

Создано: 15.10.2025 в 17:13

Обновлено: 25.12.2025 в 22:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285709562>

Олег

79148830409

Иркутск, проспект Маршала Жукова, д.

42

33 000 ₽

Иркутск, проспект Маршала Жукова, д. 42

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



move.ru

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

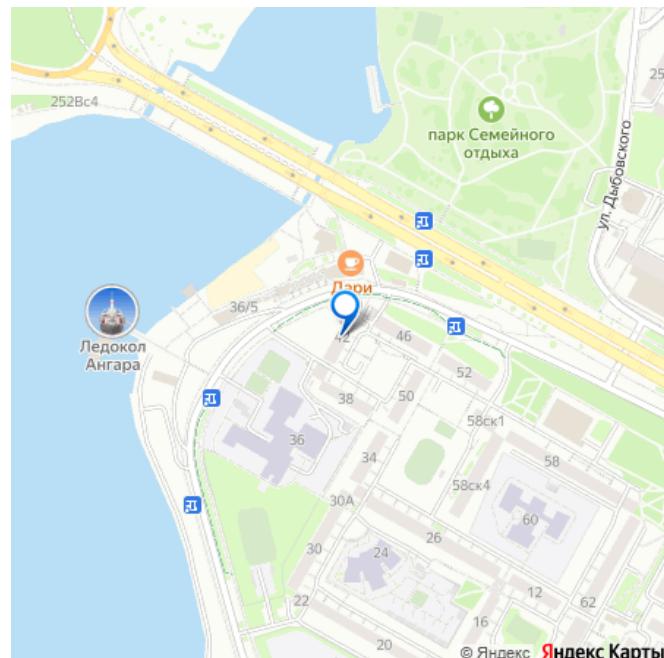
7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Дом у залива. Прекрасный вид из окна. Лучшее место расположения. Экологически чистый и престижный район Иркутска. Вид на залив - пляж, прокат велосипедов и катамаранов, стадион, бассейн. Сбербанк, с/маркеты, множество кафе, сквер, музей, каток, прокат коньков, снежный городок.

Отличная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. - Превосходная удобная, импортная мебель- 2 спальная кровать с ортопедическим матрасом для безмятежного сна. Мягкий, высокий диван. Кресло-реклайннер. Бытовая техника. 2 ЖК телевизора, цифровое телевидение, wi-fi... 5 минут до аэропорта и центра города.

Полуостров, сформированный заливами Иркутского водохранилища, на котором расположился микрорайон и относительная удаленность от шумного и загрязненного центра обеспечивают жителям чистый воздух с необходимой влажностью. Развитая инфраструктура общественного транспорта легко сглаживает удаленность от центра (автобус, трамвай, троллейбус, маршрутное такси). В микрорайоне есть школа, лицей, гимназия, пять д. садов, большой спорткомплекс Байкл-Арена с множеством секций, торговый центр и несколько супермаркетов. Недалеко от дома школьный

стадион. Есть где сделать пробежку или заняться спортом, покататься на лыжах, велосипедах и т.д.. ! Стоимость аренды: 33 000 руб. + коммунальные. + 15 000 руб. залог (можно разделить на 3 месяца).

Электроэнергию, капитальный ремонт и домофон оплачивает арендодатель. ! К оплате принимаем купоны МБК АВСА, до 30% от стоимости аренды

