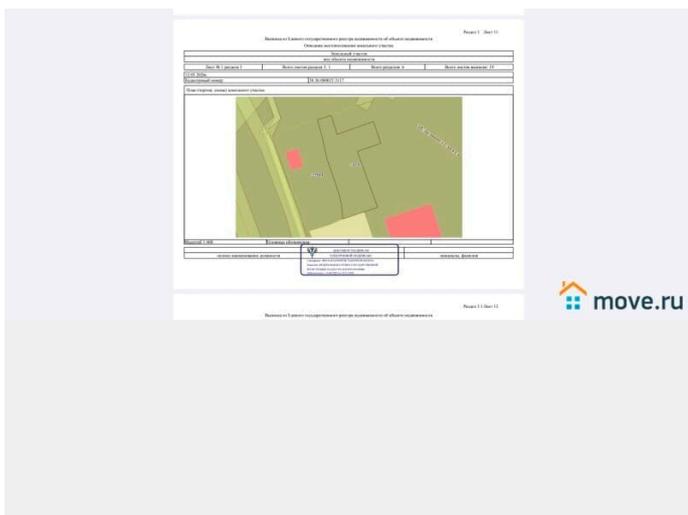
**Иванов Игорь**

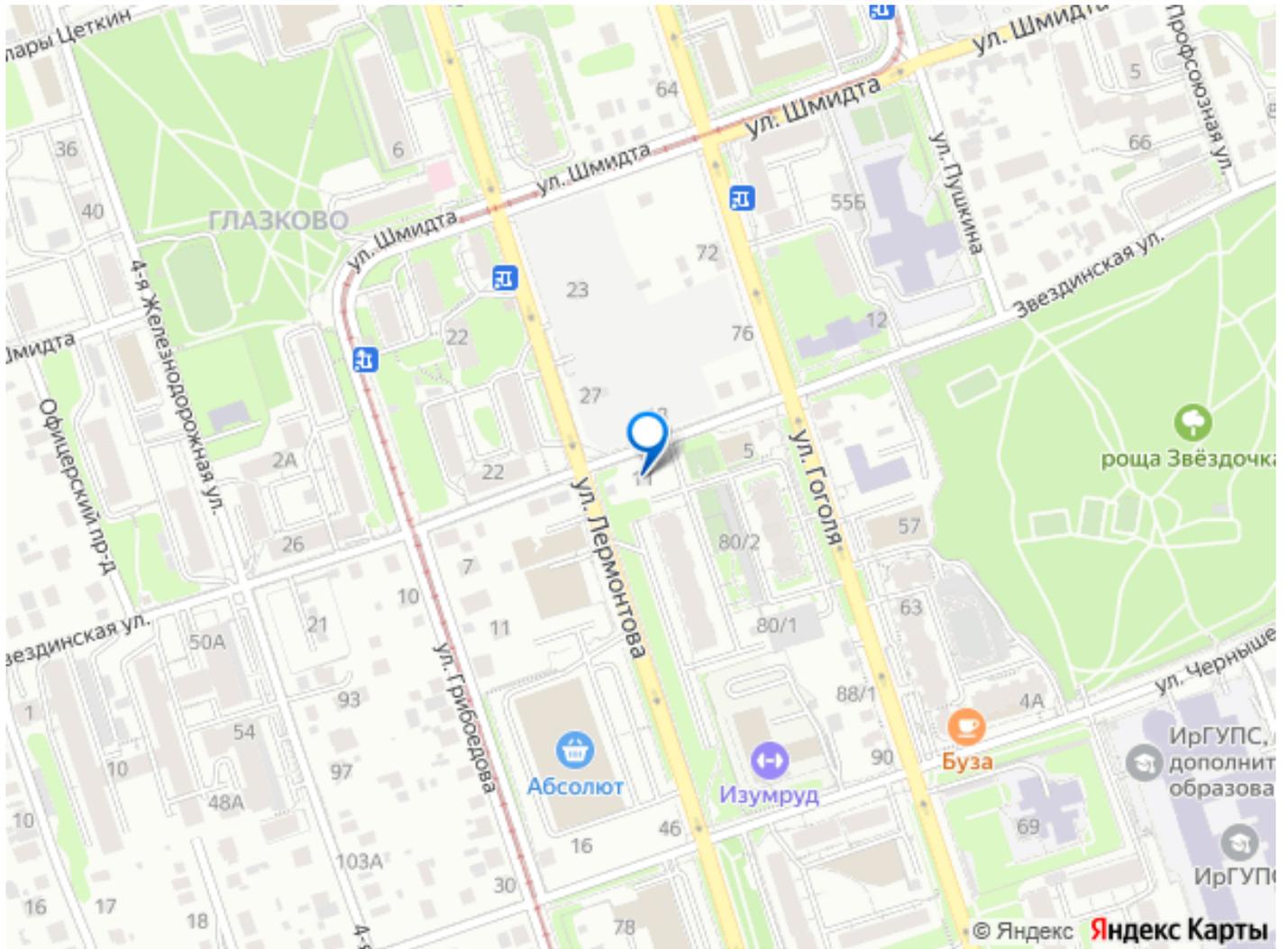
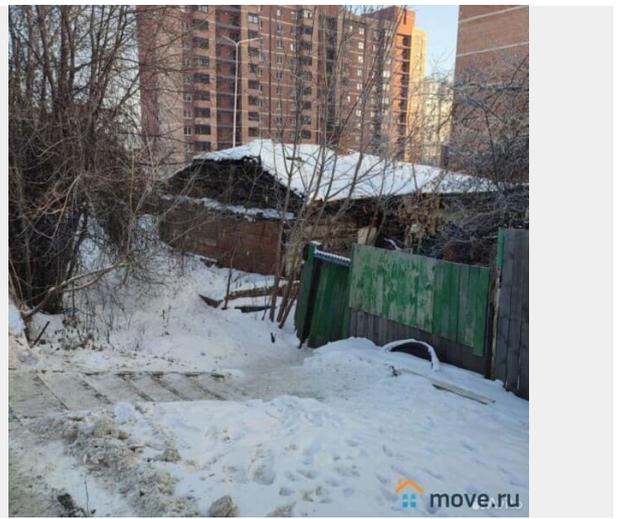
**79148957903**

для заметок



цокольный этаж и проведения коммуникаций, которые проходят вдоль участка и не требуют огромных финансовых затрат для их прокладки. Участок и дом в собственности, все документы оформлены, обременений нет. Прямая продажа от собственника или обмен на недвижимость, в Свердловском районе, рассмотрю любые варианты. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России